

Møteprotokoll

Utvalg: **Teknisk utvalg**

Møtested: Kommunehuset

Dato: 06.04.2017

Tidspunkt: 09:00 – 11:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Joar Wassnes	Fungerende leder	H
Trine Kaasen	Medlem	AP
Sigrun Johansen	Medlem	KP
Børre Solheim	Medlem	KP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Kjell Kr. Johansen	LEDER	AP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Reidar Eilertsen-Wassnes	Kjell Kr. Johansen	AP

Merknader

Orientering om vinter vedlikehold, brøyting av vegløse bygder og kommunale tomter.

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Jan Inge Karlsen	Etatsleder NUT
Åsmund Austarheim	Konsulent landbruk
Dag Åsmund Farstad	Avd.ing. anlegg

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Trine Kaasen

Reidar Eilertsen-Wassnes

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 17/17	Søknad om tillatelse til bruk av snøscooter for transport til hytte gnr/bnr 46/5- Rudi Hansen		2015/104
PS 18/17	Ravelsnes kai		2017/29
PS 19/17	Klage på søknad om tilskudd for vintervedlikehold		2015/203
PS 20/17	Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven for bruk av ATV i forbindelse med sykkelrittet Offroad Finnmark		2015/118
PS 21/17	Høring av revisjonsdokument for Kvænangen-reguleringen i Kvænangen og Nordreisa kommuner i Troms		2015/287
PS 22/17	Søknad om dispensasjon fra kommuneplanen for fradeling av tom til boligformål- gnr/bnr 31/2- Ole Ronni Henriksen		2015/699
PS 23/17	Søknad om dispensasjon fra kommuneplan for fradeling av tomter til boligformål- gnr/bnr 14/4- Harald Kaasen Jr		2016/42
PS 24/17	Søknad om konsesjon på erverv av eiendom gnr/bnr 11/1, 11/5, 11/6, 11/8 og 36/8- Ny søknad		2016/441
PS 25/17	Søknad om dispensasjon fra lov om motorferdsel for transport av hjelpemannskap til vedlikehold på hytte på gnr/bnr 46/1 - Karstein M Henriksen		2015/104
PS 26/17	Referatsaker		
RS 61/17	Deling av eiendom gnr/bnr 13/23- tomt til trykkerbygning		2015/161
RS 62/17	1943/36/4/5. Søknad om tillatelse til tiltak.		2016/489
RS 63/17	ferdigattest		2016/286
RS 64/17	Søknad om tillatelse til bruk av snøscooter for transport av ved - Svern Olaf Warth		2015/104
RS 65/17	Melding om vedtak om fradeling av tomt til boligformål på eiendom gnr/bnr 13/12.		2016/443
RS 66/17	Søknad om deling av grunneiendom gnr/bnr 29/15.		2016/361
RS 67/17	Innspill jordbruksforhandlingene 2017 - Troms fylkeskommune		2015/312
RS 68/17	Søknad om tillatelse til bruk av snøscooter for transport av ved - Tom Hugo Pedersen		2015/104
RS 69/17	Søknad om tillatelse til bruk av snøscooter for transport av ved- Kjell Tyssen		2015/104

RS 70/17	Tillegg til snøscooterdispensasjon for preparering av skiløype i Badderer	2015/104
RS 71/17	Søknad om tillatelse til bruk av snøscooter for transport til hytte og transport av ved- Steinar Bach	2015/104
RS 72/17	Søknad om erverv av tomt 13/286 og 13/287	2015/292
RS 73/17	Søknad om tillatelse til bruk av snøscooter for transport av ved- Arvid Fjellheim	2015/104
RS 74/17	Søknad om tillatelse til bruk av snøscooter for transport av ved- Gunnar Jonassen	2015/104
RS 75/17	1943/14/31 Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett.	2017/88

PS 17/17 Søknad om tillatelse til bruk av snøscooter for transport til hytte gnr/bnr 46/5- Rudi Hansen

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 06.04.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 6 gir Kvæningen kommune tillatelse til bruk av snøscooter for transport av utstyr og bagasje fra Oksfjord i Nordreisa til fritidsbolig på Meiland gnr/bnr 46/5 i Kvæningen.

