

Møteprotokoll

Utvalg: **Teknisk utvalg**

Møtested: Kommunehuset

Dato: 30.11.2017

Tidspunkt: 09:00-11:30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Børre Solheim	Medlem	SP/KP
Trine Kaasen	Medlem	AP
Sigrun Johansen	Medlem	SP/KP
Reidar Eilertsen-Wassnes	Medlem	AP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Joar Wassnes	Nestleder	H

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Jan Åge Jensen (sak 56/17)	Børre Solheim	SP/KP
Kathrine Pedersen (sak 56/17)	Sigrun Johansen	SP/KP

Merknader

Reidar Eilertsen-Wassnes ble valgt til å lede møtet.
Administrasjonssjef Frank Pedersen deltok på første del av sak 56/17.

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Åsmund Austarheim	Konsulent landbruk og utmarksnæring

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet. Dokumentet er godkjent elektronisk og inneholder derfor ikke originalunderskrifter.

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 56/17	Oppfølging av konsesjonsvilkår for erverv av gnr/bnr 22/1- Gert Krodemanch		2015/243
PS 57/17	Røykfrie kommunale boliger		2015/164
PS 58/17	Retningslinjer for praktisering av konsesjonsloven		2017/14
PS 59/17	Klage på konsesjonsvedtak på eiendom gnr/bnr 9/17		2015/643
PS 60/17	Budsjettregulering Næring, utvikling og teknisk		2017/362
PS 61/17	Søknad om dispensasjon for deling av grunneiendom til bolig og fritidsformål- gnr/bnr 14/12- Trond Arne Kaasen		2016/514
PS 62/17	Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven for transport til fritidsbolig- gnr/bnr 45/3- Svein Robert Robertsen		2015/104
PS 63/17	Søknad om dispensasjon fra kommuneplanen for fradeling av tomter til fritidsformål på gnr/bnr 27/16 -Geir Arild Pedersen		2016/365
PS 64/17	Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven i forbindelse med prøveboring i etter mineraler- EMX Exploration		2015/118
PS 65/17	Klage fra Alfon Jakobsen på vedtak om deling av eiendom gnr/bnr 15/1		2016/456
PS 66/17	Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven for preparering av skiløyper- Kvænangsbotn grendehus		2015/104
PS 67/17	Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for etablering av fritidsbolig på gnr/bnr 28/3		2016/46
PS 68/17	1943/31/17. Søknad om deling av grunneiendom.		2016/420
PS 69/17	1943/19/1 Søknad om deling av grunneiendom.		2016/368
PS 70/17	Gebyrregulativ 2018		2017/363
PS 71/17	Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven pga bevegelseshemming- ***** *****	X	2015/118
PS 72/17	Referatsaker		
RS 109/17	1943/31/82. Ferdigattest		2016/153
RS 110/17	1943/44/8. Søknad om igangsettingstillatelse.		2017/71
RS 111/17	1943/37/7. Søknad om deling av grunneiendom.		2015/293

RS 112/17	1943/35/2/9. Ferdigattest.	2015/633
RS 113/17	1943/36/60 Ferdigattest	2017/217
RS 114/17	Søknad om deling av grunneiendom gnr/bnr 13/3 for overføring av brygge- Svenn Bagge	2016/310
RS 115/17	1943/21/10. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett	2016/210
RS 116/17	1943/13/286-287 Søknad om tillatelse til tiltak	2017/299
RS 117/17	Kommentarer fra Miljødirektoratet til prosesskrav for videreføring av eksisterende snøscooterløyper	2015/439
RS 118/17	1943/12/39. Søknad om utslippstillatelse for mindre avløpsanlegg	2017/302
RS 119/17	1943/12/39. Graving av vannledning til hytte.	2017/296
RS 120/17	Søknad om konsesjon for erverv av gnr/bnr 13/3- Jana Pavlova og Alexandr Rast	2016/310
RS 121/17	Søknad om deling av eiendom gnr/bnr 9/13- Tilleggsareal til gnr/bnr 9/6 og 9/56	2015/683
RS 122/17	Svar på søknad salg pyroteknisk	2017/9
RS 123/17	Søknad om konsesjon for erverv av eiendom gnr/bnr 17/34 -Evy Monica Kristiansen	2017/254
RS 124/17	1943/22/1- Fyringsforbud	2017/12
RS 125/17	1943/13/72. Søknad om tillatelse til tiltak	2017/76
RS 126/17	1943/13/82. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett.	2017/163
RS 127/17	1943/36/99 ferdigattest	2016/382
RS 128/17	1943/25/5. Søknad om deling av grunneiendom. Høring	2016/479
RS 129/17	1943/22/1. Søknad om endring av gitt tillatelse	2015/243
RS 130/17	1943/29/1. Søknad om tillatelse til tiltak. Bolig	2015/530
RS 131/17	1943/7/36. Søknad om utslippstillatelse	2015/155
RS 132/17	1943/36/40. Søknad om utslippstillatelse.	2017/335
RS 133/17	1943/36/42. Søknad om tillatelse til tiltak, og personlig ansvarsrett som selvbygger.	2016/379
RS 134/17	1943/13/284-285. ferdigattest	2016/256
RS 135/17	1943/46/9. Søknad om tillatelse til tiltak. Fritidsbolig	2017/232
RS 136/17	1943/19/3. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett. Tilbygg	2016/306
RS 137/17	1943/36/89. Søknad om tillatelse til tiltak. Fritidsbolig.	2017/219
RS 138/17	Søknad om tillatelse til tiltak. Beredskapshytte v/ Bråttvann.	2016/460

