

Møteinnkalling

Utvalg: **Kvæningen Formannskap**
Møtested: Kommunehuset
Dato: 25.06.2014
Tidspunkt: 08:00

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 77778800. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Burfjord 17.06.14

Jan Helge Jensen
ordfører

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 2014/40	Søknad om støtte div lag/foreninger		2012/767
PS 2014/41	Referatsaker		
RS 2014/15	Skjenkebevilling enkeltanledning, Arctic FjordCamp den 06.06.14 og 07.06.14		2014/4
RS 2014/16	Setningsskade på bolig		2011/3695



Kvæningen kommune

Arkivsaknr: 2012/767 -46

Arkiv: 223

Saksbehandler: Lillian Kaasen Soleng

Dato: 17.06.2014

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
2014/40	Kvæningen Formannskap	25.06.2014

Søknad om støtte div lag/foreninger

Henvisning til lovverk:

Vedlegg

- 1 Q Søknad om arrangementsstøtte til Nordområdekonferansen.
- 2 Polioskadde
- 3 Sinn og samfunn

Administrasjonssjefens innstilling

Alle søknader avslås pga. manglende midler.

Saksopplysninger

Vi har mottatt følgende søknader om støtte:

Natur og ungdom	Kr. 10.000,-
Sinn og samfunn	Kr. 3.000,-
Polioskadde	Ikke oppgitt beløp


Post Kvæningen

Fra: Ingrid Skjoldvær <ingridsk@nu.no>
Sendt: 9. april 2014 11:17
Til: ^_Olje gruppe
Emne: Søknad om arrangementsstøtte til Nordområdekonsferansen 25. - 27. april
Vedlegg: Søknad om støtte til Nordområdekonsferansen.pdf; ATT00001.htm

Hei!
Se vedlagt søknad fra Natur og Ungdom om arrangementsstøtte til Nordområdekonsferansen i Tromsø der vi skal samle ungdom fra de tre nordligste fylkene til debatt og dialog om Nord-Norges framtid. Håper kommunen har mulighet til å behandle den.

Med vennlig hilsen

Ingrid Skjoldvær
1. Nestleder
Natur og Ungdom
977 02 181 / 22 32 74 18
ingridsk@nu.no

	KVÆNINGEN KOMMUNE POSTMOTTAK
9 APR 2014	
Til behandling:	<i>Fakug</i>
Saksbehandler:	<i>hillian</i>
Til orientering:	
Gradøring:	

Søknad om arrangementsstøtte

Nordområdekonferansen

Natur og Ungdom søker med dette om 10.000 kroner fra kommunen til gjennomføring av Nordområdekonferansen, der ungdommer fra hele Nord-Norge samles for å lære om og diskutere miljø- og utviklingsutfordringer i nordområdene. I tillegg skal konferansen vise fram de unike mulighetene som finnes i regionen for fornybar næringsutvikling og bærekraftige arbeidsplasser.

Søker

Natur og Ungdom v/ nestleder Ingrid Skjoldvær
Postboks 4783 Sofienberg 0506 OSLO
Telefon: 977 02 181 / 22 32 74 00
E-post: ingridsk@nu.no Nettside: www.nu.no
Organisasjonsnummer: NO 970 261 451 MVA
Bankkonto: 5010 05 05492

Søknadssum: **10.000, men alle beløp er velkomne.**

Om Natur og Ungdom

Natur og Ungdom (NU) er Norges største miljøvernorganisasjon for ungdom. Med sine 7000 medlemmer i alderen 13 - 25 år fordelt på 70 lokallag over hele landet er Natur og Ungdom med på å sette dagsorden i miljødebatten og å gi ungdom et meningsfylt og viktig fritidstilbud. Lokallagene i Natur og Ungdom jobber både med lokale miljøproblemer, men også med nasjonale og globale miljøutfordringer. Natur og Ungdom har aktive lokal- og fylkeslag i alle de tre nordligste fylkene.

