

# Møteprotokoll

**Utvalg:**      **Teknisk utvalg**

**Møtested:**   Kommunehuset

**Dato:**        14.09.2017

**Tidspunkt:**   09:00-12:15

## Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Trine Kaasen	Medlem	AP
Sigrun Johansen	Medlem	SP/KP
Reidar Eilertsen-Wassnes	Medlem	AP

## Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Børre Solheim	Medlem	SP/KP
Joar Wassnes	Nestleder	H

## Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Mira Mathiassen	Joar Wassnes	AP

---

## Merknader

---

## Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Frank Pedersen	Administrasjonssjef
Jan Inge Karlsen	Etatsleder NUT
Åsmund Austarheim	Konsulent landbruk og utmark

## Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet. Dokumentet er godkjent elektronisk og inneholder derfor ikke originalunderskrifter.

---

Trine Kaasen

---

Mira Mathiassen

## Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 47/17	Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven for transport til hytte på Kjækanfjellet- Eilif Andersen		2015/118
PS 48/17	Oppfølging av konsesjonsvilkår for erverv av gnr/bnr 22/1- Gert Krodemanch		2015/243
PS 49/17	Synspunkt på kommunens praksis for dispensasjoner til barmarksskjøring		2015/118
PS 50/17	Søknad om konsesjon for erverv av eiendom gnr/bnr 9/17- Låvan - Bård Anders Hagen		2015/643
PS 51/17	Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven for transport til hytte- Tommy Lokøy		2015/118
PS 52/17	Budsjettforslag for Teknisk utvalgs område		2017/262
PS 53/17	Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven for transport i forbindelse med mineralleting EMX-exploration		2015/118
PS 54/17	Søknad om deling av eiendom gnr/bnr 15/1 - eksisterende naust- Paul Hansen		2016/456
PS 55/17	Referatsaker		
RS 101/17	Søknad om utvidet frist for spredning av husdyrgjødsel- Sverre Erik Frestli		2015/312
RS 102/17	Fradeling av tomt til eksisterende bolig på festegrunn gnr/bnr/fnr 33/1/18 Carol Kjellmann		2017/113
RS 103/17	Dispensasjon fra reguleringsplan for fradeling av nausttomt til Per-Erik Bjørnstad- gnr/bnr 31/4		2015/314
RS 104/17	Fradeling av tomt til eksisterende bolig på festegrunn gnr/bnr/fnr 35/1/10 -Sverre Olav Warth		2016/154
RS 105/17	Fradeling av tomt til eksisterende bolig på festegrunn gnr/bnr/fnr 35/1/7 - Elisabeth Warth Thomassen		2016/265
RS 106/17	Søknad om landingstillatelse med helikopter i forbindelse med Offroad Finnmark		2015/118
RS 107/17	Søknad om tillatelse til å lande med helikopter i forbindelse med registrering av kulturminner ved Badajavri-Ivar Bjørklund		2015/118
RS 108/17	Søknad om landing med helikopter i fjella mellom Sørstraumen og Vaddas i forbindelse med feltarbeid- UIO		2015/118

## **PS 47/17 Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven for transport til hytte på Kjækanfjellet- Eilif Andersen**

## **PS 48/17 Oppfølging av konsesjonsvilkår for erverv av gnr/bnr 22/1- Gert Krodemanch**

**Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 14.09.2017**

### **Behandling:**

Etatsleder Jan Inge Karlsen fratradte ved behandlingen av saken. Henvendelse fra eier av 1943-22/1 ble gjennomgått av utvalget. Trine Kaasen og Sigrid Johansen reiste spørsmål om sin habilitet. Teknisk utvalg ble ikke beslutningsdyktig sett i forhold til å behandle habilitets spørsmålet, da bare 2 medlemmer var stemmeberettiget ved behandling av habiliteten.

Forslag fra teknisk utvalg: Saken utsettes derfor til neste møte i teknisk utvalg.

Forslaget fra teknisk utvalg ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Saken utsettes til neste møte i teknisk utvalg.

### **Administrasjonssjefens innstilling**

Det vises til vedtak fra teknisk utvalg 06.09.2011 om konsesjon til erverv av gården Hjellens gnr/bnr 22/1. Vilkåret om boplikt er ikke oppfylt.

Kvæningen kommune setter ny frist til 1. januar 2018 for Gert Norbert Krodemansch for å tilflytte eiendommen, Hjellnes gnr/bnr 22/1, og bo der i minimum 5 år i henhold til krav i Lov om folkeregistrering.