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 5e gir Kvæningen kommune tillatelse til bruk av snøscooter for transport av ved fra skogen på eiendom 46/5 til fritidsbolig på samme eiendom.

For fremtiden aksepteres bare en samlet søknad fra sameiere av en fritidsbolig.

Gyldighet:	Dispensasjonen gjelder utvidet bruk av tillatelse gitt i delegert vedtak nr. 18/16, datert 07.03.2016 og er bare gyldig sammen med originalvedtaket som er utstedt i to eksemplarer.
Trase:	Langs vanlig dispensasjonstrase fra Oksfjord og ut til hytte på gnr/bnr 46/5. Trase fremgår av kartet i delegert vedtak 18/16, datert 07.03.2016.
Vedhogst:	De aktuelle teigene fremgår av kartet i delegert vedtak 32/16, datert 07.03.2016. I forbindelse med vedhenting skal snøscooteren være utstyrt med «veddoning». Korteste mulige trase tilbake til hytta benyttes. Kjøring som ikke er strengt nødvendig for henting av felt virke er ikke tillatt.

Personer:	Tillatelsen gjelder for Rudi Hansen Håkon Bertil Haugen
Type kjøretøy og antall:	Tillatelsen gjelder snøscooter. Det kan maksimalt benyttes <u>to</u> kjøretøy samtidig inkludert tillatelse gitt i delegert vedtak nr. 32/16, datert 22.03.2016.
Tidsrom:	Tillatelsen er gyldig i vintersesongene frem til 4. mai 2019. Den gjelder ikke i perioden 5. mai – 30 juni.

Generelle vilkår:

- Den motoriserte ferdselen skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder bare på snødekt mark/islagt vann og angitt formål.
- Søker er selv ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse. (Unntak for dette gjelder den delen av den ordinære «dispensasjonstraseen» som ligger innenfor Nordreisa kommune. På den parsellen er slik kjøring klarert med grunneierne).
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Dispensasjonen skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

Deler av traseen går i aktsomhetsområder for snøskred, og kommunen oppfordrer søker til å tilpasse ferdselen, og unngå å kjøre i perioder med stor skredfare. Opplysninger om skredfare finnes på nettsiden Varsom.no.

Utredninger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 framgår av saksutredningen.

Administrasjonssjefens innstilling

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 6 gir Kvæningen kommune tillatelse til bruk av snøscooter for transport av utstyr og bagasje fra Oksfjord i Nordreisa til fritidsbolig på Meiland gnr/bnr 46/5 i Kvæningen.

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 5e gir Kvæningen kommune tillatelse til bruk av snøscooter for transport av ved fra skogen på eiendom 46/5 til fritidsbolig på samme eiendom.

For fremtiden aksepteres bare en samlet søknad fra sameiere av en fritidsbolig.

Gyldighet:	Dispensasjonen gjelder utvidet bruk av tillatelse gitt i delegert vedtak nr. 18/16, datert 07.03.2016 og er bare gyldig sammen med originalvedtaket som er utstedt i to eksemplarer.
-------------------	---

Trase:	Langs vanlig dispensasjonstrase fra Oksfjord og ut til hytte på gnr/bnr 46/5. Trase fremgår av kartet i delegert vedtak 18/16, datert 07.03.2016.
Vedhogst:	De aktuelle teigene fremgår av kartet i delegert vedtak 32/16, datert 07.03.2016. I forbindelse med vedhenting skal snøscooteren være utstyrt med «veddoning». Korteste mulige trase tilbake til hytta benyttes. Kjøring som ikke er strengt nødvendig for henting av felt virke er ikke tillatt.
Personer:	Tillatelsen gjelder for Rudi Hansen Håkon Bertil Haugen
Type kjøretøy og antall:	Tillatelsen gjelder snøscooter. Det kan maksimalt benyttes <u>to</u> kjøretøy samtidig inkludert tillatelse gitt i delegert vedtak nr. 32/16, datert 22.03.2016.
Tidsrom:	Tillatelsen er gyldig i vintersesongene frem til 4. mai 2019. Den gjelder ikke i perioden 5. mai – 30 juni.