Prosjektet

Nordområdesatsing debatteres blant politikere, og i mediebildet i dag. I denne debatten er motsetningen mellom de som mener olje- og gassutvinning vil være viktig for utviklingen i nord, og de som mener at ressursgrunnlaget i nord tilsier at man kan skape en god og bærekraftig utvikling basert på grønne, fornybare næringer. På bakgrunn av dette skal vi arrangere en Nordområdekonferanse i Tromsø 25.-27. april for nordnorsk ungdom. Temaet for konferansen vil være hvordan man kan skape en grønn og bærekraftig nordområdesatsing. Programmet vil gi deltagerne mer kunnskap om oljeboring i Arktis, vi vil lære mer om iskanten, og definisjonen av denne, potensiale i nord til fiskerinæringen, fornybar energi og turisme/ økoturisme. Videre skal vi arrangere en debatt hvor blant annet Helga Pedersen (Ap), Ingeborg Steinholt (R), Norsk Olje og Gass og NU-leder, Arnstein Vestre skal sitte. Vi mener det er viktig å la både meningsfeller, men også meningsmotstandere få uttrykke seg. På den måten overlater vi det til konferansens deltagere og selv å gjøre seg opp en mening om hvilke retning Nordområdesatsingen burde ta. I løpet av konferansen skal vi også arrangere en aksjon, for å rette fokus mot behovet for en grønn, bærekraftig Nordområdesatsing.

Det er et mål for oss å komme i dialog med mange ulike aktører, for å kunne utveksle erfaringer, kunnskap, ideer og tanker. Vi har invitert både egne medlemmer, ungdomspolitikere i nord til og andre ungdommer og studenter til å delta. Vi håper at Nordområdekongressen kan være med på å plante et frø hos mange av deltagerne om at en framtid i nord, ved studier og jobb, er noe som byr på et hav av muligheter.

Målgruppe for prosjektet

Hovedmålgruppen for kongressen er engasjert ungdom fra Nordland, Troms og Finnmark i alderen 13 – 25 år. Vi har et mål om rundt 80 deltakere.

Kongressprogrammet vil være særlig rettet mot denne målgruppen, men også åpent for andre interesserte.

Mål for Nordområdekongressen er:

- Kunnskapsbygging blant folk flest og ungdom spesielt
- Styrke egne lokallag og sikre økt lokal aktivitet blant ungdom i regionen
- Spre engasjement rundt Nordområdesatsingen
- Utveksle erfaringer og kunnskap med nye aktører
- Gi ungdom kunnskap om utdanning og arbeidsplasser innen fornybare næringer i nord

Finansiering

For å skaffe til veie tilstrekkelig midler til å arrangere kongressen i det omfang vi ønsker har det fra starten vært viktig for oss å drive et godt og omfattende søknadsarbeid. Vi har inne søknader til blant annet Nordland, Troms og Finnmark Fylkeskommune, Barentssekretariatet og diverse kraftselskaper i nord.

Natur og Ungdom er en organisasjon basert på frivillig arbeid. Prosjektene våre er derfor veldig kostnadseffektive, da utgiftene ikke går til lønnskostnader, men til direkte utgifter, samt kontorutgifter. Det at alle våre lokallag, fylkeslag og sentralstyre legger inn sin innsats i organisasjonen på grunn av engasjement, og ikke lønnsmidler, betyr også at arbeidsinnsatsen er høy.

Se budsjett nederst.

Dersom det er noen spørsmål er det bare å ta kontakt!

Med vennlig hilsen

Ingrid Skjoldvær, nestleder i Natur og Ungdom

Utgifter	Pris	Kommentar
Reise arrangører	kr 10 050,00	3 + 2 stk
Reise Nordland	kr 33 800,00	24 stk
Reise Troms	kr 7 600,00	22 stk
Reise Finnmark	kr 12 500,00	8 stk
Reise Student	kr 10 800,00	16 stk
Reise Russland	kr 16 000,00	4 stk
Leie av skole	kr 4 000,00	
Mat	kr 24 000,00	
Bussbilletter i Tromsø	kr 4 800,00	
Leie av lokale	kr 6 000,00	
Reise foredragsholdere	kr 8 000,00	
Aktivitet/sosialt	kr 10 000,00	
Leiebil	kr 2 000,00	
Diverse	kr 2 000,00	
Sum	kr 151 550,00	

Inntekter		
Barne- og ungdomsråd	kr 10 000,00	
Miljømillionen	kr 8 000,00	
Kommuner	kr 40 000,00	
Energiselskaper	kr 12 000,00	
Studieforbundet Natur og Miljø	kr 4 050,00	Studiestøtte
Deltakeravgift (ikke-medlemmer)	kr 7 500,00	300 x 25
Barentssekretariatet	kr 70 000,00	
Sum	kr 151 550,00	
Resultat	kr -	

LANDSFORRENINGEN FOR POLIOSKADDE NORD, LFPS-NORD

Kvænen kommun
Rådhuset
9161 Burfjord

Tromsø 28.05.2014

	KVÆNEN KOMMUNE POSTMOTTAK
2 JUN 2014	
Til behandling:	<i>Lohas</i>
Saksbehandler:	<i>Lillan</i>
Til orientering:	
Gradering:	

SØKNAD OM ØKONOMISK BIDRAG TIL DRIFT AV LAGET.