RS 139/17	1943/33/1. Søknad om rammetillatelse. Antennesystem.	2015/162
RS 140/17	ferdigattest 1943/17/14	2017/250
RS 141/17	1943/9/48. Søknad om tillatelse til tiltak. Fritidsbolig	2017/90
RS 142/17	1943/2/6. Søknad om dispensasjon fra LNF område. Grillhytte	2017/181
RS 143/17	1943/37/28. Søknad om dispensasjon	2015/241
RS 144/17	1943/27/17. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett. Lager/garasje	2016/204
RS 145/17	1943/33/1 ferdigattest	2015/162
RS 146/17	1943/33/1. Søknad om dispensasjon fra LNF-område	2015/162
RS 147/17	1943/12/48. Søknad om tillatelse til tiltak. Ombygging	2016/226
RS 148/17	1943/13/302. Søknad om tillatelse til tiltak.	2017/270
RS 149/17	1943/13/23. Søknad om tillatelse til tiltak	2015/161
RS 150/17	1943/36/89. Søknad om utslippstillatelse	2017/190
RS 151/17	1943/47/2. Oppsett av mast	2017/325
RS 152/17	1943/36/6. Søknad om utslippstillatelse.	2017/335
RS 153/17	1943/32/11. Søknad om utslippstillatelse	2017/359

PS 56/17 Oppfølging av konsesjonsvilkår for erverv av gnr/bnr 22/1- Gert Krodemanch

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017

Behandling:

Trine Kaasen, Børre Solheim og Sigrunn Johansen stilte spørsmål om egen habilitet. Teknisk utvalg vedtok at Trine Kaasen, Børre Solheim og Sigrunn Johansen er inhabil ihht. forvaltningsloven § 6 andre ledd. De deltok ikke i videre behandling av saken. Utvalget fortsatte behandlingen med tre stemmeberettigede.

Jan Åge Jensen og Kathrine Pedersen kom inn som vara for Børre Solheim og Sigrunn Johansen.

Endringsforslag fra teknisk utvalg: Frist for tilflytting utsettes til 1. mars siden vedtaket ble utsatt fra forrige møte.

Administrasjonssjefens innstilling med endringsforslaget fra teknisk utvalg ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Det vises til vedtak fra teknisk utvalg 06.09.2011 om konsesjon til erverv av gården Hjellens gnr/bnr 22/1. Vilkåret om boplikt er ikke oppfylt.

Kvænanen kommune setter ny frist til 1. mars 2018 for Gert Norbert Krodemansch for å tilflytte eiendommen, Hjellnes gnr/bnr 22/1, og bo der i minimum 5 år i henhold til krav i Lov om folkeregistrering.

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 14.09.2017**Behandling:**

Etatsleder Jan Inge Karlsen fratradte ved behandlingen av saken. Henvendelse fra eier av 1943-22/1 ble gjennomgått av utvalget. Trine Kaasen og Sigrid Johansen reiste spørsmål om sin habilitet. Teknisk utvalg ble ikke beslutningsdyktig sett i forhold til å behandle habilitets spørsmålet, da bare 2 medlemmer var stemmeberettiget ved behandling av habiliteten.

Forslag fra teknisk utvalg: Saken utsettes derfor til neste møte i teknisk utvalg.

Forslaget fra teknisk utvalg ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes til neste møte i teknisk utvalg.

Administrasjonssjefens innstilling

Det vises til vedtak fra teknisk utvalg 06.09.2011 om konsesjon til erverv av gården Hjellens gnr/bnr 22/1. Vilkåret om boplikt er ikke oppfylt.

Kvænanen kommune setter ny frist til 1. januar 2018 for Gert Norbert Krodemansch for å tilflytte eiendommen, Hjellnes gnr/bnr 22/1, og bo der i minimum 5 år i henhold til krav i Lov om folkeregistrering.