Generelle vilkår:

- Den motoriserte ferdselen skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder bare på snødekt mark/islagt vann og angitt formål.
- Søker er selv ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse. (Unntak for dette gjelder den delen av den ordinære «dispensasjonstraseen» som ligger innenfor Nordreisa kommune. På den parsellen er slik kjøring klarert med grunneierne).
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Dispensasjonen skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

Deler av traseen går i aktsomhetsområder for snøskred, og kommunen oppfordrer søker til å tilpasse ferdselen, og unngå å kjøre i perioder med stor skredfare. Opplysninger om skredfare finnes på nettsiden Varsom.no.

Utredninger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 framgår av saksutredningen.

PS 18/17 Ravelsnes kai

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 06.04.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Avdeling for Næring, Utvikling og Teknisk innhenter pris for sanering av Ravelsnes kai. Dette legges frem til budsjettbehandling høsten 2017. Sanering foreslås iverksatt i 2018. Etter sanering og opprydding overføres feste 1 gnr. 43 bnr. 2 til gnr. 43 bnr. 2 (bortfester)

Administrasjonssjefens innstilling

Avdeling for Næring, Utvikling og Teknisk innhenter pris for sanering av Ravelsnes kai. Dette legges frem til budsjettbehandling høsten 2017. Sanering foreslås iverksatt i 2018. Etter sanering og opprydding overføres feste 1 gnr. 43 bnr. 2 til gnr. 43 bnr. 2 (bortfester)

PS 19/17 Klage på søknad om tilskudd for vintervedlikehold

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 06.04.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Klagen fra Grand Sebaste Rederi AS tas ikke til følge.

Administrasjonssjefens innstilling

Klagen fra Grand Sebaste Rederi AS tas ikke til følge.

PS 20/17 Søknad om dispensasjon fra motorferdselloven for bruk av ATV i forbindelse med sykkelrittet Offroad Finnmark

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 06.04.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 6 gir Kvæningen kommune tillatelse til bruk av ATV i forbindelse med sykkelrittet «Offroad Finnmark» for transport av medieteam, for

nødtransport i forbindelse med skader og ulykker, samt opprydding av søppel og etterkontroll av traseen.

Særlige vilkår fremgår av tabellen:

Trase:	-Fra grensa mot Alta ved høyspentlinja og videre langs gruveveien ned til Kjækan. -Fra anleggsvegen ved Store Abojavri til kommunegrensa mot Nordreisa ved Ravdoaivi (nord for Vilbealesjavri). Mindre justeringer kan tillates. Omlegging av traseer skal også meldes til kommunen i forkant. <u>All ferdsel skal følge eksisterende kjørespor.</u>
Personer:	Tillatelsen gjelder for: Legitimerte funksjonærer i arrangementet. Ledelsen i arrangementkomiteen er ansvarlig for at alle som kjører har medbrakt skriftlig dokumentasjon som viser at vedkommende er funksjonær på «Offroad Finnmark».
Type kjøretøy og antall:	Tillatelsen gjelder ATV. Antall kjøretøy skal begrenses mest mulig og det kan maksimalt benyttes: -4 kjøretøy til medieteam -4 kjøretøy til nødtransport -ett kjøretøy til renovasjon, opprydding og etterkontroll.
Tidsrom:	Tillatelsen er gyldig i følgende tidsrom: 28.07.17 – 06.08.17
Hensyn til reindrift	Ferdselen foregår i sentrale reinbeiteområder i distriktene Abborassa og Spalca. De to reinbeitedistriktene skal orienteres og gis anledning til å medvirke i planleggingen av arrangementet.
Ferdsel på Anleggsvegen til Kvænangen kraftverk	Det er egne regler for ferdsel på anleggsvegen til Kvænangen kraftverk. Tillatelsen til motorisert ferdsel på parsellen fra Storabo til grensa mot Nordreisa forutsetter at den tilhørende ferdselen på anleggsvegen er klarert med Norges vassdrags og energidirektorat (NVE) og Kvænangen kraftverk.