Vi tillater oss med dette å søke om økonomisk bidrag som skal benyttes til å gi bedre tilbud til polioskadde i vårt virkeområde.

LFPS-NORD dekker Troms og Finnmark fylke, vi har medlemmer i de fleste kommuner i disse fylkene. Totalt har vi 120 medlemmer, men vi regner med at det er ca 250-300 personer som ikke er medlemmer hos oss.

Vår virksomhet omfatter alt fra medlemsmøter med faglig innhold, turer for medlemmene, tilrettelagte tilbud som bassengtrening og andre behandlingstilbud. Vi deltar også i en omfattende poliundersøkelse hvor besvarelsene vil bli brukt både i offentlige organer og andre i vårt arbeid for å bedre de polioskaddes levevilkår, og vi er representert i flere faglige og fagpolitiske fora.

Våre inntekter kommer i hovedsak fra bingo og grasrotandeler. Tidligere ga disse inntekter et godt bidrag til driften av laget, men i de senere år har denne inntektskilden blitt betydelig redusert. På grunn av dette går vi med et betydelig underskudd på driften. De årlige underskuddene blir dekket av oppsparte midler. Selv med redusert drift vil de imidlertid være oppbrukt i løpet av en toårs periode.

Vi har ingen fast ansatte og det administrative arbeid utføres av styret i LFPS-NORD.

Kontaktpersoner hos oss er:

Leder : **Bjørn Nilsen, Styrmannsveien 29, 9014 Tromsø (mobil: 95247750)**
e-post: bjorn.nilsen47@gmail.com

Kasserer : **Brit Stelland, Asphaugen 5, 9440 Evenskjer (telefon: 77087190/91306336)**
e-post: bsteilland@hotmail.com

Vi håper på et positivt svar fra dere.

Med vennlig hilsen
LFPS-NORD


Bjørn Nilsen
leder



Kvæningen kommune

Att: Lillian Soleng

E-mail: post@kvanangen.kommune.no

Sinn og Samfunn
SOS - TIDSSKRIFT FOR MENTAL HELSE
c/o Faktureringservice sør as
Postboks 554 Brakerøya, 3002 DRAMMEN
E-mail: faktserv@faktserv.no
Telefon: 32 24 44 33 - **Telefax: 32 24 44 34**

Drammen 14.04.2014

TILBUD OM ANNONSEINNRYKK

Jeg viser til hyggelig telefonsamtale med Dem den 11.04. d.å. og sender som avtalt et tilbudsbrev om støtteannonse i Mental Helse sitt informasjonsblad **Sinn og Samfunn utgave 3/2014**.

Sinn og Samfunn produseres i et opplag på 17.000 eksemplarer. 3.000 eksemplarer distribueres adressert til medlemmer og sympatisører av Mental Helse. Øvrige opplag fordeles i forbindelse med Mental Helses sine kampanjer.

Sinn og Samfunn utkommer 5 ganger pr. år.

Mental Helse har kontorer over hele Norge. Annonseinntektene går primært til å støtte det viktige informasjonsarbeidet og arbeidet med et bedret tilbud for de mange tusener som trenger hjelp til sine psykiske problemer.

Tilbudspris : Kr. 3.000,- (eks. mva.)
Annonsestørrelse : Støttemodul m/kommunevåpen
Materiell : OK

Logoer/- Materiell : Må sendes pr. mail evt. post. E-mail adr: faktserv@faktserv.no

Håper på positiv respons.

Med vennlig hilsen
for **JEANETT OLSEN**

Siv Anita Sæther

Overstående tilbud aksepteres:

Dato

Underskrift

PS 2014/41 Referatsaker



Kvæningen kommune

Rådmannen

True Arctic AS
Storeng
9161 BURFJORD

Delegert vedtak **Kvæningen Delegert Formannskap - nr. 12/14**

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2014/4-28	23093/2014	U63	06.06.2014

Skjenkebevilling enkeltanledning, Arctic FjordCamp den 06.06.14 og 07.06.14

Saksopplysninger:

Viser til søknad fra True Arctic AS der de søker om skjenkebevillinger til Pubkvelder på Arctic FjordCamp den 06.06.14 og 07.06.14. Ved vurderingen av en bevilling skal det legges vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn, hensynet til lokalmiljøet for øvrig og kommunens rusmiddelpolitiske plan. Ut fra disse momentene er det ingen ting i veien for å innvilge en slik søknad. Vi har fra tidligere praksis ansett slike søknader som kurante dersom det ikke har vært konkrete ting å sette fingeren på. De har tidligere avholdt arrangementer med alkoholserving uten at det har medført problemer av nevneverdig art. Vi gjør derfor slikt

Vedtak:

True Arctic AS gis skjenkebevilling for alkohol gruppe 1, 2 og 3 (tidligere øl, vin og brennevin) for enkeltanledning til Pubkvelder på Arctic FjordCamp den 06.06.14 og 07.06.14.