PS 57/17 Røykfrie kommunale boliger**Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017****Behandling:**

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- Det innføres forbud mot røyking i kommunale utleieboliger

- Det settes krav om 2 mnd. husleie i depositum, ved innflytting i kommunale utleieboliger
- Dagens husleieavtale revideres og legges fram for kommunestyret til godkjenning

Administrasjonssjefens innstilling

- Det innføres forbud mot røyking i kommunale utleieboliger
- Det settes krav om 2 mnd. husleie i depositum, ved innflytting i kommunale utleieboliger
- Dagens husleieavtale revideres og legges fram for kommunestyret til godkjenning

PS 58/17 Retningslinjer for praktisering av konsesjonsloven

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kvæningen kommune vedtar vedlagt reglement med retningslinjer for praktisering av konsesjonsloven.

Kvæningen kommune innfører foreløpig ikke forskrift om nedsatt konsesjonsgrense.

Administrasjonssjefens innstilling

Kvæningen kommune vedtar vedlagt reglement med retningslinjer for praktisering av konsesjonsloven.

Kvæningen kommune innfører foreløpig ikke forskrift om nedsatt konsesjonsgrense.

PS 59/17 Klage på konsesjonsvedtak på eiendom gnr/bnr 9/17

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Klager fra Bård Anders Hagen og Odd Jensen på vedtak etter konsesjonsloven i teknisk utvalg saksnr. 50/17 tas ikke til følge. Det foreligger ikke avgjørende nye moment i klagen. Kvæningen kommune opprettholder vedtak fra 14.09.2017 i Teknisk utvalg saknr. 50/17. Saken sendes Fylkesmannen for klagesaksbehandling.

Vedtaket her hjemmel i Forvaltningsloven § 33 og FOR-2003-12-08-1479 *Overføring av myndighet til kommunene m.fl.* § 8..

Administrasjonssjefens innstilling

Klager fra Bård Anders Hagen og Odd Jensen på vedtak etter konsesjonsloven i teknisk utvalg saksnr. 50/17 tas ikke til følge. Det foreligger ikke avgjørende nye moment i klagen. Kvæningen kommune opprettholder vedtak fra 14.09.2017 i Teknisk utvalg saknr. 50/17. Saken sendes Fylkesmannen for klagesaksbehandling.

Vedtaket her hjemmel i Forvaltningsloven § 33 og FOR-2003-12-08-1479 *Overføring av myndighet til kommunene m.fl.* § 8..

PS 60/17 Budsjettregulering Næring, utvikling og teknisk**Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017****Behandling:**

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Teknisk utvalg vedtar følgende budsjettreguleringer

Fra 742 Andre utleiebygg – 12300 Innleid vedlikehold.

Til 741 Omsorgsboliger - 12300 Innleid vedlikehold med **200 000,- kroner**

Fra 742 Andre utleiebygg – 12500 Materialer vedlikehold.

Til 741 Omsorgsboliger - 12500 Materialer vedlikehold med **50 000,- kroner**

Administrasjonssjefens innstilling

Teknisk utvalg vedtar følgende budsjettreguleringer

Fra 742 Andre utleiebygg – 12300 Innleid vedlikehold.

Til 741 Omsorgsboliger - 12300 Innleid vedlikehold med **200 000,- kroner**

Fra 742 Andre utleiebygg – 12500 Materialer vedlikehold.
Til 741 Omsorgsboliger - 12500 Materialer vedlikehold med **50 000,- kroner**

PS 61/17 Søknad om dispensasjon for deling av grunneiendom til bolig og fritidsformål- gnr/bnr 14/12- Trond Arne Kaasen

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kvænanngen kommune godkjenner deling av eiendom gnr/bnr 14/12 i to. Ei tomt med påstående bolighus og den andre tomte med påstående hytte. Dispensasjonen til deling gis til uendret bruk for de to tomtene etter deling.

Dette gjøres jfr følgende regelverk:

- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Det settes følgende vilkår:

- Eventuelle byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Dersom det under eventuelt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.

Administrasjonssjefens innstilling

Kvænanngen kommune godkjenner deling av eiendom gnr/bnr 14/12 i to. Ei tomt med påstående bolighus og den andre tomte med påstående hytte. Dispensasjonen til deling gis til uendret bruk for de to tomtene etter deling.

Dette gjøres jfr følgende regelverk:

- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Det settes følgende vilkår:

- Eventuelle byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Dersom det under eventuelt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturretaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.

PS 62/17 Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven for transport til fritidsbolig- gnr/bnr 45/3- Svein Robert Robertsen

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 6 gir Kvæningen kommune tillatelse til bruk av snøscooter for transport av utstyr og bagasje fra Oksfjord i Nordreisa til fritidsbolig i Valan på gnr/bnr 45/3 i Kvæningen.

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 5e gir Kvæningen kommune tillatelse til bruk av snøscooter for transport av ved fra skogen på eiendom 45/3 til fritidsbolig på samme eiendom. Eiendommen er markert i kartet.