Generelle vilkår:

- Den motoriserte ferdselen skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder bare til angitt formål.
- Søker er ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse.
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Vedtaket skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

Begrunnelse:

Søker har behov for å benytte ATV i forbindelse med et spesifikt arrangement som er viktig for sykkelporten og som vil bidra med positiv publisitet for Kvænangen og Finnmark.

Vurdering etter naturmangfoldlovens §§ 8- 12 fremgår av saksutredningen.

Administrasjonssjefens innstilling

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 6 gir Kvæningen kommune tillatelse til bruk av ATV i forbindelse med sykkelrittet «Offroad Finnmark» for transport av medieteam, for nødtransport i forbindelse med skader og ulykker, samt opprydding av søppel og etterkontroll av traseen.

Særlige vilkår fremgår av tabellen:

Trase:	-Fra grensa mot Alta ved høyspentlinja og videre langs gruveveien ned til Kjækan. -Fra anleggsvegen ved Store Abojavri til kommunegrensa mot Nordreisa ved Ravdoaivi (nord for Vilbealesjavri). Mindre justeringer kan tillates. Omlegging av traseer skal også meldes til kommunen i forkant. <u>All ferdsel skal følge eksisterende kjørespor.</u>
Personer:	Tillatelsen gjelder for: Legitimerte funksjonærer i arrangementet. Ledelsen i arrangementkomiteen er ansvarlig for at alle som kjører har medbrakt skriftlig dokumentasjon som viser at vedkommende er funksjonær på «Offroad Finnmark».
Type kjøretøy og antall:	Tillatelsen gjelder ATV. Antall kjøretøy skal begrenses mest mulig og det kan maksimalt benyttes: -4 kjøretøy til medieteam -4 kjøretøy til nødtransport -ett kjøretøy til renovasjon, opprydding og etterkontroll.
Tidsrom:	Tillatelsen er gyldig i følgende tidsrom: 28.07.17 – 06.08.17
Hensyn til reindrift	Ferdselen foregår i sentrale reinbeiteområder i distriktene Abborassa og Spalca. De to reinbeitedistriktene skal orienteres og gis anledning til å medvirke i planleggingen av arrangementet.
Ferdsel på Anleggsvegen til Kvæningen kraftverk	Det er egne regler for ferdsel på anleggsvegen til Kvæningen kraftverk. Tillatelsen til motorisert ferdsel på parsellen fra Storabo til grensa mot Nordreisa forutsetter at den tilhørende ferdselen på anleggsvegen er klarert med Norges vassdrags og energidirektorat (NVE) og Kvæningen kraftverk.

Generelle vilkår:

- Den motoriserte ferdselen skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder bare til angitt formål.
- Søker er ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse.
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Vedtaket skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

Begrunnelse:

Søker har behov for å benytte ATV i forbindelse med et spesifikt arrangement som er viktig for sykkelporten og som vil bidra med positiv publisitet for Kvæningen og Finnmark.

Vurdering etter naturmangfoldlovens §§ 8- 12 fremgår av saksutredningen.