Skjenketiden settes til kl 0200 for alkohol gruppe 1 og 2 og til kl 0100 for alkohol gruppe 3.

Skjenkestyrer er Lin Grønfooss med Fred Tollefsen som stedfortreder.

Skjenkeavgiftene settes til kr 560.

Bevillingen er gyldig under forutsetning av at skjenkeavgiften er betalt.

Med hilsen

Bjørn Ellefsæter
Kontorsjef
Tlf direkte 77 77 88 12

Kopi til Politiet v/Åsbjørg Johannessen (inngående søknad følger vedlagt).

Postadresse:
Rådhuset
9161 Burfjord
E-post: post@kvanangen.kommune.no

Besøksadresse:
Rådhuset
Internett:
www.kvanangen.kommune.no

Telefon: 77778888
Telefaks: 77778807

Organisasjonsnr: 940331102



Kvæningen kommune
Rådmannens stab

Advokatfirma Freibu DA
Grønnegata 30

9008 TROMSØ

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr:	Arkivkode	Dato
	2011/3695-19	23969/2014		13.06.2014

Setningskade på bolig

Det vises til deres brev av 11.06.2014.

Vi kan ikke se at takstrapporten gir nye momenter i sakens anledning, verken i forhold til ansvarsforhold eller tekniske og økonomiske forhold i saken.

Kommunen har tidligere gitt et tilbud som er avslått og vi har pr. i dag ikke fullmakt fra kommunestyret til å gi noe nytt tilbud. Dette kan tidligst skje på første kommunestyremøte til høsten som blir i uke 42.

Vi overlater til Deres vurdering om det er hensiktsmessig med et tidligere møte mellom partene.

Med hilsen

Oddvar Kiærbech
rådgiver
Direkte innvalg: 77778811

Advokatfirma Freibu DA

Kvæningen kommune
V/ Jan Helge Jensen
9161 BURFJORD

Vår ref.:

Deres ref.:

Ansvarlig advokat:

Dato:

Jonny Angell

Tromsø den 11.06.2014

Setningsskade på bolig – Takstrappport for bygningskade.

Det vises til saken, senest møte i Burfjord den 18.02.2014 og etterfølgende korrespondanse hvor Kvæningen kommune framsatte tilbud om overtakelse av Kåre Olsens eiendom mot en kompensasjon bestående av gratis kommunal tomt, samt et kronebeløp stort kr 1.300.000,-.

Tilbudet ble avslått at Kåre Olsen.

Som tidligere meddelt er utgangspunktet til Kåre Olsen at han krever tilsvarende erstatningsbolig som den skadde hvis han skal akseptere en avtale med kommunen. Alternativt må han få mulighet til å bygge seg ny mindre bolig uten privat låneopptak.

På forhandlingstidspunkt tidligere dette år var det ingen tilsvarende boliger for salg i Burfjord. Nå derimot, opplyses at bolig etter avdøde Karl Ingulf Kristoffersen vil bli lagt ut for salg. Dette er en bolig av samme størrelse og byggeår som Kåre Olsens, og denne befinner seg også i samme område. Denne boligen egner seg derfor som erstatningsbolig. Undertegnede er også kjent med at en annen bolig beliggende i Burfjord vurderes solgt. Denne er i den senere tid kun benyttet som fritidsbolig i sommerhalvåret og er av ukjent stand.

For å dokumentere de skadene som er påført Kåre Olsens bolig har denne side engasjert ny takstmann. Taksten fokuserer kun på skadene, og vil således danne grunnlag for et økonomisk krav mot Kvæningen kommune hvis partene ikke finner minnelige løsninger. Taksten vedlegges i si helhet.

Jeg vil poengtere at taksten slår fast at boligen ikke er mulig å reparere uten at bolig rives og bygges opp igjen fra grunnen. Stipulerte gjenoppføringskostnader er taksert til kr 4.493.750,-. I tillegg kommer utgifter til riving/gjenoppbygging av garasje med kr 360.000,- forutsatt oppføring på annet sted. Tomteverdi er stipulert til kr 200.000,- og må således komme i fradrag.

Denne side ser det som lite sannsynlig, eller lønnsomt å gjenoppbygge boligen på samme sted. Av rapport fra Rambøll fremkommer at det må foretas en betydelig sikring av masser i tomteområde og skråning før det er tilrådelig med boligbygging. Kostnaden for dette arbeidet er uviss.