Trase:	Langs vanlig dispensasjonstrase fra Oksfjord og ut til hytte på gnr/bnr 45/3 med avstikker til den kommunale vegen og hurtigbåtkaien i Valan. Ferdsele skal følge den vanlige snøscootertraseen. Det tillates også start fra alternativt startpunkt på Børsletta 7. Traseer fremgår av kartet i saksutredningen.
Vedhogst:	-Hogsten skal foregå på eiendommen gnr/bnr 45/3 som fremgår av kartet. -I forbindelse med vedhenting skal korteste mulige trase tilbake til hytta benyttes. -Scooter skal være påmontert utstyr for vedkjøring. -Kjøring som ikke er strengt nødvendig for henting av felt virke er ikke tillatt.
Personer:	Tillatelsen gjelder for: Svein Robert Robertsen Marit Katarina Robertsen Kjell Roar Robertsen
Type kjøretøy og antall:	Tillatelsen gjelder snøscooter. Det kan maksimalt benyttes <u>ett</u> kjøretøy.
Tidsrom:	Tillatelsen er gyldig i vintersesongene frem til 4. mai 2019. Den gjelder

Generelle vilkår:

- Den motoriserte ferdselen skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder bare på snødekt mark/islagt vann og angitt formål.
- Søker er selv ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse. (Unntak for dette gjelder den delen av den ordinære «dispensasjonstraseen» som ligger innenfor Nordreisa kommune. På den parsellen er slik kjøring klarert med grunneierne).
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Dispensasjonen skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

Deler av traseen går i aktsomhetsområder for snøskred, og kommunen oppfordrer søker til å tilpasse ferdselen, og unngå å kjøre i perioder med stor skredfare. Opplysninger om skredfare finnes på nettsiden Varsom.no.

Utredninger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 framgår av saksutredningen.

Det er ønskelig at sameiere på en eiendom leverer en søknad som behandles samlet for den ene fritidsboligen.

Administrasjonssjefens innstilling

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 6 gir Kvæningen kommune tillatelse til bruk av snøscooter for transport av utstyr og bagasje fra Oksfjord i Nordreisa til fritidsbolig i Valan på gnr/bnr 45/3 i Kvæningen.

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 5e gir Kvæningen kommune tillatelse til bruk av snøscooter for transport av ved fra skogen på eiendom 45/3 til fritidsbolig på samme eiendom. Eiendommen er markert i kartet.

Trase:	Langs vanlig dispensasjonstrase fra Oksfjord og ut til hytte på gnr/bnr 45/3 med avstikker til den kommunale veggen og hurtigbåtkaien i Valan. Ferdselen skal følge den vanlige snøscootertraseen. Det tillates også start fra alternativt startpunkt på Børsletta 7. Traseer fremgår av kartet i saksutredningen.
Vedhogst:	-Hogsten skal foregå på eiendommen gnr/bnr 45/3 som fremgår av kartet. -I forbindelse med vedhenting skal korteste mulige trase tilbake til hytta benyttes. -Scooteren skal være påmontert utstyr for vedkjøring. -Kjøring som ikke er strengt nødvendig for henting av felt virke er ikke tillatt.
Personer:	Tillatelsen gjelder for: Svein Robert Robertsen

	Marit Katarina Robertsen Kjell Roar Robertsen
Type kjøretøy og antall:	Tillatelsen gjelder snøscooter. Det kan maksimalt benyttes <u>ett</u> kjøretøy.
Tidsrom:	Tillatelsen er gyldig i vintersesongene frem til 4. mai 2019. Den gjelder ikke i perioden 5. mai – 30 juni.

Generelle vilkår:

- Den motoriserte ferdselen skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder bare på snødekt mark/islagt vann og angitt formål.
- Søker er selv ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse. (Unntak for dette gjelder den delen av den ordinære «dispensasjonstraseen» som ligger innenfor Nordreisa kommune. På den parsellen er slik kjøring klarert med grunneierne).
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Dispensasjonen skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

Deler av traseen går i aktsomhetsområder for snøskred, og kommunen oppfordrer søker til å tilpasse ferdselen, og unngå å kjøre i perioder med stor skredfare. Opplysninger om skredfare finnes på nettsiden Varsom.no.

Utredninger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 framgår av saksutredningen.

Det er ønskelig at sameiere på en eiendom leverer en søknad som behandles samlet for den ene fritidsboligen.

PS 63/17 Søknad om dispensasjon fra kommuneplanen for fradeling av tomter til fritidsformål på gnr/bnr 27/16 -Geir Arild Pedersen

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017

Behandling:

Børre Solheim stilte spørsmål om sin habilitet. Utvalget erklærte at Børre Solheim ikke er inhabil.

Endringsforslag fra teknisk utvalg: Saken sendes ut på høring.

Endringsforslaget fra teknisk utvalg ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken sendes ut på høring.