## **PS 49/17 Synspunkt på kommunens praksis for dispensasjoner til barmarksskjøring**

**Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 14.09.2017**

### **Behandling:**

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Kvæningen kommune avviser klagen fra Spalca reinbeitedistrikt på vedtak i Teknisk utvalg sak 33/2017 om tillatelse til motorisert transport til hytte for Johan-Eirik Johansen.

Innpillet tas til etterretning i forhold til framtidige dispensasjoner i dette området. Administrasjonen bør å sende slike søknader til reinbeitedistriktet før de tas til behandling, så langt det er praktisk mulig. På generelt grunnlag bes det om at Spalca reinbeitedistrikt gir en mer utfyllende informasjon om ulempene slike dispensasjoner skaper for reindriften i området.

Vedtaket har hjemmel i forvaltningslovens § 29.

### **Administrasjonssjefens innstilling**

Kvæningen kommune avviser klagen fra Spalca reinbeitedistrikt på vedtak i Teknisk utvalg sak 33/2017 om tillatelse til motorisert transport til hytte for Johan-Eirik Johansen.

Innpillet tas til etterretning i forhold til framtidige dispensasjoner i dette området. Administrasjonen bør å sende slike søknader til reinbeitedistriktet før de tas til behandling, så langt det er praktisk mulig. På generelt grunnlag bes det om at Spalca reinbeitedistrikt gir en mer utfyllende informasjon om ulempene slike dispensasjoner skaper for reindriften i området.

Vedtaket har hjemmel i forvaltningslovens § 29.

## **PS 50/17 Søknad om konsesjon for erverv av eiendom gnr/bnr 9/17- Låvan - Bård Anders Hagen**

### **Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 14.09.2017**

#### **Behandling:**

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

#### **Vedtaket:**

Med hjemmel i konsesjonslovens § 1 og 2 avslås konsesjonssøknad fra Bård Anders Hagen for å kjøpe eiendom gnr/bnr 9/17. Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at det søkes om å benytte eiendommen til fritidsformål og dette ivaretar ikke bosettingshensynet i kommunen.

### **Administrasjonssjefens innstilling**

Med hjemmel i konsesjonslovens § 1 og 2 avslås konsesjonssøknad fra Bård Anders Hagen for å kjøpe eiendom gnr/bnr 9/17. Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at det søkes om å benytte eiendommen til fritidsformål og dette ivaretar ikke bosettingshensynet i kommunen.

# PS 51/17 Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven for transport til hytte- Tommy Lokøy

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 14.09.2017


## Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

## Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 6 gir Kvænangen kommune tillatelse til bruk av ATV for transport av vedlikeholdsmateriell til hytte i Gamdalen.

Særlige vilkår fremgår av tabellen:

<b>Trase:</b>	<b>Langs traktorveg/etablert kjørespor fra Moa til fritidsbolig i Gamdalen (ikke matrikkulert grunn). Trase er vist på kartet.</b> 
<b>Personer:</b>	<b>Tillatelsen gjelder for: Tommy Lokøy</b>
<b>Type kjøretøy og antall:</b>	<b>Tillatelsen gjelder <u>en</u> stk. ATV.</b>
<b>Tidsrom:</b>	<b>Tillatelsen gjelder frem til 31.12.17</b>
<b>Antall turer</b>	<b>Tillatelsen omfatter totalt 2 turer. Det skal føres kjørebok. Dato skal inntegnes før kjøring starter, ellers er ikke tillatelsen gyldig.</b>

## Generelle vilkår:

- Den motoriserte ferdsele skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder kun kjøring på eksisterende vei og kjørespor.
- Tillatelsen gjelder bare til angitt formål.
- Søker er ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse.
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.

- Vedtaket skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

*Begrunnelse:*

Søker driver med vedlikehold på hytte. Det er behov for å transportere en del tyngre materiell og utstyr til dette arbeidet. Konsekvensene er relativt små da ferdselen foregår etter traktorveg/kjørespor.

Vurdering etter naturmangfoldlovens §§ 8- 12 fremgår av saksutredningen.

**Administrasjonssjefens innstilling**

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 6 gir Kvænangen kommune tillatelse til bruk av ATV for transport av vedlikeholdsmateriell til hytte i Gamdalen.

Særlige vilkår fremgår av tabellen:

<p><b>Trase:</b></p>	<p><b>Langs traktorveg/etablert kjørespor fra Moa til fritidsbolig i Gamdalen (ikke matrikkulert grunn). Trase er vist på kartet.</b></p> 
<p><b>Personer:</b></p>	<p><b>Tillatelsen gjelder for: Tommy Lokøy</b></p>
<p><b>Type kjøretøy og antall:</b></p>	<p><b>Tillatelsen gjelder <u>en</u> stk. ATV.</b></p>
<p><b>Tidsrom:</b></p>	<p><b>Tillatelsen gjelder frem til 31.12.17</b></p>
<p><b>Antall turer</b></p>	<p><b>Tillatelsen omfatter totalt 2 turer. Det skal føres kjørebok. Dato skal inntegnes før kjøring starter, ellers er ikke tillatelsen gyldig.</b></p>

*Generelle vilkår:*

- Den motoriserte ferdselen skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder kun kjøring på eksisterende vei og kjørespor.
- Tillatelsen gjelder bare til angitt formål.
- Søker er ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse.
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.

- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Vedtaket skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

*Begrunnelse:*

Søker driver med vedlikehold på hytte. Det er behov for å transportere en del tyngre materiell og utstyr til dette arbeidet. Konsekvensene er relativt små da ferdselen foregår etter traktorveg/kjørespor.

Vurdering etter naturmangfoldlovens §§ 8- 12 fremgår av saksutredningen.

## **PS 52/17 Budsjettforslag for Teknisk utvalgs område**

### **Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 14.09.2017**

#### **Behandling:**

Forslag fra teknisk utvalg: Teknisk Utvalg viser til vedlagt budsjettanalyse fra NUT og ber om at de merknader og situasjonsbeskrivelse som framkommer blir vektlagt i det videre budsjettarbeidet.

Forslaget fra teknisk utvalg ble enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak:**

Teknisk Utvalg viser til vedlagt budsjettanalyse fra NUT og ber om at de merknader og situasjonsbeskrivelse som framkommer blir vektlagt i det videre budsjettarbeidet.

#### **Administrasjonssjefens innstilling**

Administrasjonen ber om signaler fra hovedutvalgene og formannskapet.

## **PS 53/17 Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven for transport i forbindelse med mineralleting EMX-exploration**

### **Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 14.09.2017**

#### **Behandling:**

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

## Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 6 gir Kvæningen kommune EMX Exploration tillatelse til bruk av ATV og bil for transport av personell og utstyr i forbindelse med letevirkosomhet og geofysiske undersøkelser av mineralforekomster i fjellet mellom Kjækan og Badderren.

Særlige vilkår fremgår av tabellen:

<b>Trase:</b>	<b>Langs traktorveg/etablert kjørespor fra Badderren eller fra Kjækan og opp til leteområdet. Traseer er vist på kartet i saksutredningen.</b>
<b>Personer:</b>	<b>Dispensasjon gjelder kun ansatte EMX Exploration Scandinavia, Eurasian Minerals og Boral Metals og eventuelle kontraktsfesta underleverandører. Alle skal kunne legitimere ansettelse eller kontraktsfestet tilhørighet til prosjektet.</b>
<b>Type kjøretøy og antall:</b>	<b>Tillatelsen gjelder inntil <u>tre</u> stk. ATV og en bil. Bil kan bare benyttes i traseen opp fra Badderren.</b>
<b>Tidsrom:</b>	<b>Tillatelsen er gyldig fram til 31.12.2017</b>
<b>Antall turer</b>	<b>Det er ikke satt et tak på antall turer, men det forutsettes at ferdselen reduseres til at absolutt minimum og dette vilkåret skal praktiseres strengt for å minimalisere markslitasjen og forstyrrelser av naturen.</b>
<b>Spesielle vilkår</b>	<b>Det skal ikke fiskes eller bedrives jakt på disse turene. Det er heller ikke tillatt å ha med fiskeutstyr, jaktvåpen eller transportere inn utstyr til slik bruk ved seinere anledning.</b>

### *Generelle vilkår:*

- Den motoriserte ferdselen skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder kun kjøring på eksisterende vei og kjørespor.
- Tillatelsen gjelder bare til angitt formål.
- Søker er ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse.
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Vedtaket skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

### *Begunnelse:*

Søker viser til et transportbehov pga ryddemannskap og søppel skal fraktes over lange avstander. Konsekvensene er relativt små da ferdselen foregår etter traktorveg og godt etablerte kjørespor.

Vurdering etter naturmangfoldlovens §§ 8- 12 fremgår av saksutredningen.



## Administrasjonssjefens innstilling

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 6 gir Kvæningen kommune EMX Exploration tillatelse til bruk av ATV og bil for transport av personell og utstyr i forbindelse med letevirksomhet og geofysiske undersøkelser av mineralforekomster i fjellet mellom Kjækan og Badderren.