Det er derfor i begge parters interesse at gode løsninger kan etableres i denne saken. Av tilsendt dokumentasjon er det derfor å håpe på at Kvæningen kommune kan strekke seg lengre enn ved forrige forhandlingsrunde slik at enighet oppnås.

Min klient er derfor villig til å gjenoppta forhandlingene nå som ny takstrapport foreligger, og at det kan se ut som om at erstatningsbolig er innen rekkevidde.

Det bes om en snarlig tilbakemelding i sakens anledning.

Med vennlig hilsen
Advokatfirma Freibu DA


Jonny Angell
advokat



ING. VIDAR NILSEN MNTF
Postboks 80, Bossekop, 9502 Alta
Mobil: 915 75649
E-post: vidar.nilsen@boliginstituttet.no

Kåre Olsen
9161 Burfjord

Deres ref:

Vår ref: Vidar Nilsen

Alta/Oslo; 04.6.2014

TAKSTRAPPORT FOR BYGNINGSSKADE

Oppdragsgivers navn:	KÅRE OLSEN
Postadresse:	Postboks 110
Postnr/sted:	9161 Burfjord
Mobil nr:	924 01404
Skadested:	Burfjord (enebolig)

Bilde av boligen sett fra veien på øversiden.



Prosjekt nr: 1214030

Eiendom: 9161 Burford
Gårdsnummer: Bruksnummer:Kommune: Kvænangen Side: 2
Dato: 4.6.2014

1. OPPDRAG/MANDAT:

Undertegnede takstmann Vidar Nilsen har fått i oppdrag av Kåre Olsen å utarebeide en skadetakst og beregninge kostnadene i forbindelse med reparasjon av skadene på hans enebolig i Burfjord. Takstmannen har ikke vurdert skadårsak eller årsakssammenheng til skadene på bygget, men viser til tidligere rapporter fra hhv Rambøll og AR-Ing AS.

2. GENERELLE OPPLYSNINGER

Skadetype:	Setningsskader	Skadedato:	15.2.2010
Rekvirert av:	Kåre Olsen	Rekvirert dato:	23.4.2014
Tilstede ved besiktigelsen:	Kåre Olsen og Vidar Nilsen	Besitiget dato:	25.4.2014

3. HOVEDDATA FOR BYGNINGEN

Bygningens art:	Bolighus	Byggeår:	1982
Antall etasje:	2 m/loft	Om-/tilbygd:	
Grunnflate (BYA)	98,7 m ² + veranda (18,9 m ²)	Bruksareal (BRA):	178 m ²
Beliggenhet:	Bygningen ligger sentralt i Burfjord som er kommunesenteret i Kvænangen kommune i skrått terreng.		
Vedlikehold:	Bygningene er jevnlig og alminnelig godt vedlikeholdt		

4. ENKEL BESKRIVELSE AV BYGNINGEN

Grunnmur / fundamenter av:	Såle av betong og grunnmur av leca som er utlektet og isolert innvendig i boligrommene, skvettpusset og malt utvendig
Gulv-/etasjeskillere av:	Gulv i underetasjen av betong på hard isolasjon og etasjeskillere av isolert trebjelkelag. Gulvoverflater av dels parkett, dels laminay, vinyl og fliser på baderommene.
Yttervegger av:	Leca blokk som er skvettpusset og malt utvendig, utlektet og isolert innvendig. Vindue av 2 lag energi/isolerglass, siolerte ytterdører/balkongdører med glass i trekarmer.
Innervegger av:	Hovedsakelig av isolerte bindingsverk og noen 2 støttevegger i underetasjen av leca. Overflater av dels plater og dels furutrepel som er lakker/malt. Fliser på bad
Yttertak av:	Trekonstruksjoner som saltak, som er isolert med 20cm mineralull og tekket med betongtakstein. Takrenner og nedløp av stål.
Annet av spesiell interesse:	Pipe og brannmur av leca, som er tilkblet peisovn. Innredninger og teknisk anlegg i alminnelig god bolig fra byggeåret.

5. HENDELSESFORLØP:

Oppdragsgiver forteller at skadene har oppstått over tid, og de startet etter at kommunen bygde en atkomstvei like over boligen med en høy støttemur, se bilde 1 – 4.

6. SKADENS OMFANG:

Skadene er omfattende på boligen, spesielt i underetasjen som klart kommer fram på bildene som ligger ved rapporten.

Grunnmuren og støtteveggen er forskjøvet betydelig og har store gjennomgående sprekker, og de felste veggplater mot innkjørselen er sprukket opp, se bilde 9 – 18. Det er ikke mulig å reparere dette uten at boligen rives og bygges opp igjen fra grunnen.