Administrasjonssjefens innstilling

Med hjemmel i plan og bygningslovens § 19-2 avslår Kvæningen kommune søknad fra Geir Arild Pedersen om dispensasjon til fradeling av tomter til fritidsformål på gnr/bnr 27/16. Det er ikke et tilstrekkelig samfunnsmessig behov for å etablere hytter på omsøkt parsell, og tiltaket er i strid med kommunens retningslinjer for fritidsbebyggelse, samt at det begrenser reinens ferdsel i området.

PS 64/17 Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven i forbindelse med prøveboring i etter mineraler- EMX Exploration

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift om bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilger Kvæningen kommune søknad fra EMX -Exploration om tillatelse til bruk av snøscooter og beltevogn i forbindelse feltundersøkelser og prøveboring. Tillatelsen gjelder både transport av personell og utstyr for gjennomføring av feltarbeidet.

Særlige vilkår fremgår av tabellen:

Områder:	Dispensasjonen gjelder i fra Kjækan og opp langs den offentlige snøscooterløypa til Gamdalen og fra Baddern langs den offentlige scooterløypa. Den omfatter også nødvendig transport innenfor området der det skal gjennomføres prøveboring og geofysiske undersøkelser. Trase og prøveboringsområde er vist i kartet i saksutredningen.
Personer:	Dispensasjon gjelder kun ansatte EMX Exploration Scandinavia, Eurasian Minerals og Boral Metals og eventuelle kontraktsfesta underleverandører. Alle skal kunne legitimere ansettelse eller kontraktsfestet tilhørighet til prosjektet.
Type kjøretøy og antall:	Tillatelsen gjelder snøscooter og beltevogn. Det kan maksimalt benyttes tre snøscootere og to beltevogner med en borerigg montert på ene beltevognen eller tilhenger.
Tidsrom:	Tillatelsen er gyldig frem til 1. april 2018. Etter avtale med Spalca reinbeitedistrikt og saksbehandler i Kvæningen kommune kan den forlenges til 30. april ved særlige behov.

Generelle vilkår:

- Den motoriserte ferdselen skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder bare på snødekt mark/islagt vann og angitt formål.
- Søker er selv ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse.
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.

- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Dispensasjonen skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

Utredninger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 framgår av saksutredningen.

For å få en helhetlig behandling, og for å begrense det administrative arbeidet kunne det være ønskelig om det ble utarbeidet en helhetlig plan for motorisert ferdsel i forbindelse med letevirksomheten ved eventuelle framtidige søknader og at dette kunne vedtas samlet.

Administrasjonssjefens innstilling

Med hjemmel i forskrift om bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilger Kvæningen kommune søknad fra EMX -Exploration om tillatelse til bruk av snøscooter og beltevogn i forbindelse feltundersøkelser og prøveboring. Tillatelsen gjelder både transport av personell og utstyr for gjennomføring av feltarbeidet.

Særlige vilkår fremgår av tabellen:

Områder:	Dispensasjonen gjelder i fra Kjækan og opp langs den offentlige snøscooterløypa til Gamdalen og fra Baddern langs den offentlige scooterløypa. Den omfatter også nødvendig transport innenfor området der det skal gjennomføres prøveboring og geofysiske undersøkelser. Trase og prøvebøringsområde er vist i kartet i saksutredningen.
Personer:	Dispensasjon gjelder kun ansatte EMX Exploration Scandinavia, Eurasian Minerals og Boral Metals og eventuelle kontraktsfesta underleverandører. Alle skal kunne legitimere ansettelse eller kontraktsfestet tilhørighet til prosjektet.
Type kjøretøy og antall:	Tillatelsen gjelder snøscooter og beltevogn. Det kan maksimalt benyttes tre snøscootere og to beltevogner med en borerigg montert på ene beltevognen eller tilhenger.
Tidsrom:	Tillatelsen er gyldig frem til 1. april 2018. Etter avtale med Spalca reinbeitedistrikt og saksbehandler i Kvæningen kommune kan den forlenges til 30. april ved særlige behov.

Generelle vilkår:

- Den motoriserte ferdselen skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder bare på snødekt mark/islagt vann og angitt formål.
- Søker er selv ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse.
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Dispensasjonen skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

Utredninger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 framgår av saksutredningen.

For å få en helhetlig behandling, og for å begrense det administrative arbeidet kunne det være ønskelig om det ble utarbeidet en helhetlig plan for motorisert ferdsel i forbindelse med letevirkosomheten ved eventuelle framtidige søknader og at dette kunne vedtas samlet.

PS 65/17 Klage fra Alfons Jakobsen på vedtak om deling av eiendom gnr/ bnr 15/1

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Klagen fra Alfons Jakobsen til vedtak i Teknisk utvalg sak 54/2017 tas til følge. Kvæningen kommune endrer vedtaket og sletter vilkåret om at «*arealet som deles fra skal slås sammen med gnr/ bnr 15/11*».

Dette innebærer at nausttomta får eget bruksnummer under gårdsnummer 15.