PS 21/17 Høring av revisjonsdokument for Kvæningen-reguleringen i Kvæningen og Nordreisa kommuner i Troms

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 06.04.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kvæningen kommune avgir høringssvar i henhold til vurdering i saken hvor innspillet til Kjækan og Kvænangsbotn grendeutvalg til høring på vilkårsrevisjon for Kvæningen kraftverk bifalles, samt Kvæningen kommunes merknad til adkomst og bruk av anleggsveien. Høringssvar sendes NVE innen fristen, 1. mai 2017

Administrasjonssjefens innstilling

Kvæningen kommune avgir høringssvar i henhold til vurdering i saken hvor innspillet til Kjækan og Kvænangsbotn grendeutvalg til høring på vilkårsrevisjon for Kvæningen kraftverk bifalles, samt Kvæningen kommunes merknad til adkomst og bruk av anleggsveien. Høringssvar sendes NVE innen fristen, 1. mai 2017

PS 22/17 Søknad om dispensasjon fra kommuneplanen for fradeling av tom til boligformål- gnr/bnr 31/2- Ole Ronni Henriksen

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 06.04.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kvæningen kommune godkjenner fradeling av ca. 1000 m2 fra eiendom gnr/bnr 31/2. Arealet skal opprettes som punktfeste og benyttes som tomt til boligformål.

Dette gjøres jfr følgende regelverk:

- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1

- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Det settes følgende vilkår:

- Eventuelle byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Adkomst til boligen skal tinglyses.
- Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling vil bidra til økt bosetting samtidig som konsekvensene for landbruk, reindrift, natur, kulturmiljø og friluftsliv er moderate. Vurderinger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 fremgår av saksutredningen.

Administrasjonssjefens innstilling

Kvæningen kommune godkjenner fradeling av ca. 1000 m² fra eiendom gnr/bnr 31/2. Arealet skal opprettes som punktfeste og benyttes som tomt til boligformål.

Dette gjøres jfr følgende regelverk:

- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Det settes følgende vilkår:

- Eventuelle byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Adkomst til boligen skal tinglyses.
- Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling vil bidra til økt bosetting samtidig som konsekvensene for landbruk, reindrift, natur, kulturmiljø og friluftsliv er moderate. Vurderinger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 fremgår av saksutredningen.

PS 23/17 Søknad om dispensasjon fra kommuneplan for fradeling av tomter til boligformål- gnr/bnr 14/4- Harald Kaasen Jr

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 06.04.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kvænanen kommune godkjenner fradeling av tre tomter fra eiendom gnr/bnr 14/2. Hver tomt er om lag 2000 m². Tomtene skal benyttes til boligformål.

Dette gjøres jfr følgende regelverk:

- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Det settes følgende vilkår:

- Det skal settes igjen et skogbelte på minimum 20 meter som buffer for å skjerme boligtomtene fra jordbruksarealene og driftsbygningene på gården.
- Adkommsten til tomtene skal tinglyses.
- Eventuelle byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling vil bidra til økt bosetting samtidig som konsekvensene for landbruk, reindrift, natur, kulturmiljø og friluftsliv er moderate. Vurderinger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 fremgår av saksutredningen.

Administrasjonssjefens innstilling

Kvænanen kommune godkjenner fradeling av tre tomter fra eiendom gnr/bnr 14/2. Hver tomt er om lag 2000 m². Tomtene skal benyttes til boligformål.

Dette gjøres jfr følgende regelverk:

- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Det settes følgende vilkår:

- Det skal settes igjen et skogbelte på minimum 20 meter som buffer for å skjerme boligtomtene fra jordbruksarealene og driftsbygningene på gården.
- Adkommsten til tomtene skal tinglyses.
- Eventuelle byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling vil bidra til økt bosetting samtidig som konsekvensene for landbruk, reindrift, natur, kulturmiljø og friluftsliv er moderate. Vurderinger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 fremgår av saksutredningen.

PS 24/17 Søknad om konsesjon på erverv av eiendom gnr/bnr 11/1, 11/5, 11/6, 11/8 og 36/8- Ny søknad

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 06.04.2017

Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i konsesjonslovens § 1, 2 og 9 gir Kvæningen kommune Lars Helge Beldo, født 08.04.1970 konsesjon til erverv av landbrukseiendom som består av følgende grunneiendommer gnr/bnr 11/1, 11/5, 11/6, 11/8 og 36/8.