Videre må det gjøres betydelige utbedringer av støttemuren og veien på øversiden før bygningen gjenoppbygges på stedet. Fundamentet på støttemuren må senkes en del slik at jordtrykket ikke presses inn mot grunnmuren, men treffer under sålen.

Eiendom: 9161 Burford
Gårdsnummer: Bruksnummer:

Ing Vidar Nilsen MNTF
Kommune: Kvænangen Side: 3
Dato: 4.6.2014

Konklusjon:

Jeg mener at skadene på bygget er total, den eneste gjenverdien er utgraving av tomte som er på ca. kr 200 000 eks mva.

7. SKADEÅRSÅK:

Skadeårsaken er beskrevet i tidligere rapporter fra Rambøll AS og AR-Ing AS, som mener at de omfattende skadene skyldes jortrykket på grunnmuren pga oppfylling av vegen og støttemuren som ligger ca. 5,3 m fra bygningskroppen.

8. EVENTUELT ANSVAR

Hvem har bygd/montert den skadde delen, som er årsak til skaden?

Anvars på utførende er ikke vurdert pga alderen på boligen (32 år).

9. FORSLAG TIL FORBEDRINGER

Vær oppmerksom på at reparasjonsbeskrivelsen normalt beskriver reparasjonen for å sette bygningen i samme stand som før skaden inntraff. I enkelte tilfeller er det ikke tilstrekkelig for å oppnå en teknisk tilfredsstillende konstruksjon. I dette tilfellet foreslår vi at følgende iverksettes/utføres *utover* det som er anført i reparasjonsbeskrivelsen:

Ingen på bygget.

10. REPARASJON:

Oppdragiver opplyser at reparasjonsarbeidet vil bli utført ved leid hjelp.

Reparasjon av skaden er beskrevet og taksert i vedlagte "beskrivelse". Som kalkylegrunnlag er nyttet Holte Byggedata, som er justert for erfaring for stedlige forhold.

Bolighuset:

Gjennoppføringskostnader inkl mva er beregnet til: **Kr. 4 493 750,00**

Garasje/uthuset:

Dersom bygget må flyttes må også garasjen rives og bygges opp på nytt.

Kostnader for denne inkl riving er **kr 360 000** inkl mva.

Normal reparasjonstid inkl. normal leveringstid for materialer, ansettes til: 10-12 mnd

11. ERSTATNING:

Det presiseres at takstrapporten ikke tar stilling til erstatningsspørsmålet.

Med vennlig hilsen

ING VIDAR NILSEN MNTF



Vidar Nilsen
Ing./MNTF.

Vedlegg: Reparasjonsbeskrivelse, 3 sider
Bilder. 18 stk
Faktura



Eiendom: 9161 Burford
Gårdsnummer: Bruksnummer:

Ing Vidar Nilsen MNTF
Kommune: Kvænangen Side: 4
Dato: 4.6.2014

REPARASJONSBESKRIVELSE

Kto	Tekste	enh	masse	sum	m2 pris
20	Grunnarbeid inkl gårdsplass				
	Utgraving og bortstransport	m3	247,5		
	Tiltransport av grus	m3	71,1		
	Planering	m2	117,6		
	Tilbakefylling	m3	71,1		
	Gårdsplass med stein	m2	160,0		
	Drenering	lm	43,4		
	Diverse mindre arbeider	RS	1,0		
	SUM 20			Kr 335 000	
23	Yttervegger				
	Leca inkl puss, maling og utlekting	m2	171,1		
	Bindingsverk inkl isolasjon og kledning	m2	71,4		
	Vindu med trekarmer	stk	25,0		
	Balkongdører	stk	2,0		
	Ytterdører	stk	1,0		
	Diverse mindre arbeider	RS	1,0		
	SUM 23			KR 800 000	
24	Innervegger				
	Støttevegger i leca inkl kledning	m2	20,0		
	Bindingsverk inkl isolasjon og overflater	m2	142,3		
	Innerdører inkl foring og listverk	stk	13,0		
	Tak og gulvlist	lm	280,5		
	Diverse mindrearbeider	RS	1,0		
	SUM 24			KR 290 000	
25	Dekker, himling				
	Betonggulv komplett	m2	90,0		
	Etasjeskillere, komplett	m2	115,7		
	Himling, komplett	m2	210,0		
	Diverse mindrearbeider	RS	1,0		
	SUM 25			KR 320 000	
26	Yttertak				
	Takstoler	stk	20,0		
	20cm mineralull	m2	113,0		
	Undertak, lektere og betongstein	m2	176,6		
	Vindski og raftkasser, komplett	lm	53,2		
	Takrenner	lm	25,6		
	Taknedløp	stk	4,0		
	Diverse mindrearbeider	RS	1,0		
	SUM 26			KR 295 000	