Vedtaket har hjemmel i Forvaltningsloven § 33 og jordloven § 12.

Administrasjonssjefens inntilling

Klagen fra Alfons Jakobsen til vedtak i Teknisk utvalg sak 54/2017 tas til følge. Kvæningen kommune endrer vedtaket og sletter vilkåret om at «*arealet som deles fra skal slås sammen med gnr/ bnr 15/11*».

Dette innebærer at nausttomta får eget bruksnummer under gårdsnummer 15.

Vedtaket har hjemmel i Forvaltningsloven § 33 og jordloven § 12.

PS 66/17 Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven for preparering av skiløyper- Kvæningsbotn grendehus

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift om bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilger Kvænangen kommune søknad fra Kvænangsbøtn grendehus til bruk av snøscooter til preparering av skiløyper for allmenn bruk i Kvænangsbøtn.

Særlige vilkår fremgår av tabellen:

Trase:	Løype 1 går fra sagbruket, Vangen, Limpa, Dalstuen, med retur over Salmij arvi, med en avstikker til Bjørkenes camping, også en avstikker fra Limpa, Tverrfjellet, Vangen. Løype 2 går fra Nordbotten til Gerbetjavri, med en avstikker fra Gerbetveien til Sætervarmet langs gammel skogsveg.
Personer:	Charles Mikalsen Kai Petter Johansen Daniel Samuelsen Eva Mikalsen
Type kjøretøy og antall:	Tillatelsen gjelder snøscooter. Det kan maksimalt benyttes to kjøretøy om gangen.
Tidsrom:	Den er gyldig i vintersesongene frem til 4. mai 2019. Den gjelder ikke i perioden 5. mai – 30 juni. Det kan bare kjøres når det er snøforhold til å opprettholde skiløype.
Utstyr	Prepareringen skal foregå med slodd eller sportrekker. Etter særlig tunge snøfall ol. kan dette fravikes
Andre forhold	Deler av ferdselen foregår i Kvænangsbøtn landskapsvernområde. Denne tillatelsen gjelder for motorferdselloven. Dispensasjonen fra verneforskriften i landskapsvernområdet også innhentes for kjøring i verneområdet.

Generelle vilkår:

- Den motoriserte ferdselen skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder bare på snødekt mark/islagt vann og angitt formål.
- Søker er selv ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse.
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Dispensasjonen skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

Utredninger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 framgår av saksutredningen.

Administrasjonssjefens innstilling

Med hjemmel i forskrift om bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilger Kvænangen kommune søknad fra Kvænangsbøtn grendehus til bruk av snøscooter til preparering av skiløyper for allmenn bruk i Kvænangsbøtn.

Særlige vilkår fremgår av tabellen:

Trase:	Løype 1 går fra sagbruket, Vangen, Limpa, Dalstuen, med retur over Salmij arvi, med en avstikker til Bjørkenes camping, også en avstikker fra Limpa, Tverrfjellet, Vangen. Løype 2 går fra Nordbotten til Gerbetjavri, med en avstikker fra Gerbetveien til Sætervarmet langs gammel skogsveg.
Personer:	Charles Mikalsen Kai Petter Johansen Daniel Samuelsen Eva Mikalsen
Type kjøretøy og antall:	Tillatelsen gjelder snøscooter. Det kan maksimalt benyttes to kjøretøy om gangen.
Tidsrom:	Den er gyldig i vintersesongene frem til 4. mai 2019. Den gjelder ikke i perioden 5. mai – 30 juni. Det kan bare kjøres når det er snøforhold til å opprettholde skiløype.
Utstyr	Prepareringen skal foregå med slodd eller sportrekker. Etter særlig tunge snøfall ol. kan dette fravikes
Andre forhold	Deler av ferdselen foregår i Kvænangsbotn landskapsvernområde. Denne tillatelsen gjelder for motorferdselloven. Dispensasjonen fra verneforskriften i landskapsvernområdet også innhentes for kjøring i verneområdet.

Generelle vilkår:

- Den motoriserte ferdselen skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder bare på snødekt mark/islagt vann og angitt formål.
- Søker er selv ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse.
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Dispensasjonen skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

Utredninger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 framgår av saksutredningen.

PS 67/17 Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for etablering av fritidsbolig på gnr/bnr 28/3

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens 19-2 avslår Kvæningen kommune dispensasjon fra plan for oppsett av fritidsbolig på gammel fjøstomt på gnr/bnr 28/3. Kommunen er likevel innstilt på å gi dispensasjon for å sette opp en fritidsbolig på eiendommen, men da bør den plasseres i tilknytning til tidligere fradelte tomter til fritidsbebyggelse på oversida av fylkesvegen. Vedtak om nøyaktig plassering delegeres til administrasjonen. Søker må også levere nabovarsel før kommunen tar stilling til endelig plassering.

Vedtaket er begrunnet med at det ikke er vist til tungtveiende argument for å sette landbruks og miljøhensynene til side.