Særlige vilkår fremgår av tabellen:

<b>Trase:</b>	<b>Langs traktorveg/etablert kjørespor fra Badderren eller fra Kjækan og opp til leteområdet. Traseer er vist på kartet i saksutredningen.</b>
<b>Personer:</b>	<b>Dispensasjon gjelder kun ansatte EMX Exploration Scandinavia, Eurasian Minerals og Boral Metals og eventuelle kontraktsfesta underleverandører. Alle skal kunne legitimere ansettelse eller kontraktsfestet tilhørighet til prosjektet.</b>
<b>Type kjøretøy og antall:</b>	<b>Tillatelsen gjelder inntil <u>tre</u> stk. ATV og en bil. Bil kan bare benyttes i traseen opp fra Badderren.</b>
<b>Tidsrom:</b>	<b>Tillatelsen er gyldig fram til 31.12.2017</b>
<b>Antall turer</b>	<b>Det er ikke satt et tak på antall turer, men det forutsettes at ferdselen reduseres til et absolutt minimum og dette vilkåret skal praktiseres strengt for å minimalisere markslitasjen og forstyrrelser av naturen.</b>
<b>Spesielle vilkår</b>	<b>Det skal ikke fiskes eller bedrives jakt på disse turene. Det er heller ikke tillatt å ha med fiskeutstyr, jaktvåpen eller transportere inn utstyr til slik bruk ved seinere anledning.</b>

### *Generelle vilkår:*

- Den motoriserte ferdselen skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder kun kjøring på eksisterende vei og kjørespor.
- Tillatelsen gjelder bare til angitt formål.
- Søker er ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse.
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Vedtaket skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

### *Begunnelse:*

Søker viser til et transportbehov pga ryddemannskap og søppel skal fraktes over lange avstander. Konsekvensene er relativt små da ferdselen foregår etter traktorveg og godt etablerte kjørespor.

Vurdering etter naturmangfoldlovens §§ 8- 12 fremgår av saksutredningen.

# **PS 54/17 Søknad om deling av eiendom gnr/bnr 15/1 -eksisterende naust- Paul Hansen**

## **Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 14.09.2017**

### **Behandling:**

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Kvæningen kommune godkjenner fradeling av ca. 1300 m<sup>2</sup> fra eiendom gnr/bnr 15/1. Arealet avgrenses nøyaktig i pågående jordskiftesak. Arealet som omfatter naust skal selges til eier av tilstøtende landbrukseiendom gnr/bnr 15/11.

Dette gjøres jfr følgende regelverk:

- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Det settes følgende vilkår:

- Eventuelle byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Arealet som deles fra skal slås sammen med gnr/bnr 15/11.
- Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturretaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling vil bidra til økt bosetting samtidig som konsekvensene for landbruk, reindrift, natur, kulturmiljø og friluftsliv er små. Vurderinger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 fremgår av saksutredningen

### **Administrasjonssjefens innstilling**

Kvæningen kommune godkjenner fradeling av ca. 1300 m<sup>2</sup> fra eiendom gnr/bnr 15/1. Arealet avgrenses nøyaktig i pågående jordskiftesak. Arealet som omfatter naust skal selges til eier av tilstøtende landbrukseiendom gnr/bnr 15/11.

Dette gjøres jfr følgende regelverk:

- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Det settes følgende vilkår:

- Eventuelle byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Arealet som deles fra skal slås sammen med gnr/bnr 15/11.
- Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling vil bidra til økt bosetting samtidig som konsekvensene for landbruk, reindrift, natur, kulturmiljø og friluftsliv er små. Vurderinger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 fremgår av saksutredningen

## **PS 55/17 Referatsaker**

### **Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 14.09.2017**

#### **Behandling:**

Referatsakene tas til orientering.

#### **Vedtak:**

Referatsakene tas til orientering.

**RS 101/17 Søknad om utvidet frist for spredning av husdyrgjødsel- Svenn Erik Fresti**

**RS 102/17 Fradeling av tomt til eksisterende bolig på festegrunn gnr/bnr/fnr 33/1/18 Carol Kjellmann**

**RS 103/17 Dispensasjon fra reguleringsplan for fradeling av nausttomt til Per-Erik Bjørnstad- gnr/bnr 31/4**

**RS 104/17 Fradeling av tomt til eksisterende bolig på festegrunn gnr/bnr/fnr 35/1/10 -Svenn Olav Warth**

**RS 105/17 Fradeling av tomt til eksisterende bolig på festegrunn gnr/bnr/fnr 35/1/7 - Elisabeth Warth Thomassen**

**RS 106/17 Søknad om landingstillatelse med helikopter i forbindelse med Offroad Finnmark**

**RS 107/17 Søknad om tillatelse til å lande med helikopter i forbindelse med registrering av kulturminner ved Badajavri-Ivar Bjørklund**

**RS 108/17 Søknad om landing med helikopter i fjella mellom Sørstraumen og Vaddas i forbindelse med feltarbeid- UIO**