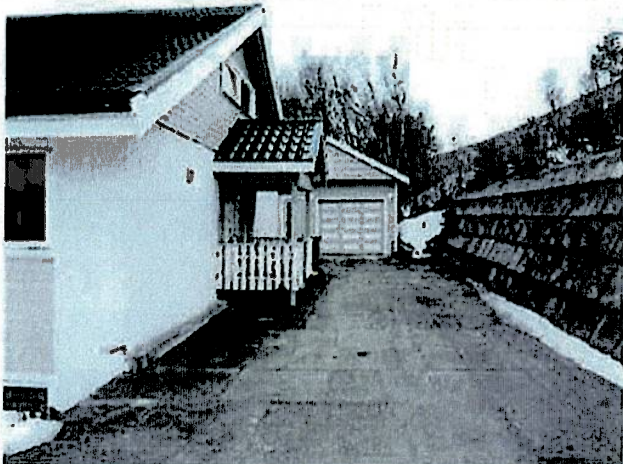
Eiendom: 9161 Burford
Gårdsnummer: Bruksnummer:

Ing Vidar Nilsen MNTF
Kommune: Kvænangen Side: 5
Dato: 4.6.2014

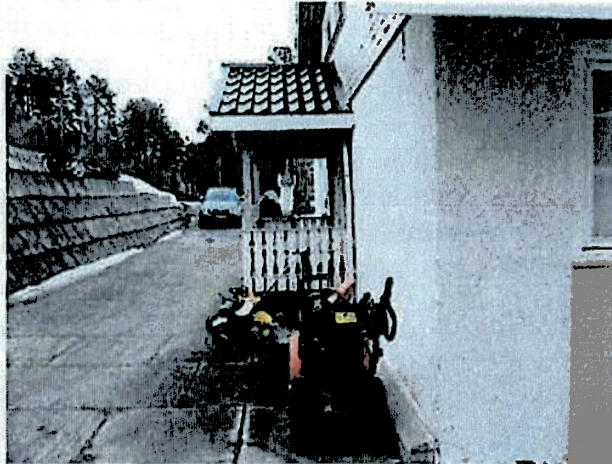
REPARASJONSBEKRIVELSE

Kto	Tekste	enh	masse	sum	m2 pris
28	Innredninger				
	Kjøkkeninnredning inkl hvitevarer	stk	1,0		
	baderomsinnredninger	stk	2,0		
	Garderobeskap	stk	5,0		
	Andre innredninger	RS	1,0		
	SUM 28			KR 200 000	
29	Diverse				
	Mekanisk avtrekk	RS	1,0		
	Loddpipe m/brannmur	LM	9,0		
	Peis/vedovn	stk	1,0		
	Innvendige trapper, lakkert furu	stk	2,0		
	Overbygd verandaer/balkong	m2	40,0		
	Terrasser	m2	38,0		
	SUM 29			KR 175 000	
	Sum bygningsmessige arbeider			KR 2 415 000	
31	Sanitæranlegg			KR 320 000	
41	El anlegg inkl varmeovner			KR 310 000	
80	Prosjektering, søknader mm			KR 100 000	
	SUM byggekostnadere EA			KR 3 145 000	
					M2-pris 18 900
90	Riving av eks bygning inkl deponi	RS		KR 450 000	
	SUM Gjennoppføringskostnader E A			KR 3 595 000	
	MVA		25 %	KR 898 750	
	SUM gjennoppførings kostnader I A			KR 4 493 750	

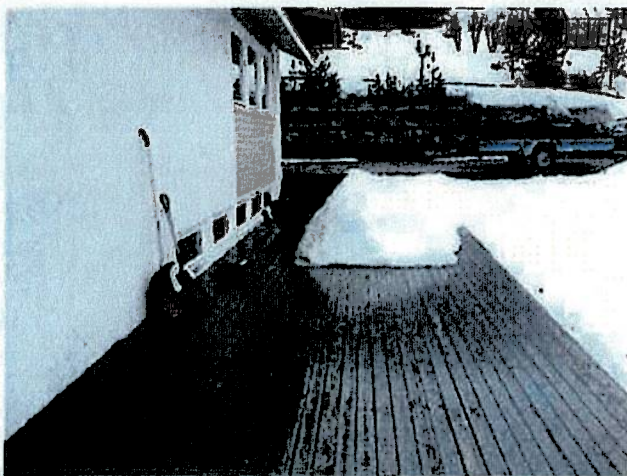
Bilde 1: Oppbygging av vei til bebyggelsen over samt støttemur har presset massene i grunnen mot boligen



Bilde 2: Støttemuren er satt rett på eks atkomstvei, og ligger bare ca 5,3 m fra boligen. Forsøkt satt inn støttemur utenpå.



Bilde 3: Terrasser på den ene langveggen.



Bilde 4: Oppbygging av veien over boligen, det renner en del vann ned i grunnen fra arealene over.



Bilde 5: Store setningssprekker i mure, forsøkt avlastet med ny støttemur utenpå.



Bilde 6: Grunnmuren rundt samme hjørne, vinduene i underetasjen kan ikke åpnes pga skjevhetene



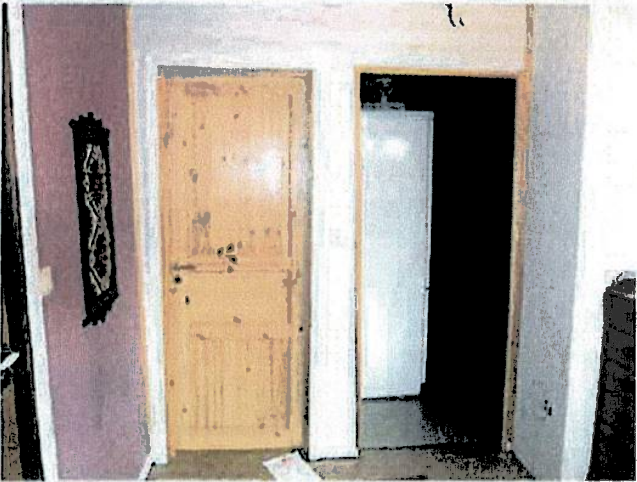
Bilde 7: Bygget/verandaen er forskjøvet ca. 8 cm



Bilde 8: Etasjeskiller er forskjøvet i forhold til pipa



Bilde 9: Støtte/innervegger forskjøvet i lengderetningen. Ingen av dørene kan lukkes igjen



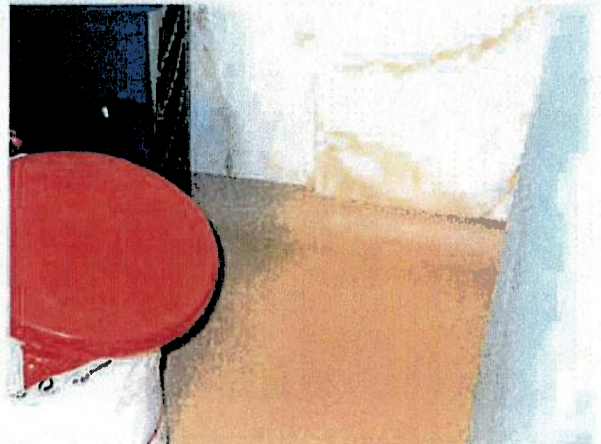
Bilde 10: Ytterveggen forskjøvet.



Bilde 11: Baderoms plater på bad/vaskerom, forskjøvet



Bilde 12: Baderoms platene i nerkant



Bilde 13: Himlingsplater og taklister i press i hjørne mot yttervegg, bilde 5 og 6.



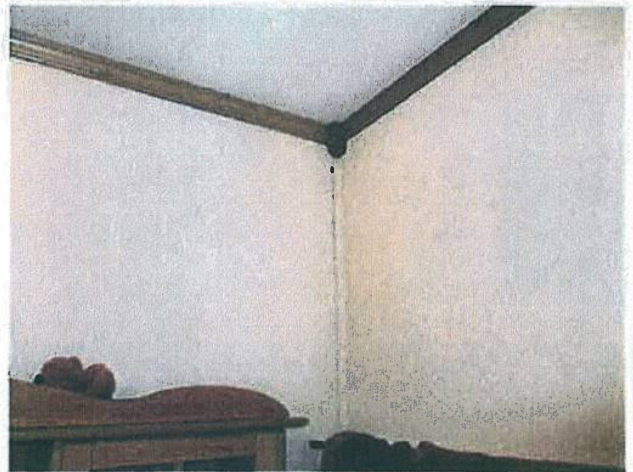
Bilde 14: Himlinger og veggplater i boden mot yttervegg.



Bilde 15: Innvendige vegg, forskjøvet



Bilde 16: Sprekker i tapet på vegghjørner



Bilde 17: Vaskerom i underetasjen



Bilde 18: Spekker i støtteveggen under trappa.