Med hjemmel i § 11 settes følgende vilkår:

- At erverver tar eiendommen i bruk som bolig innen utgangen av april 2018, og bor der i minimum fem år. Boplikten er personlig og forutsetter folkeregistrert bostedsadresse på eiendommen.
- Skogen driftes og skjøttes etter skogbrukslovens bestemmelser i samråd med skogbruksplan og kommunens skogforvaltning.
- Jordbruksarealene skal holdes i hevd i tråd med jordlovens bestemmelser. Dette innebærer at de skal leies ut til andre brukere som eventuelt ønsker dem som tilleggsareal for jordbruksdrift dersom ikke eier driver dem selv eller planter skog på arealene etter lovlig omdisponering.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at den avtalte prisen tilgodeser en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling og ervervet gir en god driftsmessig løsning.

Administrasjonssjefens innstilling

Med hjemmel i konsesjonslovens § 1, 2 og 9 gir Kvæningen kommune Lars Helge Beldo, født 08.04.1970 konsesjon til erverv av landbrukseiendom som består av følgende grunneiendommer gnr/bnr 11/1, 11/5, 11/6, 11/8 og 36/8.

Med hjemmel i § 11 settes følgende vilkår:

- At erverver tar eiendommen i bruk som bolig innen utgangen av april 2018, og bor der i minimum fem år. Boplikten er personlig og forutsetter folkeregistrert bostedsadresse på eiendommen.
- Skogen driftes og skjøttes etter skogbrukslovens bestemmelser i samråd med skogbruksplan og kommunens skogforvaltning.
- Jordbruksarealene skal holdes i hevd i tråd med jordlovens bestemmelser. Dette innebærer at de skal leies ut til andre brukere som eventuelt ønsker dem som tilleggsareal for jordbruksdrift dersom ikke eier driver dem selv eller planter skog på arealene etter lovlig omdisponering.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at den avtalte prisen tilgodeser en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling og ervervet gir en god driftsmessig løsning.

PS 25/17 Søknad om dispensasjon fra lov om motorferdsel for transport av hjelpemannskap til vedlikehold på hytte på gnr/bnr 46/1 - Karstein M Henriksen

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 06.04.2017


Behandling:

Administrasjonssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 6 gir Kvæningen kommune tillatelse til bruk av snøscooter for å kjøre fra Oksfjord i Nordreisa til fritidsbolig på gnr/bnr 46/1 i Kvæningen for å hjelpe til med innstallering av vedovn og annet tyngre vedlikeholdsarbeid på fritidsboligen.

Trase:	Langs vanlig dispensasjonstrase fra Oksfjord og ut til hytte på gnr/bnr 46/1. Trase fremgår av kartet.
---------------	---

	
Antall turer	Tillatelsen gjelder <u>en</u> tur. Dato og klokkeslett skal fylles ut her før kjøring starter: Transport fra Oksfjord til Meiland:..... Transport fra Meiland til Oksfjord:.....
Personer:	Tillatelsen gjelder for Oddvar Kiærbech eller Harald Nilsen.
Type kjøretøy og antall:	Tillatelsen gjelder snøscooter. Det kan maksimalt benyttes <u>ett</u> kjøretøy.
Tidsrom:	Tillatelsen er gyldig i vintersesongene frem til 4. mai 2017.

Generelle vilkår:


- Den motoriserte ferdselen skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder bare på snødekt mark/islagt vann og angitt formål.
- Søker er selv ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse. (Unntak for dette gjelder den delen av den ordinære «dispensasjonstraseen» som ligger innenfor Nordreisa kommune. På den parsellen er slik kjøring klarert med grunneierne).
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Dispensasjonen skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

Deler av traseen går i aktsomhetsområder for snøskred, og kommunen oppfordrer søker til å tilpasse ferdsele, og unngå å kjøre i perioder med stor skredfare. Opplysninger om skredfare finnes på nettsiden Varsom.no.

Utredninger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 framgår av saksutredningen.

