

# Møteprotokoll

**Utvalg:** Kvæningen kommunestyre  
**Møtested:** Kommunehuset  
**Dato:** 12.04.2016  
**Tidspunkt:** 18:00 – 21:25.

## Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Jenny Fyhn Olsen	Medlem	H
Tryggve Enoksen	Medlem	SV
Ronald Jenssen	Nestleder	H
Jan Helge Jensen	Medlem	KY
Valter Olsen	Medlem	KY
Kjell Kr. Johansen	Medlem	AP
Børre Solheim	Medlem	KY
Eirik Losnegaard Mevik	Leder	AP
Ole Johannes Engebretsen	Medlem	AP
Ivar-Henning Boberg	Medlem	AP

## Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Kurt Solheim	Medlem	KY
Mariann Larsen	Medlem	KY
Reidar Eilertsen-Wassnes	Medlem	AP
Vera Eilertsen-Wassnes	Medlem	AP
Aud Tove Tømmerbukt	Medlem	FRP

## Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterer
Jarl Andreassen	Kurt Solheim	KY
Rickard Printz	Reidar Eilertsen-Wassnes	AP
Ole Johnny Hansen	Marian Larsen	KY
Trine Kaasen	Vera Eilertsen-Wassnes	AP

## Merknader

Ingen merknader til innkallingen. Ingen kunne møte for Aud Tove Tømmerbukt.

## Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Frank Pedersen	Administrasjonssjef
Bjørn Ellefsæter	Kontorsjef
Ungdomsrådet ved	Elena Kaasen og Tara Markussen

**Underskrift:** Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Ordfører Eirik L Mevik

Trine Kaasen

Børre Solheim

# Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 9/16	Leiekontrakt - boliger offentlig privat samarbeid (OPS)		2015/220
PS 10/16	Salg av aksjer i TIRB		2016/95
PS 11/16	Nytt skolebygg Kvæningen barne- og ungdomsskole		2015/753

## **PS 9/16 Leiekontrakt - boliger offentlig privat samarbeid (OPS)**

### **Administrasjonssjefens innstilling**

Kvæningen kommune inngår leiekontrakt for to 2-roms og tre 4-roms leiligheter i 20 år, med utbygger Per Strand Storslett AS. Forutsetning for kontraktinngåelse er at utbygger får finansiert prosjektet med tilskudd og lån fra Husbanken. Kommunens husleie fastsettes med utgangspunkt i Husbankens tilskudd. I leieperioden reguleres kommunens husleie i forhold til husleielovens bestemmelser. Disse boligene skal leies ut til flyktninger og vanskeligstilte i boligmarkedet. Kommunen rett til framleie av boligene i 20 år.

Kommunestyret gir fullmakt til ordfører å inngå kontrakt med Per Stand Storslett AS.

### **Saksprotokoll i Kvæningen kommunestyre - 12.04.2016**

#### **Behandling:**

Deler av behandlingen foregikk for lukkede dører med hjemmel i Kommunelovens § 31, jfr Forvaltningslovens § 13.

Endringsforslag fra KP: 14. Øvrige forutsetninger, setning: ... «og at det ikke er eiendomsskatt på boliger i Kvæningen. Eventuelle endringer i dette vil medføre justeringer» strykes.

Innstillingen ble vedtatt med 9 stemmer satt opp mot innstillingen med endringsforslaget som fikk 5 stemmer.

#### **Vedtak:**

Kvæningen kommune inngår leiekontrakt for to 2-roms og tre 4-roms leiligheter i 20 år, med utbygger Per Strand Storslett AS. Forutsetning for kontraktinngåelse er at utbygger får finansiert prosjektet med tilskudd og lån fra Husbanken. Kommunens husleie fastsettes med utgangspunkt i Husbankens tilskudd. I leieperioden reguleres kommunens husleie i forhold til husleielovens bestemmelser. Disse boligene skal leies ut til flyktninger og vanskeligstilte i boligmarkedet. Kommunen får rett til framleie av boligene i 20 år.

Kommunestyret gir fullmakt til ordfører å inngå kontrakt med Per Stand Storslett AS.

## **PS 10/16 Salg av aksjer i TIRB**

### **Administrasjonssjefens innstilling**

Kvæningen kommune aksepterer tilbudet om kjøp av 6500 aksjer til pris 85 kroner pr aksje og overdrar sine aksjer til Boreal Transport Nord AS.

## **Saksprotokoll i Kvæningen formannskap - 02.03.2016**

### **Behandling:**

Endringsforslag fra formannskapet: Kvæningen formannskap er positive til salg og ber om at administrasjonen går i dialog med Boreal AS for å avklare frist for innløsning. Saken fremmes for kommunestyret.

Endringsforslaget fra formannskapet ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Kvæningen formannskap er positive til salg og ber om at administrasjonen går i dialog med Boreal AS for å avklare frist for innløsning. Saken fremmes for kommunestyret.

## **Saksprotokoll i Kvæningen kommunestyre - 12.04.2016**

### **Behandling:**

Tilleggsforslag fra KP/SV: Av oppgjøret ifb med salg av aksjer i TIRB, total salgssum kr 552 500 avsettes kr 100 000 til kontor for omdømmemidler til bruk etter kommunestyrets tidligere vedtatte retningslinjer. Resterende tilføres et bundet fond for næringsutvikling.

Tilleggsforslag fra AP/H: Oppgjøret tilføres konto for disposisjonsfond.

Administrasjonssjefens innstilling med tilleggsforslaget fra AP/H ble vedtatt med 8 stemmer satt opp mot administrasjonssjefens innstilling med tilleggsforslaget fra KP/SV som fikk 6 stemmer.

### **Vedtak:**

Kvæningen kommune aksepterer tilbudet om kjøp av 6500 aksjer til pris 85 kroner pr aksje og overdrar sine aksjer til Boreal Transport Nord AS. Oppgjøret tilføres konto for disposisjonsfond.

## **PS 11/16 Nytt skolebygg Kvæningen barne- og ungdomsskole**

### **Administrasjonssjefens innstilling**

Uten innstilling.

## **Saksprotokoll i Kvæningen kommunestyre - 12.04.2016**

### **Behandling:**

Forslag fra AP/H: Saken tas til orientering.

Forslag fra KP/SV: Føringer for videre framdrift skole/hall. Det utarbeides et prosjekt som tar utgangspunkt i at det bygges skole/hall i byggeperiode.

Forslaget fra AP/H ble vedtatt med 8 stemmer mot 6 stemmer for forslaget fra KP/SV.

### **Vedtak:**

Saken tas til orientering.