Administrasjonssjefens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningslovens 19-2 avslår Kvæningen kommune dispensasjon fra plan for oppsett av fritidsbolig på gammel fjøstomt på gnr/bnr 28/3. Kommunen er likevel innstilt på å gi dispensasjon for å sette opp en fritidsbolig på eiendommen, men da bør den plasseres i tilknytning til tidligere fradelte tomter til fritidsbebyggelse på oversida av fylkesvegen. Vedtak om nøyaktig plassering delegeres til administrasjonen. Søker må også levere nabovarsel før kommunen tar stilling til endelig plassering.

Vedtaket er begrunnet med at det ikke er vist til tungtveiende argument for å sette landbruks og miljøhensynene til side.

PS 68/17 1943/31/17. Søknad om deling av grunneiendom.**Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017****Behandling:**

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kvæningen Kommune innvilger søknad fra Eva Oline Johansen om fradeling av tre tomter til fritidsbolig til Hilde Sandvoll, Karianne Johansen og Lene Johansen fra eiendommen 31/17 i Kvæningen Kommune. Arealet som deles fra er om lag 3000m² i alt (ca. 1000m² pr. tomt), og skal benyttes som tomt til fritidsformål. Det gis også tillatelse til å etablere avkjørsel fra kommunal veg.

Dette gjøres i henhold til følgende regelverk:

- Deling godkjennes i henhold jordlovens § 12
- Deling godkjennes i henhold til plan- og bygningsloven §§ 20-1-pkt. m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel samt PBL § 1-8 godkjennes i henhold til plan- og bygningslovens 19-2.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at jordbruksverdiene i området er relativt svake.

Det settes følgende vilkår:

- Byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Det må søkes særskilt om godkjenning av avkjørsel fra kommunal veg.
- Dersom det under evt. arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms Fylkeskommune, kulturretaten jfr. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Ved evt. bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Tillatelse til avkjørsel gjelder bare en fritidsbolig pr. tomt. Den skal utformes i tråd med kravene i Vegvesenets håndbok N100 –Veg og gateutforming. Det skal være fall fra kommunal veg, og søker er ansvarlig for å holde krysset og siktlinjene ut i den kommunale vegen ryddig og åpen i fremtiden. Postkasser og andre fasteinstanser skal plasseres minimum 4 meter fra vegkant. Det må legges rør under avkjøring, min. 300 mm.

Administrasjonssjefens innstilling

Kvæningen Kommune innvilger søknad fra Eva Oline Johansen om fradeling av tre tomter til fritidsbolig til Hilde Sandvoll, Karianne Johansen og Lene Johansen fra eiendommen 31/17 i Kvæningen Kommune. Arealet som deles fra er om lag 3000m² i alt (ca. 1000m² pr. tomt), og skal benyttes som tomt til fritidsformål. Det gis også tillatelse til å etablere avkjørsel fra kommunal veg.

Dette gjøres i henhold til følgende regelverk:

- Deling godkjennes i henhold jordlovens § 12
- Deling godkjennes i henhold til plan- og bygningsloven §§ 20-1-pkt. m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel samt PBL § 1-8 godkjennes i henhold til plan- og bygningslovens 19-2.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at jordbruksverdiene i området er relativt svake.

Det settes følgende vilkår:

- Byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Det må søkes særskilt om godkjenning av avkjørsel fra kommunal veg.
- Dersom det under evt. arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms Fylkeskommune, kulturretaten jfr. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Ved evt. bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.

- Tillatelse til avkjørsel gjelder bare en fritidsbolig pr. tomt. Den skal utformes i tråd med kravene i Vegvesenets håndbok N100 –Veg og gateutforming. Det skal være fall fra kommunal veg, og søker er ansvarlig for å holde krysset og siktlinjene ut i den kommunale vegen ryddig og åpen i fremtiden. Postkasser og andre fasteinstitanser skal plasseres minimum 4 meter fra vegkant. Det må legges rør under avkjøring, min. 300 mm.

PS 69/17 1943/19/1 Søknad om deling av grunneiendom.

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017

Behandling:

Administrasjonen orienterte om innspill fra Fylkeskommunen som var kommet etter høringsperioden, samt at det også var kommet fram at Sametinget hadde sendt skriv med krav om befaring av kulturminner.

Endringsforslag fra teknisk utvalg: Saken utsettes til Troms Fylkeskommune og Sametinget har befart området og gitt endelig uttalelse i forhold til kulturminner.

Endringsforslaget fra teknisk utvalg ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes til Troms Fylkeskommune og Sametinget har befart området og gitt endelig uttalelse i forhold til kulturminner.

Administrasjonssjefens innstilling

Kvæningen Kommune innvilger søknad fra Elly Karlsen og Gunleif Soleng om fradeling av tomter fra eiendommen 19/1 i Kvæningen Kommune. Arealet som deles fra er om lag 4000m² i alt (ca. 2000m² pr. tomt), og skal benyttes som tomt til fritidsformål.

Dette gjøres i henhold til følgende regelverk:

- Deling godkjennes i henhold til jordlovens § 12
- Deling godkjennes i henhold til plan- og bygningsloven §§ 20-1-pkt. m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel samt PBL § 1-8 godkjennes i henhold til plan- og bygningslovens 19-2.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at jordbruksverdiene i området er relativt svake.

Det settes følgende vilkår:

- Byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Det må søkes særskilt om godkjenning av avkjørsel fra kommunal veg.
- Dersom det under evt. arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms Fylkeskommune, kulturetaten jfr. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.

- Ved evt. bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.

PS 70/17 Gebyrregulativ 2018

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kvæningen Kommunestyre vedtar fremlagt gebyrregulativet for 2018.

Administrasjonssjefens innstilling

Kvæningen Kommunestyre vedtar fremlagt gebyrregulativet for 2018.

PS 71/17 Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven pga bevegelseshemming- *****

PS 72/17 Referatsaker

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 30.11.2017

Behandling:

Referatsakene tas til orientering.

Vedtak:

Referatsakene tas til orientering.

RS 109/17 1943/31/82. Ferdigattest

RS 110/17 1943/44/8. Søknad om igangsettingstillatelse.

RS 111/17 1943/37/7. Søknad om deling av grunneiendom.

RS 112/17 1943/35/2/9. Ferdigattest.

RS 113/17 1943/36/60 Ferdigattest

RS 114/17 Søknad om deling av grunneiendom gnr/bnr 13/3 for overføring av brygge- Svenn Bagge

RS 115/17 1943/21/10. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

RS 116/17 1943/13/286-287 Søknad om tillatelse til tiltak

RS 117/17 Kommentarer fra Miljødirektoratet til prosesskrav for videreføring av eksisterende snøscooterløyper

RS 118/17 1943/12/39. Søknad om utslippstillatelse for mindre avløpsanlegg

RS 119/17 1943/12/39. Graving av vannledning til hytte.

RS 120/17 Søknad om konsesjon for erverv av gnr/bnr 13/3- Jana Pavlova og Alexandr Rast

RS 121/17 Søknad om deling av eiendom gnr/bnr 9/13- Tilleggsareal til gnr/bnr 9/6 og 9/56

RS 122/17 Svar på søknad salg pyroteknisk

RS 123/17 Søknad om konsesjon for erverv av eiendom gnr/bnr 17/34 -Evy Monica Kristiansen

RS 124/17 1943/22/1- Fyringsforbud

RS 125/17 1943/13/72. Søknad om tillatelse til tiltak

RS 126/17 1943/13/82. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett.

RS 127/17 1943/36/99 ferdigattest

RS 128/17 1943/25/5. Søknad om deling av grunneiendom. Høring

RS 129/17 1943/22/1. Søknad om endring av gitt tillatelse

RS 130/17 1943/29/1. Søknad om tillatelse til tiltak. Bolig

RS 131/17 1943/7/36. Søknad om utslippstillatelse

RS 132/17 1943/36/40. Søknad om utslippstillatelse.

RS 133/17 1943/36/42. Søknad om tillatelse til tiltak, og personlig ansvarsrett som selvbygger.

RS 134/17 1943/13/284-285. ferdigattest

RS 135/17 1943/46/9. Søknad om tillatelse til tiltak. Fritidsbolig

RS 136/17 1943/19/3. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett. Tilbygg

RS 137/17 1943/36/89. Søknad om tillatelse til tiltak. Fritidsbolig.

RS 138/17 Søknad om tillatelse til tiltak. Beredskapshytte v/ Bråttvann.

RS 139/17 1943/33/1. Søknad om rammetillatelse. Antennesystem.

RS 140/17 ferdigattest 1943/17/14

RS 141/17 1943/9/48. Søknad om tillatelse til tiltak. Fritidsbolig

RS 142/17 1943/2/6. Søknad om dispensasjon fra LNF område. Grillhytte

RS 143/17 1943/37/28. Søknad om dispensasjon

**RS 144/17 1943/27/17. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett.
Lager/garasje**

RS 145/17 1943/33/1 ferdigattest

RS 146/17 1943/33/1. Søknad om dispensasjon fra LNF-område

RS 147/17 1943/12/48. Søknad om tillatelse til tiltak. Ombygging

RS 148/17 1943/13/302. Søknad om tillatelse til tiltak.

RS 149/17 1943/13/23. Søknad om tillatelse til tiltak

RS 150/17 1943/36/89. Søknad om utslippstillatelse

RS 151/17 1943/47/2. Oppsett av mast

RS 152/17 1943/36/6. Søknad om utslippstillatelse.

RS 153/17 1943/32/11. Søknad om utslippstillatelse