Administrasjonssjefens innstilling

Med hjemmel i forskrift for motorkjøretøyer i utmark § 6 gir Kvænangen kommune tillatelse til bruk av snøscooter for å kjøre fra Oksfjord i Nordreisa til fritidsbolig på gnr/bnr 46/1 i Kvænangen for å hjelpe til med innstilling av vedovn og annet tyngre vedlikeholdsarbeid på fritidsboligen.

<p>Trase:</p>	<p>Langs vanlig dispensasjonstrase fra Oksfjord og ut til hytte på gnr/bnr 46/1. Trase fremgår av kartet.</p> 
<p>Antall turer</p>	<p>Tillatelsen gjelder <u>en</u> tur. Dato og klokkeslett skal fylles ut her før kjøring starter:</p> <p>Transport fra Oksfjord til Meiland:.....</p> <p>Transport fra Meiland til Oksfjord:.....</p>
<p>Personer:</p>	<p>Tillatelsen gjelder for Oddvar Kiærbech eller Harald Nilsen.</p>
<p>Type kjøretøy og antall:</p>	<p>Tillatelsen gjelder snøscooter. Det kan maksimalt benyttes <u>ett</u> kjøretøy.</p>
<p>Tidsrom:</p>	<p>Tillatelsen er gyldig i vintersesongene frem til 4. mai 2017.</p>

Generelle vilkår:

- Den motoriserte ferdselen skal reduseres til et minimum.
- Tillatelsen gjelder bare på snødekt mark/islagt vann og angitt formål.
- Søker er selv ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse. (Unntak for dette gjelder den delen av den ordinære «dispensasjonstraseen» som ligger innenfor Nordreisa kommune. På den parsellen er slik kjøring klarert med grunneierne).
- Søker plikter å gjøre seg kjent med, og følge bestemmelsene i Lov om motorferdsel i utmark og på vassdrag og Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Dispensasjonen skal medbringes i original form, og forevises på forlangende fra politi, fjelltjenesten/SNO eller annen offentlig oppsynsmyndighet.

Deler av traseen går i aktsomhetsområder for snøskred, og kommunen oppfordrer søker til å tilpasse ferdselen, og unngå å kjøre i perioder med stor skredfare. Opplysninger om skredfare finnes på nettsiden Varsom.no.

Utredninger etter Naturmangfoldloven §§ 8-12 framgår av saksutredningen.

PS 26/17 Referatsaker

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 06.04.2017

Behandling:

Referatsakene tas til orientering.

Vedtak:

Referatsakene tas til orientering.

RS 61/17 Deling av eiendom gnr/bnr 13/23- tomt til trykkeribygning

RS 62/17 1943/36/4/5. Søknad om tillatelse til tiltak.

RS 63/17 ferdigattest

**RS 64/17 Søknad om tillatelse til bruk av snøscooter for transport av ved -
Svenn Olaf Warth**

**RS 65/17 Melding om vedtak om fradeling av tomt til boligformål på eiendom
gnr/bnr 13/12.**

RS 66/17 Søknad om deling av grunneiendom gnr/bnr 29/15.

RS 67/17 Innspill jordbruksforhandlingene 2017 - Troms fylkeskommune

**RS 68/17 Søknad om tillatelse til bruk av snøscooter for transport av ved -
Tom Hugo Pedersen**

**RS 69/17 Søknad om tillatelse til bruk av snøscooter for transport av ved-
Kjell Tyssen**

**RS 70/17 Tillegg til snøscooterdispensasjon for preparering av skiløype i
Badderren**

**RS 71/17 Søknad om tillatelse til bruk av snøscooter for transport til hytte og
transport av ved- Steinar Bach**

RS 72/17 Søknad om erverv av tomt 13/286 og 13/287

**RS 73/17 Søknad om tillatelse til bruk av snøscooter for transport av ved-
Arvid Fjellheim**

**RS 74/17 Søknad om tillatelse til bruk av snøscooter for transport av ved-
Gunnar Jonassen**

RS 75/17 1943/14/31 Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett.