

# Møteinnkalling

---

**Utvalg:** **Kvæningen Teknisk utvalg**  
**Møtested:** Kommunehuset  
**Dato:** 28.08.2013  
**Tidspunkt:** 09:00

---

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 77778800. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Burfjord 20.08.13

Kjell Kr. Johansen  
Leder



## Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 2013/36	Søknad om dispesasjon fra lov om motorferdsel i utmark - § 6	X	2012/2752
PS 2013/37	Søknad om dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmark - § 6	X	2013/2815
PS 2013/38	Deling av grunneiendom 1943/31/15 - klagebehandling		2012/4849
PS 2013/39	Dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmark - § 6		2013/2848
PS 2013/40	Dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmark - § 6		2013/1888
PS 2013/41	Deling av grunneiendom 1943/35/17 - klagebehandling		2013/568
PS 2013/42	Oppretting av stilling på teknisk drift		2013/2466
PS 2013/43	Vintervedlikehold ytre Kvæningen		2013/989
PS 2013/44	Referatsaker		
RS 2013/75	Søknad om utslippstillatelse. 1943/14/35		2013/2764
RS 2013/76	Dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmak for landing med helikopter		2013/2313
RS 2013/77	1943/36/11. Søknad om tillatelse til fasadeendring.		2013/2314
RS 2013/78	Søknad om tillatelse til tiltak.Fritidsbolig.1943/9/97		2013/521
RS 2013/79	1943/33/1/19. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett.		2013/2450
RS 2013/80	Søknad om tilatelse til tiltak uten ansvarsrett.1941/45/4.Skjervøy kommune. Settekommune for byggesaksbehandlingen.		2013/2425
RS 2013/81	1943/37/3. Søknad om igangsettingstillatelse.		2013/883
RS 2013/82	Søknad om utvidet bruk Kvæningen Flerbrukshus		2012/781
RS 2013/83	Deling av grunneiendom 1943/45/6 - Valan		2013/2590
RS 2013/84	Dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmark - § 6		2013/2598
RS 2013/85	Deling av grunneiendom 1943/9/91 - Låvan		2013/570
RS 2013/86	Søknad om fritak av feieavgift		2012/775
RS 2013/87	1943/33/45. Søknad om tillatelse til tiltak. Riving av anlegg.		2013/2551

RS 2013/88	Svar på søknad om avkjørsel 1943/7/35	2009/1683
RS 2013/89	Svar på søknad om avkjøring fra kommunal veg	2009/1683
RS 2013/90	Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett 1943/9/83	2013/2771
RS 2013/91	Feieravgift.	2012/775
RS 2013/92	Søknad om fritak for feieravgift.	2012/775
RS 2013/93	Dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmark for landing med helikopter i ustabile fjellsider	2012/3300
RS 2013/94	Deling av grunneiendom 1943/15/1	2013/2187
RS 2013/95	1943/13/124. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett. Tilbygg.	2013/2245
RS 2013/96	1943/36/83. Søknad om ferdigattest.	2011/3599
RS 2013/97	1943/35/25. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett. Garasje.	2013/2367
RS 2013/98	1943/13/125. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett. Garasje/lager.	2013/2521
RS 2013/99	Søknad om tiltak.1943/14/35.Enebolig	2013/2764
RS 2013/100	1943/28/35. Søknad om ferdigattest.	2012/3129
RS 2013/101	Søknad om tillatelse til tiltak 1943/37/3	2013/883
RS 2013/102	1943/16/9. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett.	2013/2319
RS 2013/103	Deling av grunneiendom 1943/28/49	2013/2200
RS 2013/104	Deling av grunneiendom 1943/9/60 - Alteidet	2013/2189
RS 2013/105	Deling av grunneiendom 1943/28/16 - Sætra	2013/2211
RS 2013/106	Søknad om utslippstillatelse for mindre avløpsanlegg. 1943/9/97	2013/521
RS 2013/107	Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett.1943/46/3	2013/1946
RS 2013/108	Konsesjon for erverv av 1943/27/9	2013/2658
RS 2013/109	Fritak feieravgift	2012/775
RS 2013/110	Konsesjon for erverv av 1943/17/2	2013/2176
RS 2013/111	1943/35/2/2. Søknad om ferdigattest.	2009/10382

RS 2013/112	1943/12/48 Svar på søknad om ny innkjøring til eiendom.	2009/1683
RS 2013/113	Deling av grunneiendom 1943/12/48 - Storeng	2013/2659
RS 2013/114	Søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket	2009/9329
RS 2013/115	1943/16/9. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett.	2013/2319
RS 2013/116	Søknad om tillatelse til tiltak 1943/33/25-29	2013/2778



Dispensasjon Per Sandtrøen  
15.08.2013  
Målestokk 1:20000

Fiske på disse vannene





## Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
2013/38	Kvæningen Teknisk utvalg	28.08.2013

### Deling av grunneiendom 1943/31/15 - klagebehandling

Henvising til lovverk:

LOV 2008-06-27 nr 71 (Lov om planlegging- og byggesaksbehandling)

Vedlegg

- 1 1943/31/5. Deling av grunneiendom - klage på vedtak.
- 2 Klage på vedtak- deling av grunneiendom 1943/31/5.
- 3 Oversiktskart

### Rådmannens innstilling

Kommunen synes det er positivt at det er byggeaktivitet rundt om i bygdene. Kommunen har i dette tilfellet delvis innvilget søknaden om fradeling med tanke på å begrense området som ønskes fradelt.

Kommunen er imidlertid i startgropen med rullering av arealplanen og det vil være fornuftig at arealbruken i området ses på i en helhet. Kommunen har etter en vurdering av klagen fra Reindriftsforvaltningen kommet frem til at en utvidelse av dette området bør skje gjennom rullering av kommuneplanens arealdel. Kommunen kan ikke i dette tilfellet se at fordelene med å innvilge dispensasjonen er større enn ulempene.

Klagen fra Reindriftsforvaltningen i Vest-Finnmark og Reinbeitedistrikt 33-Spalca tas tilfølge.

### Saksopplysninger

*"I teknisk utvalgssak 31/2013, møtedato 04.06.2013, fikk Gunn Larsen tillatelse til å fradele to ubebygde tomter på eiendommen gnr 31 bnr 15. Følgende vedtak ble fattet:*

*Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 dispenserer det fra kommuneplanens arealdel.*

*Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1, 1. ledd bokstav m samt jordlovens § 12*

*innvilges søknaden til Gunn Larsen om fradeling delvis. Det innvilges inntil 2 ubebygde tomter på eiendommen gnr 31 bnr 15, tomt nr. 1 og 2 merket på kartet.*

*Adkomst til tomtene må sikres ved avtale og tinglyses på skjøtet.*

*Det er lagt vekt på at tomtene ligger nært eiendommens gårdstun og andre fradelte bygninger.”*

Den 24.06.2013 mottar kommunen klage på vedtaket fra Reinbeitedistrikt 33 – Spalca. Det påpeker at det er svært beklagelig at de som part ikke har fått vedtaket direkte tilsendt fra Kvæningen Kommune. Distriktet klager på vedtaket gjort i teknisk utvalg der kommunen innvilget søknaden til Gunn Larsen. Reinbeitedistrikt 33-Spalca opplever stadige innskrenkninger i reinbeiteområdet, noe som er til stor ulempe for reindrifta. Videre opplever reinbeitedistriktet at man direkte overkjøres i saker der distriktet er part. Dette har også skjedd i den aktuelle saken. Distriktet opprettholder sitt tidligere vedtak der di ikke aksepterer spredt hyttebygging i reinbeiteområder, da dette inneværer bit for bit innskrenkning av reindriftsområder.

Den 01.07.2013 mottar kommunen klage fra Reindriftsforvaltningen i Vest-Finnmark på vedtaket fattet i teknisk utvalgssak 31/2013. Reindriftsforvaltningen hadde allerede i sin uttalelse på høringen innsigelse til delingen. I klagen påpekes det at det oversendte vedtaket ikke er i samsvar med kommunens egen arealplan, samt at dispensasjon fra PBL § 19 i dette tilfellet er urimelig. Reindriftsagronomen bemerker at kommuneplanarbeid er et sentralt verktøy for å få et helhetlig arealbilde, og et verktøy for både kommunen og reindrifta i sin arealplanlegging av både aktivitet og utnyttelse av arealer. For reindrifta er det sentralt at man har forutsigbarhet i bruken av arealer og utnyttning av beitene, samme forutsigbarhet må også være til fordel for kommunen. Derfor er det viktig at arealbruken får sin avklaring i kommuneplanens arealdel som Kvæningen Kommune nå er i gang med.

Videre påpekes det at vilkårene for å gi dispensasjon etter pbl § 19-2 ikke er tilstede. Dersom reindriftenes forvaltningsorgan- og styringsorganer går imot at det skal gis dispensasjon, bør kommunen normalt ikke gi dispensasjon. Dette har sammenheng med at reindriften er en arealkrevende næring, både på grunn av marginale beiteområder og på grunn av reinens behov for ulike sesongbeiter og flyttveier mellom dem.

### **Vurdering**

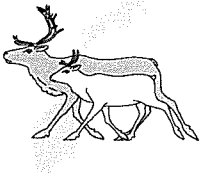
Administrasjonen hadde ved behandlingen anbefalt at søknaden avslås da kommunen er i startgropen med rullering av kommuneplanens arealdel og at arealbruken i området må ses i en større helhet. I tillegg var en av de regionale høringsinstansene negativ til søknaden og da bør man som hovedregel ikke innvilge dispensasjonen.

Teknisk utvalg har valgt å innvilge søknaden delvis. De innvilget to av de tre omsøkte tomtene. De innvilget de to tomtene som ligger nærmest gårdstunet på eiendommen samt at det i tillegg allerede er en hytte i umiddelbar nærhet. Det er også i sin tid fradelt en tomt som ligger noe høyere opp i terrenget enn disse omsøkte tomtene. Denne ble fradelt på 80-tallet. Utvalget valgte å legge vekt på disse momentene og mente at en innvilgelse på den måten ikke ville være til noen ulempe for reindrifta.

Kommunen er i startfasen med rullering av kommuneplanens arealdel og det vil være gjennom en helhetlig arealprosess for hele kommunen at det skal tas stilling til hvor det er ønskelig med hyttebygging. Det er i Kjækan og omegn blitt godkjent flere reguleringsplaner for hyttebygging og det vil derfor kanskje være ekstra viktig at man får en helhetlig arealprosess der grunneiernes ønsker kommer inn og blir vurdert opp mot andre brukerinteresser i området. Reindriftsforvaltningen og Reinbeitedistriktet har klaget på vedtaket og Reindriftsforvaltningen anbefalte også at søknaden ble avslått i forbindelse med høringsprosessen.




Kommunen kan ikke se at fordelene i dette tilfellet er større enn ulempene i forhold til evt å dispensere fra kommuneplanens arealdel.



# Oarje-Finnmárkku boazodoallohálddahus Reindriftsforvaltningen Vest-Finnmark

Kvæningen kommune  
Postboks 114  
9161 Burfjord

 KVÆNINGEN KOMMUNE POSTMOTTAK
01 JUL 2013
Til behandling:
Saksbehandler: <i>T. K.</i>
Til orientering:
Gradering:

Din čuj./Deres ref.:  
2012/4849-2

Min čuj./Vår ref.:  
2013/314/ME/414.2

Dáhton/Dato:  
25.06.2013

## **Kvæningen kommune - Deling av grunneiendom 1943/31/5 Kjækan - Klage på vedtak**

Det vises til melding om vedtak fra Kvæningen kommune, mottatt av Reindriftsforvaltningen i Vest Finnmark den 11.6.2013.

Reindriftsforvaltningen i Vest Finnmark viser til vedtak i Kvæningen Teknisk Utvalg, sak 2013/31 behandlet i møte den 4.6.2013 hvor det ble fattet følgende vedtak:

*Endringsforslag fra Teknisk utvalg: Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 dispenseres det fra kommuneplanens arealdel. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1, 1. ledd bokstav m samt jordlovens § 12 innvilges søknaden til Gunn Larsen om fradeling delvis. Det innvilges inntil 2 ubebygde tomter på eiendommen gnr 31 bnr 15, tomt nr. 1 og 2 merket på kartet. Adkomst til tomtene må sikres ved avtale og tinglyses på skjøtet. Det er lagt vekt på at tomtene ligger nært eiendommens gårdstun og andre fradelte bygninger. Endringsforslaget fra Teknisk utvalg ble enstemmig vedtatt.*

### *Vedtak:*

*Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 dispenseres det fra kommuneplanens arealdel. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1, 1. ledd bokstav m samt jordlovens § 12 innvilges søknaden til Gunn Larsen om fradeling delvis. Det innvilges inntil 2 ubebygde tomter på eiendommen gnr 31 bnr 15, tomt nr. 1 og 2 merket på kartet.*

## **Reindriftsagronomen viser til Forvaltningslovens § 28 og vil med dette klage på nevnte vedtak.**

Reindriftsforvaltningen sendte den 5.4.2013 uttalelse i saken, sitat:

*Området tomten ligger i er i kommuneplanens arealdel et LNF-område A, (Landbruk-Natur-Friluft). Dette er områder hvor spredt bolig- og ervervsbebyggelse og fritidsbebyggelse kan tillates. Kommunen må dog dispensere seg iht. Plan- og Bygningslovens § 19-2 da området er innenfor § 1-8 hvor det skal tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne*

---

Ádreassa - Adresse  
**NB! Ny adresse / Ođđa čujuhus**

Telefovdna - Telefon

Telefákša - Telefaks

Bredbuktnesveien 50B  
9520 Kautokeino

78484600  
[www.reindrift.no](http://www.reindrift.no)

78484610

*interesser. En boligtomt med tilleggsareal i omsøkte område vil begrense beitemulighetene i området. Slik det også fremkommer i kommunens høringsbrev, er området definert som viktig vår og sommerbeite for distriktet. Tiltaket vil dermed innskrenke vår/sommerbeite til aktuelle siida som har sine beiter i dette området. Reindriftsagronomen viser til at ethvert tiltak som innskrenker reindriftas beitearealer må vurderes spesielt, og kommunen bør vise varsomhet i bruken av plan- og bygningslovens kap. 19.*

*Videre er utnytting av eiendom i reinbeiteområde omfattet av Reindriftslovens § 63, hvor det fremkommer at, sitat: «grunneier eller bruksrettiget ikke må utnytte sin eiendom i reinbeiteområde på en slik måte at det er til vesentlig skade eller ulempe for reindriftsutøvelse i samsvar med denne lov. Første punktum er likevel ikke til hinder for vanlig utnytting av eiendom til jordbruk, skogbruk eller annen utnytting av utmark til landbruksformål.» Sitat slutt.*

Innstillingen fra rådmannen i saken er negativ. Rådmannen viser til at, sitat: *Kommunen er i startfasen med rullering av kommuneplanens arealdel og det vil være gjennom en helhetlig arealprosess for hele kommunen at det skal tas stilling til hvor det er ønskelig med hyttebygging. Reindriftsforvaltningen i Vest-Finnmark anbefaler at søknaden avslås da en fradeling av en slik karakter vil føre til en bit for bit innskrenking av viktige reindriftsområder. Kommunen kan ikke se at fordelene i dette tilfellet er større enn ulempene i forhold til evt. å dispensere fra kommuneplanens arealdel.* Sitat slutt.

Reindriftsagronomen bemerker at kommuneplanarbeid er et sentralt verktøy for å få et helhetlig arealbilde, og et verktøy for både kommunen og reindrifta i sin planlegging av både aktivitet og utnyttelse av arealer. For reindrifta er det sentralt at man har forutsigbarhet i bruken av arealer og utnytting av beitene, samme forutsigbarhet må også være til fordel for kommune. Derfor er det viktig at arealbruken får sin avklaring i kommuneplanens arealdel som Kvæningen kommune nå er i gang med. Med en forestående rullering av en slik plan, er det derfor ikke riktig at saken får løsning ved bruk av dispensasjon fra plan- og bygningsloven. Selv om Norge har en egen Reindriftslov er det fortsatt Plan- og bygningsloven som er den sentrale loven i forhold til arealforvaltning innenfor reinbeiteområdene, og det verktøy som kan bidra til sikring av reindriftas arealer. Med fem reinbeitedistrikt som sokner til kommunen er det knyttet store reindriftsinteresser til kommunen, og dermed også de strategiske valg som tas i arbeidet med kommuneplanens arealdel.

Videre er de generelle vilkårene for å gi dispensasjon framgår av pbl. § 19-2 andre ledd, første og andre setning: «Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi vilkårene i bestemmelsen er oppfylt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.» Disse vilkårene er kumulative, slik at det kun er rettslig adgang til å gi dispensasjon dersom begge vilkårene i bestemmelsen er oppfylt.


Reindriftsagronomen viser videre til lovkommentar til plandelen til plan og bygningsloven side 156: «Dersom reindriftens forvaltnings- og styringsorganer går imot at det skal gis dispensasjon, bør kommunen normalt ikke gi dispensasjon. Dette har sammenheng med at reindriften er en arealkrevende næring, både på grunn av marginale beiteområder og på grunn av reinens behov for ulike sesongbeiter og flyttveier mellom dem. Summen av mange små dispensasjoner kan få utilsiktede følger for reindriften ved at mange små inngrep og forstyrrelser vanskelig lar seg forene med reinens behov for sammenhengende frie områder og flytt- og trekkveier.»


Konklusjon:

Etter Reindriftsagronomens vurdering er ikke oversendte vedtak i samsvar med kommunens egen arealplan, samt at dispensasjon fra PBL § 19 i dette tilfellet er urimelig.

På grunn av ovenfornevnte vil Reindriftsagronomen med dette klage på vedtak i Teknisk Utvalg i Kvæningen i sak 2013/31 - Deling av grunneiendom 1943/31/5 Kjækan slik som omsøkt.

Med hilsen

for Adam K. Hætta  
Konst. Reindriftsagronom

  
Matti Eira  
1. Konsulent


Kopi til:

Fylkesmannen i Troms Postboks 6105 9291 TROMSØ

Rbd / Orohat 33 – Spalca  
9520 Guovdageaidnu/Kautokeino

Fylkesmannen i Troms  
Postboks 6105,  
9291 Tromsø

19.06.13

	KVÆNANGEN KOMMUNE POSTMOTTAK
24 JUN 2013	
Til behandling:	
Saksbehandler:	<i>Arine</i>
Til orientering:	
Gradering:	

**Klage på vedtak – deling av grunneiendom 1943/31/5 Kjækan, Kvænangen kommune.**

Det vises til brev 17.06.2013 fra Reindrifftsforvaltningen i Vest-Finnmark inkl kopi av saksdokumenter.

Det er svært beklagelig at vi som part ikke har fått vedtaket tilsendt fra Kvænangen kommune. Reinbeitedistrikt 33-Spalca **klager på vedtaket gjort i teknisk utvalg i Kvænangen kommune, der kommunen innvilger søknaden fra Gunn Larsen.** Reinbeitedistrikt 33-Spalca opplever stadige innskrenkninger i reinbeiteområdet, noe som er til stor ulempe for reindrifta. Videre opplever reinbeitedistriktet at man direkte overkjøres i saker der distriktet er part. Dette har også skjedd i denne aktuelle saken.

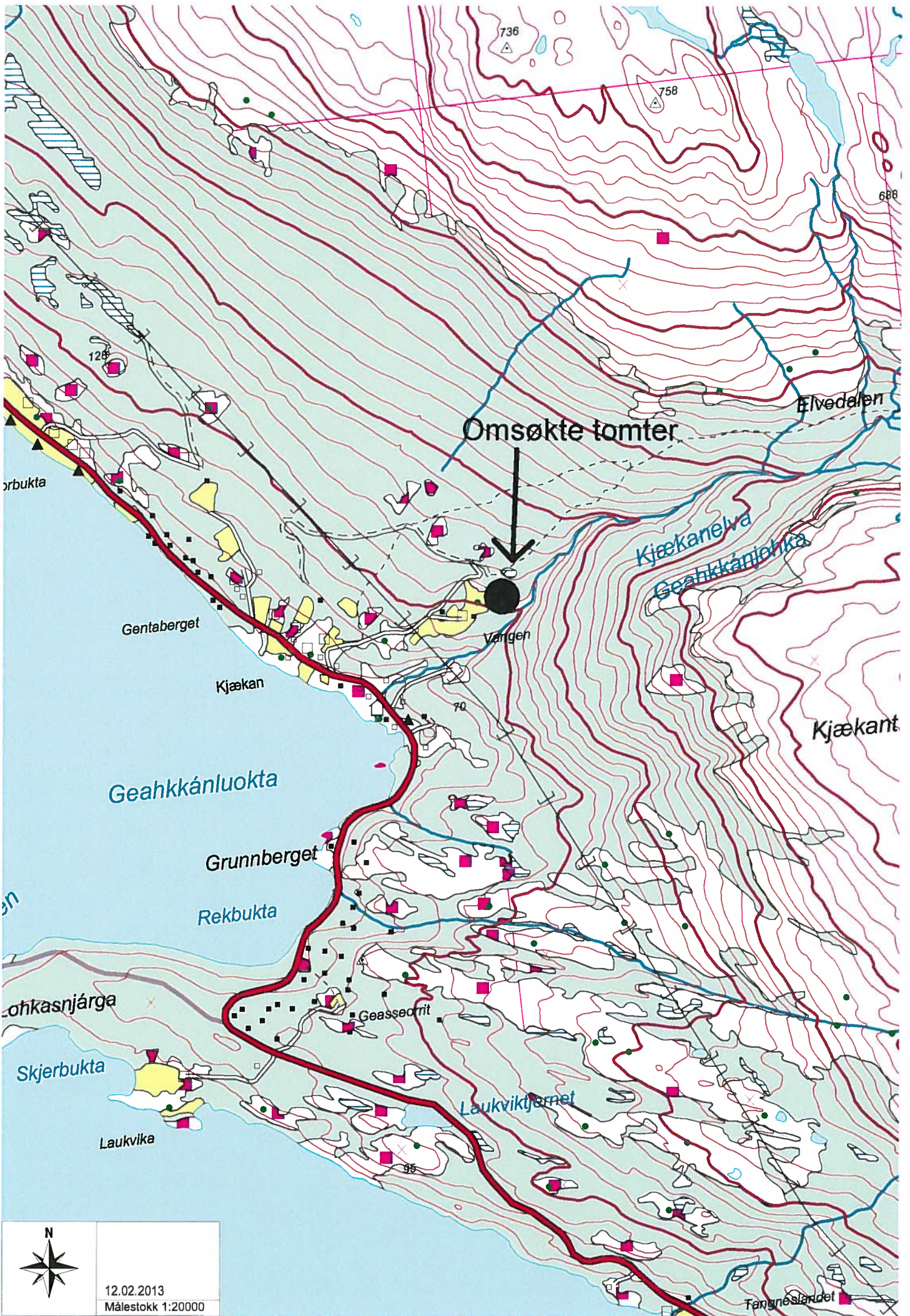
Distriktet opprettholder sitt tidligere vedtak "*Rbd Spalca aksepterer ikke spredt hyttebygging i reinbeiteområder, da dette innebærer bit for bit innskrekning av reindrifftsområder. På bakgrunn av dette går distriktet imot søknaden.*"

På bakgrunn av det ovennevnte ber reinbeitedistriktet om at Fylkesmannen i Troms stanser planarbeidet og evt utbygging.



Nils Samuel M Sara  
Formann

Kopi:  
Reindrifftsforvaltningen i Vest-Finnmark  
Kvænangen kommune



12.02.2013  
Målestokk 1:20000



## Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
2013/39	Kvæningen Teknisk utvalg	28.08.2013

### Dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmark - § 6

Henviſning til lovverk:

Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag av 10.06.1977 nr 82

Forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag av 15.05.1988 nr 356

Lov om forvaltning av naturens mangfold (Naturmangfoldloven)

Vedlegg

1 Søknad.pdf

2 Kart

### Rådmannens innstilling

Med hjemmel i § 6 i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag innvilges søknaden til Anne Grethe Eng og Geir Wang om dispensasjon for kjøring med 1 ATV i forbindelse grøftarbeid og transport av grus på hytta på eiendommen gnr 39 bnr 24 i Sandnesdalen.

Tillatelsen er vurdert mot prinsippene i naturmangfoldlovens §§ 8 til 12.

Med hjemmel i § 7 i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag settes følgende vilkår:

- Det gis dispensasjon for 1 kjøretøy (ATV)
- Det settes ingen begrensninger på antall turer, men søker skal begrense kjøringen til det som er høyst nødvendig for å gjennomføre tiltaket.
- Tillatelsen er gyldig i perioden 30. august og ut barmarkssesongen 2013.
- Tillatelsen gjelder kun kjøring fra etablert oppstillingsplass i Sandnesdalen, rundt bergnabben og til hytta på gnr 39 bnr 24.
- Gyldig tillatelse skal medbringes under kjøring.
- Det skal leveres inn en rapport etter endt periode for kjøringen. Denne skal inneholde dato og antall turer.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Det skal vises særlig hensyn til rein i området.

- Ved fare for skade på naturmangfoldet, eller forstyrrelse av dyrelivet skal kjøringen avbrytes. Det oppfordres til å ta hensyn til værforholdene når kjøringen gjennomføres da deler av kjøringen skal skje i et myrområde.
- Det må innhentes tillatelse fra grunneier før kjøring kan skje.

## Saksopplysninger

Anne Grethe Eng og Geir Wang søker om dispensasjon for kjøring til hytta si i Sandnesdalen. Hytta på eiendommen gnr 39 bnr 24 står på leirgrunn og har beveget seg. De har grav rundt hytta og begynt å legge grus i grøfa. Dette er et veldig tungt arbeid. De har lagt en grusdunge nede ved veien inn til Sandnesdalen. Herfra og opp til hytta, langs eksisterende sti, er det ca 50 meter og terrenget skrår oppover mot hytta. De søker om å kunne benytte firehjuling for å transportere grusen opp til hytta. De ønsker å benytte seg av den ”nye” etablerte veien i nærheten av hytta. Fra oppstillingsplassen som er etablert ca 60 meter sørøst for hytta og rundt den lille bergnabben som hytta står på. Traseen vil delvis gå i myr (ca 50-100) meter og resten på tørre bergnabber.

Det er ikke opplyst hvor mange turer det er behov for og i hvilken tidsperiode det søkes for.

Søknaden behandles etter § 6 i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag. *”I unntakstilfelle kan kommunestyret- eller et annet folkevalgt organ som kommunestyret bestemmer- etter skriftlig søknad gi tillatelse til kjøring utover § 2 - § 5, dersom søker påviser et særlig behov som ikke knytter seg til turkjøring, og som ikke kan dekkes på annen måte. Før eventuell tillatelse gis, skal transportbehovet vurderes mot mulige skader og ulemper i forhold til et mål om å redusere motorferdselen til et minimum.”*

Forskriftens § 6 er en særskilt dispensasjonsbestemmelse som skal fange opp spesielle tilfeller. Forskriften sier at det i unntakstilfeller kan gis tillatelse til kjøring dersom; *søkeren påviser et særlig behov som ikke knytter seg til turkjøring, og som ikke kan dekkes på annen måte. Det skal stilles meget strenge krav til ”særlig behov” og til at behovet ikke kan dekkes på annen måte. Spesielt restriktiv skal praksisen være for tillatelser for barmarkskjøring.*

Bestemmelsene er streng og følgende betingelser må være oppfylt for at tillatelse skal kunne gis;

- Søkeren må påvise et særlig behov
- Behovet må ikke knytte seg til turkjøring
- Behovet må ikke kunne dekkes på annen måte
- Behovet må vurderes opp mot mulige skader og ulemper ut fra målet om å redusere motorferdselen til et minimum.

For at tillatelse etter forskriftens § 6, til barmarkskjøring, skal kunne gis heter det at dette skal skje etter en meget streng vurdering av vilkårene.

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven som tok til å gjelde fra 1.7.2009. I naturmangfoldlovens § 1 heter det: *”Lovens formål er at naturen og den biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at de gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.”*

I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystemer heter det: *”Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utberedelsesområde og med det artsmangfoldet og de økologiske prosesser som kjenner seg ut som enkelte naturtype. Målet er også at økosystemets funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt de anses rimelige.”*



I lovens § 7 som omhandler prinsipper i offentlig beslutningstaking i §§ 8 til 12 fremgår det følgende: *"Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinje ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen."*

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsmålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

### **Vurdering**

Det søkes om å benytte ATV for transport av grus ifbm grøftarbeid og grunnarbeid rundt hytta på eiendommen gnr 39 bnr 24 i Sandnesdalen. Formålet anses å ha en nytteverdi og kommunen synes det er positivt og viktig at grunnen rundt hytta sikres. Det skal delvis kjøres i myrområde. Her er det ikke kjørespor fra før slik at her vil det bli sår i terrenget ved kjøring. Derfor må søker begrense kjøringen til det høyst nødvendige og søker skal ta hensyn til værforholdene bære under kjøring og ta hensyn til hvilke værforhold som har vært i dagene før kjøring skal skje. Dette vil være med på å begrense terrenginngrepene ved kjøringen.

### **Kunnskapsgrunnlaget i forhold til naturmangfoldlovens § 8**

Kommunen har sjekket ut naturbasen for det aktuelle området. Her er ingen registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer som skulle være til hinder for å kunne gi dispensasjon. Det skal imidlertid kjøres på barmark slik at det kan være fare for at det skjer skade på vegetasjonen. Deler av kjøringen vil skje i et myrområde. Her er det stor sjanse for at det blir synlige spor i terrenget. Søkeren må derfor begrense transporten til det som er høyst nødvendig for å få gjennomført tiltaket. Det bør om mulig tas hensyn til været slik at kjøringen ikke skjer når det regner eller nettopp har vært nedbør. Støy fra motorferdselen kan redusere opplevelsen av landskapet i forbindelse med utøvelse av friluftsliv.

Kommunen har også sjekket ut artsdatabankens karttjenester for dette området. Det er ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbar, nært truet eller rødlistearter. For øvrig er det en del rein som oppholder seg i området på sommer og høstbeite her. Det bør derfor vises særlig hensyn til dette. Ut fra dette vurderer kommunen at man har et godt nok kunnskapsgrunnlag for å kunne behandle denne søknaden. Fordi dette er et tiltak av begrenset varighet og omfang mener vi at det ikke er nødvendig å innhente ny kunnskap.

### **Føre-var-prinsippet i forhold til naturmangfoldlovens § 9**

Kommunen vurderer kunnskapsgrunnlaget i henhold til naturmangfoldlovens § 8 som tilstrekkelig i forhold til risiko for skade på naturmangfoldet. Ut fra dette mener vi at vi har nødvendig kunnskap for å fatte avgjørelse i saken, og at det derfor ikke er nødvendig å benytte føre-var-prinsippet i naturmangfoldlovens § 9.

### **Økosystemtilnærming og samlet belastning i forhold til naturmangfoldlovens § 10**

Generelt i utmark er det et mål om å holde motorferdselen på et lavt nivå. Før kommunen kan gi tillatelse til motorferdsel må vi vurdere om det reelle behovet for kjøringen dere søker om tillatelse til. Prinsippet i naturmangfoldlovens § 10 innebærer også at kommunen som forvaltningsmyndighet ikke bare skal vurdere virkningen av en enkelt tillatelse til kjøring i utmark, men at virkningen av alle tillatelser i et område skal vurderes samlet.

Det er flere private hytter i Sandnesdalen og det er etablerte stier og delvis kjørespor til flere av hyttene. Det ble i 2012 innvilget byggetillatelse til å oppgradere/restaurere en vei i umiddelbar

nærhet av denne hytta. Det er også denne som delvis skal benyttes i forbindelse med transporten. Men deler av kjøringen vil skje i ”uberørt” natur. Tiltaket er imidlertid av begrenset omfang og det vil ikke kunne være påregnelig å få etablert en permanent sti/kjørevei i den omsøkte traseen. Kommunen anser det som viktig at man får ”berget” hytta og gjort et skikkelig grunnarbeid.

**Kostnadene ved miljøforringelse og miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder i henhold til §§ 11 og 12 i naturmangfoldloven**

Søkeren skal benytte ATV i forbindelse med transporten. Kjøringen vil delvis skje langs eksisterende vei. Pr i dag er det den mest fornuftige transporten og valg av trase, men søker bør vurdere å søke om evt tillatelse til å oppgradere den stien som i dag benyttes til adkomst til hytten hvis det skulle vise seg at det vil være behov for mer transport av grus ol frem til hytta.

All kjøring på barmark kan gi skader på vegetasjonen og det bør derfor evt vises stor varsomhet med kjøring når det regner og det nettopp har vært nedbør. Ut fra dette og de vilkår som settes vurderer kommunen at tillatelsen ikke vil føre til vesentlig miljøforringelse i området.

Gjennom disse vurderingene anser kommunen at naturmangfoldlovens krav til kunnskapsgrunnlag (§ 8) er oppfylt, og at det ikke er behov for å benytte føre-var-prinsippet (§ 9). Gjennom vilkår satt av kommunen mener vi at krav til miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder ivaretatt (§ 12)

## Post Kvæningen

---


**Fra:** Anne Grethe Eng <annegretheeng61@gmail.com>  
**Sendt:** 1. august 2013 22:15  
**Til:** Post Kvæningen

Vi søker med dette om tillatelse til å kjøre firhjuling opp til hytta våres i Sandnesdalen, gårdsog bruksnr 39/24.

Hytta beveger seg pga leirjord, og vi har gravd rundt den og begynt å legge grus i grøfta. Dette var et tungt arbeid, så vi ønsker å kunne kjøre på eksisterende vei opp og bak hytta på myra der, 50-100 meter på myr. Vi vil og ta kontakt med eierne av myra for tillatelse.

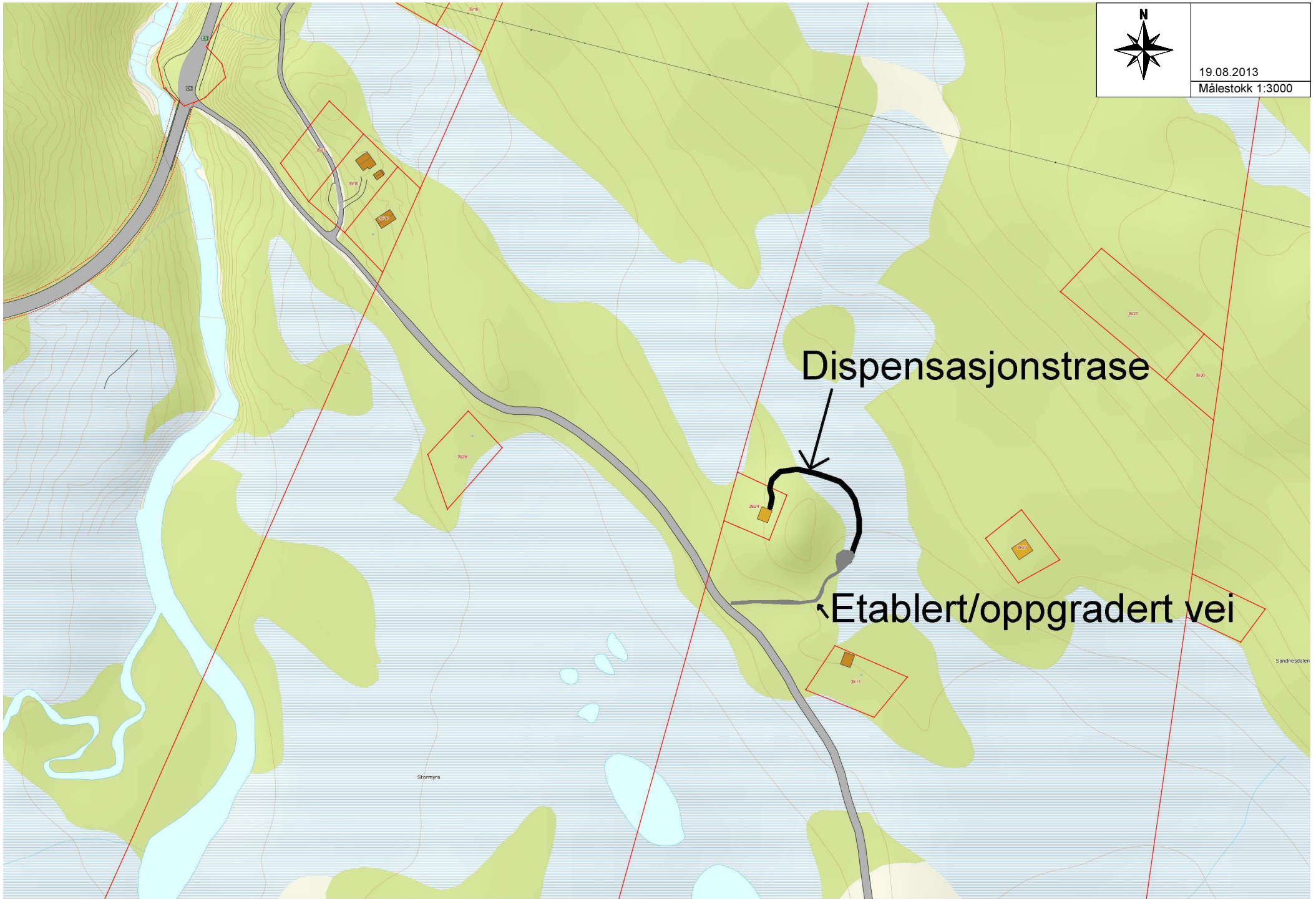
Håper på positivt svar.

Med hilsen Anne Grethe Eng/Geir Wang

	KVÆNANGEN KOMMUNE POSTMOTTAK
2 AUG 2013	
Til behandling:	
Saksbehandler: <i>leine</i>	
Til orientering:	
Gradering:	



19.08.2013  
Målestokk 1:3000



Dispensasjonstrase

Etablert/oppgradert vei

Stormyra

Sandnesdalen



## Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
2013/40	Kvæningen Teknisk utvalg	28.08.2013

### Dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmark - § 6

Henvising til lovverk:

Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag av 10.06.1977 nr 82

Forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag av 15.05.1988 nr 356

Lov om forvaltning av naturens mangfold (Naturmangfoldloven)

Vedlegg

1 Søknad.pdf

### Rådmannens innstilling

Med hjemmel i § 6 i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag innvilges søknaden til Norges Geologiske Institutt (NGU) om dispensasjon for kjøring med 2 ATV i forbindelse med geologiske kartlegginger og innsamling av bergartsprøver i områdene Cedarsgrue-Kisgangfjellet-Gammevatnet/-elva.

Tillatelsen er vurdert mot prinsippene i naturmangfoldlovens §§ 8 til 12.

Med hjemmel i § 7 i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag settes følgende vilkår:

- Det gis dispensasjon for 2 kjøretøyer (ATV)
- Det gis dispensasjon for inntil 3 turer.
- Tillatelsen er gyldig i perioden 24. august – 28. august 2013.
- Tillatelsen gjelder kun kjøring på eksisterende gruvevei mellom Badderen og Kjækan.
- Gyldig tillatelse skal medbringes under kjøring.
- Det skal leveres inn en rapport etter endt periode for kjøringen. Denne skal inneholde dato og antall turer.
- Kjøringen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker.
- Det skal vises særlig hensyn til rein i området.
- Ved fare for skade på naturmangfoldet, eller forstyrrelse av dyrelivet skal kjøringen avbrytes.

Med hjemmel i § 6 i motorferdselloven innvilges søknaden om tillatelse til landing med helikopter i samme periode. Det tillates landing inntil to turer i forbindelse med frakt av personell og bergprøver. Det tillates landing nord for Riebanjavrras, sørøst for Flintfjellet og nord for Nihkeluoppal.

Med hjemmel i samme lov § 6, 2. ledd settes det som vilkår:

- Det skal vises særlig hensyn til rein i området.
- Ved fare for skade på naturmangfoldet, eller forstyrrelse av dyrelivet skal kjøringen avbrytes.

### Saksopplysninger

Teknisk utvalg innvilget i sak 34/2013 dispensasjon til Norges Geologiske Undersøkelse (NGU) i forbindelse med oppfølging av de geofysiske målingene som ble gjennomført med helikopter i 2012. I tillegg til de dispensasjonene de allerede har fått søker de nå om dispensasjon for 2 ATV'er i perioden 24.08.2013 – 28.08.2013. Det er behov for to-tre turer og de ønsker dispensasjon langs den eksisterende gruveveien mellom Badderer og Kjækan. Undersøkelsene skal stort sett foregå i samme område som ved siste dispensasjonssøknad.

I tillegg til dette søkes det om landingstillatelse for helikopter en av dagene i samme periode. Da ønskes det å bli fraktet med helikopter på morgenen og satt ned nord for Rievanjavrras, sørøst for Flintfjellet. De vil derfra gå for så å bli hentet samme dag nord for Nihkeluoppal. Formålet med dispensasjonene er frakt av personell og prøver.

De beklager i søknaden at de ikke hadde fått planlagt denne runden med befaringer i den forrige søknaden de sendte.

Søknaden behandles etter § 6 i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag. *"I unntakstilfelle kan kommunestyret- eller et annet folkevalgt organ som kommunestyret bestemmer- etter skriftlig søknad gi tillatelse til kjøring utover § 2 - § 5, dersom søker påviser et særlig behov som ikke knytter seg til turkjøring, og som ikke kan dekkes på annen måte. Før eventuell tillatelse gis, skal transportbehovet vurderes mot mulige skader og ulemper i forhold til et mål om å redusere motorferdselen til et minimum."*

Forskriftens § 6 er en særskilt dispensasjonsbestemmelse som skal fange opp spesielle tilfeller. Forskriften sier at det i unntakstilfeller kan gis tillatelse til kjøring dersom; *søkeren påviser et særlig behov som ikke knytter seg til turkjøring, og som ikke kan dekkes på annen måte. Det skal stilles meget strenge krav til "særlig behov" og til at behovet ikke kan dekkes på annen måte. Spesielt restriktiv skal praksisen være for tillatelser for barmarkskjøring.*

Bestemmelsene er streng og følgende betingelser må være oppfylt for at tillatelse skal kunne gis;

- Søkeren må påvise et særlig behov
- Behovet må ikke knytte seg til turkjøring
- Behovet må ikke kunne dekkes på annen måte
- Behovet må vurderes opp mot mulige skader og ulemper ut fra målet om å redusere motorferdselen til et minimum.

For at tillatelse etter forskriftens § 6, til barmarkskjøring, skal kunne gis heter det at dette skal skje etter en meget streng vurdering av vilkårene.

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven som tok til å gjelde fra 1.7.2009. I naturmangfoldlovens § 1 heter det: *”Lovens formål er at naturen og den biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at de gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.”*

I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystemer heter det: *”Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utberedelsesområde og med det artsmangfoldet og de økologiske prosesser som kjennetegner den enkelte naturtype. Målet er også at økosystemets funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt de anses rimelige.”*

I lovens § 7 som omhandler prinsipper i offentlig beslutningstaking i §§ 8 til 12 fremgår det følgende: *”Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinje ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.”*

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsmålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

### **Vurdering**

Formålet med kjøringen må anses som et nytteformål. Undersøkelsene som skal gjennomføres er en oppfølging av de geofysiske målingene som ble gjennomført med helikopter i 2012 samt allerede gjennomført turer dette året. Det skal transporteres inn personell og det skal foretas en del kartlegging og innsamling av bergarter. Disse må transporteres ut. Transporten kan vanskelig gjennomføres på annen måte enn med ATV. Omfanget av kjøringen er også svært begrenset. Det er snakk om undersøkelser i 5 dager slik at antall turer vil være svært få. Kjøring skal også skje via den gamle gruveveien og via godt etablerte kjørespor. Det er imidlertid svært viktig at det kun kjøres på veier/stier som er kjørbare og allerede godt etablert. I tillegg ønskes det landing med helikopter en dag i samme periode. Dette vil bidra til å redusere kjøringen på barmark.

### **Kunnskapsgrunnlaget i forhold til naturmangfoldlovens § 8**

Kommunen har sjekket ut naturbasen for det aktuelle området. Her er ingen registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer som skulle være til hinder for å kunne gi dispensasjon. Det skal imidlertid kjøres på barmark slik at det kan være fare for at det skjer skade på vegetasjonen. Kommunen vil derfor presisere i et evt positivt vedtak at kjøring kun skal skje langs den eksisterende gruveveien og via godt etablerte kjørespor. Transporten skal også begrenses til det høyst nødvendige. Støy fra motorferdselen kan redusere opplevelsen av landskapet i forbindelse med utøvelse av friluftsliv.

Kommunen har også sjekket ut artsdatabankens karttjenester for dette området. Det er ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbar, nært truet eller rødlistearter. For øvrig er det en del rein som oppholder seg i området på sommer og høstbeite her. Det bør derfor vises særlig hensyn til dette og om mulig ta kontakt med lederen for distriktet for å informere om kjøringen. Ut fra dette vurderer kommunen at man har et godt nok kunnskapsgrunnlag for å kunne behandle denne søknaden. Fordi dette er et tiltak av begrenset varighet og omfang mener vi at det ikke er nødvendig å innhente ny kunnskap.

### **Føre-var-prinsippet i forhold til naturmangfoldlovens § 9**

Kommunen vurderer kunnskapsgrunnlaget i henhold til naturmangfoldlovens § 8 som tilstrekkelig i forhold til risiko for skade på naturmangfoldet. Ut fra dette mener vi at vi har nødvendig kunnskap for å fatte avgjørelse i saken, og at det derfor ikke er nødvendig å benytte føre-var-prinsippet i naturmangfoldlovens § 9.

### **Økosystemtilnærming og samlet belastning i forhold til naturmangfoldlovens § 10**

Generelt i utmark er det et mål om å holde motorferdselen på et lavt nivå. Før kommunen kan gi tillatelse til motorferdsel må vi vurdere om det reelle behovet for kjøringen dere søker om tillatelse til. Prinsippet i naturmangfoldlovens § 10 innebærer også at kommunen som forvaltningsmyndighet ikke bare skal vurdere virkningen av en enkelt tillatelse til kjøring i utmark, men at virkningen av alle tillatelser i et område skal vurderes samlet.

Det er en del private hytter i Honka og i Kjækan. Disse har ved flere anledninger fått dispensasjon for transport av materialer og utstyr i forbindelse med vedlikeholdsarbeid. Deler av starten på gruveveien fra Badderen er også åpen for allmenn ferdsel et stykke innover. Det transportbehovet det søkes om kan ikke dekkes på annen måte og undersøkelsene er en fortsettelse på de undersøkelsene som startet opp i 2012. Det vil ved en evt dispensasjon gis et begrenset antall turer og at kjøring knyttes kun opp mot eksisterende veinett.

### **Kostnadene ved miljøforringelse og miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder i henhold til §§ 11 og 12 i naturmangfoldloven**

Søkeren skal benytte ATVi forbindelse med transporten. Kjøringen vil skje langs eksisterende gruvevei og evt oppkjørte stier mellom områdene. Dette vil nok være den mest fornuftige transporten av utstyr inn og prøver ut av området, forutenom helikopter. Denne gangen skal de benytte helikopter en av dagene i den omsøkte perioden. All kjøring på barmark kan gi skader på vegetasjonen og det bør derfor kun tillates å kjøre på den eksisterende gruveveien og ikke langs oppkjørte stier i området. Kjøring på stiene vil kunne gi varig skade på naturen hvis trafikken på disse øker. Ut fra dette og de vilkår som settes vurderer kommunen at tillatelsen ikke vil føre til vesentlig miljøforringelse i området.

Gjennom disse vurderingene anser kommunen at naturmangfoldlovens krav til kunnskapsgrunnlag (§ 8) er oppfylt, og at det ikke er behov for å benytte føre-var-prinsippet (§ 9). Gjennom vilkår satt av kommunen mener vi at krav til miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder ivaretatt (§ 12)



## Post Kvæningen

---

**Fra:** Trine Herdis Sølberg  
**Sendt:** 15. juli 2013 07:22  
**Til:** Post Kvæningen  
**Emne:** VS: Motorferdsel i utmark - tilleggssøknad om dispensasjon

-----Opprinnelig melding-----

**Fra:** Sandstad Jan Sverre [<mailto:Jan.Sandstad@ngu.no>]  
**Sendt:** 27. juni 2013 15:13  
**Til:** Trine Herdis Sølberg  
**Emne:** Motorferdsel i utmark - tilleggssøknad om dispensasjon

Hei

Vi har nå fastlagt våre planer for slutten av august så langt det er mulig før vi har gjennomført våre første turer i månedsskiftet juli/august.

I tillegg til tidligere innvilget dispensasjon søker vi herved om tillatelse til å foreta to-tre turer med to ATV på eksisterende gruvevei mellom Badden og Kjækan i perioden 24.08-28.08.

Vi ønsker også å søke om landingstillatelse for helikopter en av dagene i denne perioden. Da ønsker vi å bli fraktet med helikopter på morgenen og satt ned nord for Riebanjavrras, sørøst for Flintfjellet (UTM 34W 557500 7747500), og vil gå derfra for å bli hentet på kvelden samme dag nord for Nihkeluoppal (UTM 34W 549000 7746500).


Disse undersøkelsene er også en oppfølging av de geofysiske målingene fra helikopter som NGU gjennomførte høsten 2012, og vi ønsker å benytte ATV og helikopter til frakt av personell og prøver.

Dessverre var det ikke mulig for oss å planlegge denne andre turen til området før deres møte 4. juni, men vi håper også på et snarlig positivt svar nå.

Vennlig hilsen  
Jan Sverre Sandstad

Norges geologiske undersøkelse  
Postboks 6315 Sluppen  
N-7491 Trondheim  
Besøksadresse: Leiv Eirikssons vei 39

Mobil. +47 99091746  
Tel. +47 73904208

	KVÆNINGEN KOMMUNE POSTMOTTAK
15 JUL 2013	
Til behandling:	<i>Trine</i>
Saksbehandler:	
Til orientering:	
Gradering:	

-----Opprinnelig melding-----

**Fra:** Trine Herdis Sølberg [<mailto:Trine.Solberg@kvanangen.kommune.no>]  
**Sendt:** 17. juni 2013 13:41  
**Til:** Sandstad Jan Sverre  
**Emne:** SV: Dispensasjon

Hei

Det kan hende du kommer borti Kvænangen Kommune og Karl Paulsen som grunneiere i forbindelse med prosjektet.

Når det gjelder turene i slutten av august er det foreløpig ikke satt noe møte for teknisk etter sommerferien, men normalt så har de et møte i slutten av august/starten på september.

Du får bare sende inn søknad når dere vet hele sommerprogrammet deres

Trine Sølberg

Jordbrukssjef  
77778842  
9161 Burfjord  
[www.kvanangen.kommune.no](http://www.kvanangen.kommune.no)

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Sandstad Jan Sverre [<mailto:Jan.Sandstad@ngu.no>]

Sendt: 12. juni 2013 12:55

Til: Trine Herdis Sølberg

Emne: SV: Dispensasjon

Hei igjen,

Ett lite spørsmål, er det andre enn Statskog som er grunneiere som blir berørt av denne dispensasjonen?

I tillegg har vi kommet lengre i våre sommerplaner, og antar at det vil kunne bli behov for to turer til rundt helga 24-25. august. Det vil da også kunne i tillegg bli aktuelt med en dagstur med helikopter lengre inne på fjellet (trolig bli satt ned innenfor Kvænangen kommune og bli plukket opp innenfor Alta).

Når vil dere ha neste møte å kunne behandle en slik søknad?

Vennlig hilsen

Jan Sverre Sandstad

Norges geologiske undersøkelse  
Postboks 6315 Sluppen  
N-7491 Trondheim  
Besøksadresse: Leiv Eirikssons vei 39

Mobil. +47 99091746

Tel. +47 73904208

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Trine Herdis Sølberg [<mailto:Trine.Solberg@kvanangen.kommune.no>]

Sendt: 7. juni 2013 10:35

Til: Sandstad Jan Sverre

Emne: Dispensasjon

Hei

Her kommer vedtaket om dispensasjon og selve dispensasjonen.

Sendes kun pr e-post slik at du får skrive ut vedtaket og dispensasjonen selv.

Trine Sølberg

Jordbrukssjef

77778842

9161 Burfjord

[www.kvanangen.kommune.no](http://www.kvanangen.kommune.no)



## Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
2013/41	Kvæningen Teknisk utvalg	28.08.2013

### Deling av grunneiendom 1943/35/17 - klagebehandling

Henvising til lovverk:

LOV 2008-06-27 nr 71 (Lov om planlegging- og byggesaksbehandling)

Vedlegg

- 1 1943/35/17 og 22. Klage på vedtak ang deling av grunneiendom.
- 2 Oversiktskart

### Rådmannens innstilling

Kommunen har en vurdering av klagen kommet frem til at mer utbygging, utover i godkjent reguleringsplan, bør skje gjennom kommuneplanens arealdel. Klagen fra Margoth og Helge Hallen tas ikke tilfølge.

Teknisk utvalg opprettholder sitt vedtak i teknisk utvalgssak 32/2013.

### Saksopplysninger

I teknisk utvalgssak 32/2013, møtedato 04.06.2013, fattet teknisk utvalg følgende vedtak på Margith Nilsen sin søknad om fradeling av to tomter på eiendommen gnr 35 bnr 17 og 22: *"Saken utsettes i påvente av revidert arealplan"*.

Den 28. juni 2013 mottar kommunen klage på dette vedtaket. I klagen stiller man seg ganske undrende til begrunnelsen for avslaget om fradeling av to hyttetomter på denne eiendommen. Det påpekes at kommunen ønsker å utsette saken i påvente av revidert arealplan, og ut fra det klagerne har forstått har dette arbeidet pågått lenge, og de ser ikke for seg at den vil bli ferdig med det første. Det påpekes også at eiendommen har vært i familiens eie siden oldefars tid, og i mors og fars eie siden 1953. De som skal erverve tomtene er arvinger. Tomtene vil nok som det påpekes fra kommunens side ligge innenfor hundremetersbeltet, men en slik fradeling vil ikke føre til mer privatisering enn det allerede er i dag. Eiendommen har alltid hatt et stort sjøhus nede i fjæra, og det har aldri tidligere vært noe hinder for bygdefolket å bruke fjæra selv om det har vært privat grunn. I tillegg påpekes det at på strekningen Sørfjord-Toppelbukta nå er kun 5-6

fastboende og en del hyttefolk. De kan heller ikke se at denne fradelingen vil forringe den resterende del av eiendommen, eller de fremtidige generasjoners behov, da det totale arealet på eiendommen er så lite at det aldri har vært stort nok til å drive et lite småbruk. Videre påpekes det at tilstøtende eiendommer på begge sider av denne eiendommen har fått fradele hyttetomter helt ned til fjæra, hvor også disse blir innenfor hundremetersbeltet. En av de andre eiendommene i Leirbukt har også fått tildelt 6 hyttetomter innenfor hundremetersbeltet, hvor det er personer uten tilhørighet til stedet eller kommunen som har bygd store hytter. Det stilles spørsmålsteget om det er kun i enkelttilfeller at §§ 11 og 12 i naturmangfoldloven blir brukt samt hvor det blir av likhetsprinsippet når det blir gjort så forskjellige vedtak i samme bygd. De ber om at saken tas opp til ny vurdering hvor de ser frem til et mer positivt svar.

Søknaden ble i sin tid sendt på høring hvorav to av høringsinstansene tilrådte at søknaden ble avslått med tanke på bygge- og delingsforbudet i strandsonen samt at arealbruken i området bør ses i sammenheng med rulleringen av arealplanen. Det er gjennom en slik arealprosess at kommunen skal ta stilling til om det finnes deler av kystlinjen som skal ha mindre vern mot nedbygging enn det som i dag ligger i strandsonevernet.

### **Vurdering**

Teknisk utvalg har i utgangspunktet ikke avslått delingssøknaden. De ønsker å utsette saken for å ta den med videre i forbindelse med rulleringen av arealplanen. Det påpekes i klagen at arealplanprosessen har pågått lenge og de ser ikke for seg at den blir ferdig med det første. Beklageligvis har denne prosessen tatt alt for lang tid, men nå er prosessen startet og forslag til planprogram er ute på høring med frist for innspill den 15. september. Det er i samme prosessen åpnet opp for at private grunneiere skal få komme med innspill til ønsket arealbruk på sin eiendom. En slik arealprosess tar fra rundt 1,5 år til 3 år. Alt etter om det kommer innsigelser til arealplanen eller ikke.

Det er gjennom en slik arealprosess at man får en mer helhetlig arealtenkning og avklaring på om man kan ha et mindre vern mot nedbygging av strandsonen i enkelte områder i kommunen.

I dette området er det en godkjent reguleringsplan for hytteutbygging. Denne ble godkjent etter lange prosesser med både kommunale myndigheter og statlige og regionale myndigheter. Det er også et hyttefelt på 6 tomter som ble godkjent fradelt i 1993.

Kommunen har i forbindelse med vurderingen ikke langt noen vekt på størrelsen på eiendommen og om den vil forringe den resterende del av eiendommen eller fremtidige generasjoners behov. Dette har ikke hatt noen betydning i saken.

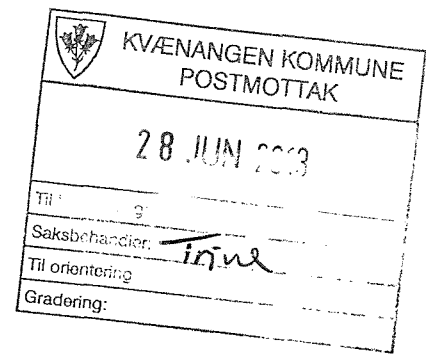
Prinsippene i naturmangfoldlovens §§ 11 og 12 skal vurderes i alle saker der natur blir berørt. Naturmangfoldloven tok til å gjelde fra 1.7.2009.

Administrasjonen hadde lagt opp til et avslag på søknaden, men politikerne ønsket å ta saken videre med i arealprosessen som et innspill. Søknaden er på den måten ikke direkte avslått. Klager ønsker imidlertid en ny vurdering av saken for at den kan avgjøres i denne omgangen.

Kommunen har vurdert momentene som er fremstilt i klagen, men kan ikke se at de inneholder nye momenter som gjør at søknaden kan innvilges. Kommunen er fortsatt av den oppfatning at en slik søknad må ses i sammenheng med rulleringen av arealplanen som nå er kommet i gang.

Kvæningen kommune.

Teknisk/ Næringsavdelingen.



Klage på vedtak ang. deling av grunneiendom 1943/35/17 og 22.

Vi stiller oss ganske undrende til deres begrunnelse for avslaget om fradeling av to hyttetomter på denne eiendommen. Dere vil utsette saken i påvente av revidert arealplan, og ut fra hva vi har forstått har dette arbeidet pågått lenge, og vi ser ikke for oss at den vil bli ferdig med det første.

Denne eiendommen har vært i familiens eie siden oldefars tid, og i mor og fars eie siden 1953, og vi er arvinger. Tomtene vil nok som dere sier bli liggende innenfor hundremetersbeltet, men en slik fradeling vil ikke føre til mer privatisering enn det allerede er i dag.

Eiendommen har alltid hatt et stort sjøhus nede i fjæra, og det har aldri tidligere vært noe hinder for bygdefolket å bruke fjæra selv om det har vært privat grunn.

I tillegg vil jeg minne om at det på strekningen Sørfjord- Toppelbukta nå er kun 5-6 fastboende og en del hyttefolk.

Vi kan heller ikke se at denne fradelingen vil forringe den resterende del av eiendommen, eller de fremtidige generasjoners behov, da det totale arealet på eiendommen er så lite at det aldri har vært stort nok til å drive et lite småbruk -(har tidligere forpaktet jord i Lillestrømmen, for å få for nok for til noen kuer og sauer).

Videre vil vi påpeke at tilstøtende eiendommer på begge sider, av vår eiendom har fått fradelt hyttetomter helt ned til fjæra, hvor også disse blir innenfor hundremetersbeltet. En av de andre eiendommene i Leirbukta har også fått tildelt 6 hyttetomter innenfor hundremetersbeltet, hvor det er personer uten tilhørighet til stedet eller kommunen som har bygget store hytter.

Er det kun i enkelttilfeller at §§11 og 12 i Naturmangfoldloven blir brukt?

Hvor blir det av likhetsprinsippet når det blir gjort så forskjellige vedtak i samme bygd?

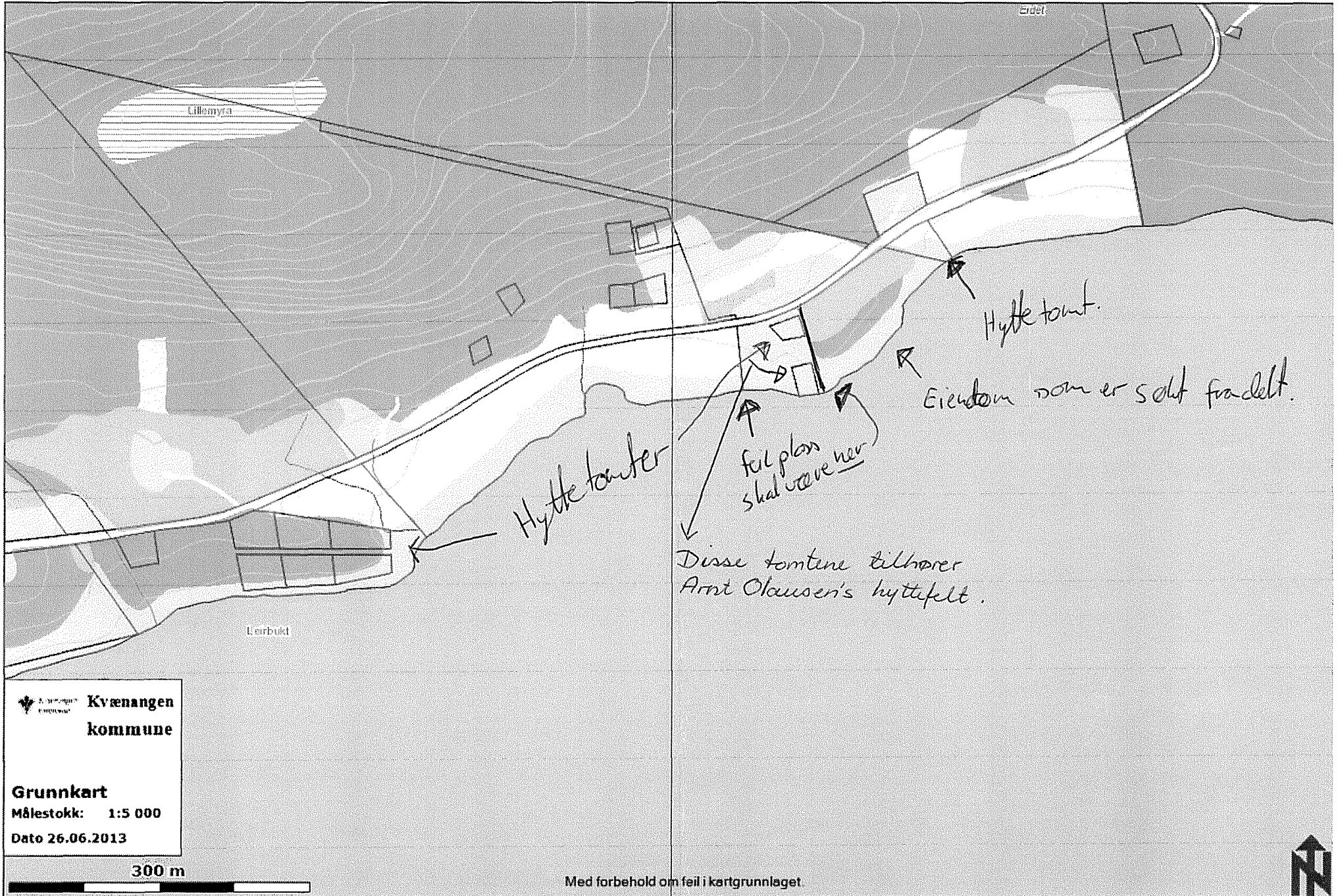
Vi ber derfor om at saken blir tatt opp til ny vurdering, hvor vi ser frem til et mer positivt svar.

Burford 26.06.2013

Med hilsen

Margoth Hallen

Helge Hallen









26.02.2013  
Målestokk 1:20000



## Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
2013/42	Kvæningen Teknisk utvalg	28.08.2013
	Kvæningen Formannskap	
	Kvæningen kommunestyre	

### Oppretting av stilling på teknisk drift

Henvising til lovverk:

#### Rådmannens innstilling

Det opprettes 40 % stilling på teknisk drift som finansieres innenfor eget budsjett. Endret finansiering på tidligere opprettet 40 % stilling på teknisk uteseksjon, fra prosjektregnskap i 2013 til driftsbudsjettet i 2014.

#### Saksopplysninger

På teknisk drift er det pr. i dag 5,6 årsverk, i tillegg kommer brann med 0,4 årsverk, feiing med 0,6 årsverk og rengjøringspersonell med 9,52 årsverk.

Den enkelte ansatte på driftsavdelinga, med unntak av rengjøringspersonellet, har ingen faste arbeidsområder men blir brukt der behovet er størst til enhver tid. Regnskapsmessig har lønnsbudsjettet blitt fordelt med en fast prosentsats på de enkelte arbeidsområder/bygg og anlegg samt vann/avløp.

Med stor reduksjon i bemanningen gjennom flere år og lite midler til vedlikehold, har arbeidsoppgavene blitt mer av akutt karakter og det har blitt mindre tid til forebyggende vedlikehold samtidig som antall bygg og anlegg har økt. Det siste året har vi fått nytt TU bygg og ny tre avdelings barnehage uten at det har blitt tilført andre nye ressurser enn til rengjøringspersonell. Rengjøringspersonellet har ikke vært utsatt for stillingsreduksjon men har fått økt stillingsressursen i takt med økte arbeidsoppgaver.

Redusert driftspersonell har ført til at mange områder er blitt skadelidende, blant annet på vann og avløpssiden, hvor vi ikke har kunnet bruke arbeidskraft i samme grad som behovet tilsier og som regnskapet er blitt belastet med. Vann og avløp skal driftes til selvkost og har strenge

offentlige krav noe som krever tett oppfølging av driftspersonellet. Med økte investeringer i henhold til vannforsyningsplanen krever dette også økt personell på driftssiden. I dag blir 1,8 stillinger på driftsavdelinga belastet vann og avløp.

## Vurdering

Det anses som en stor fordel at de enkelte arbeidsområdene, og spesielt vann og avløp, i større grad enn nå har eget personell med hovedansvar for sitt arbeidsområde. Med få stillinger tilgjengelig og arbeidsoppgaver langt over det dagens personell er i stand til å utføre har dette ikke vært mulig. Vedlikeholdsetterslepet har bare økt for hvert år, noe som på sikt vil gi store følgeskader med økte kommunale utgifter. På grunn av for liten bemanning har vi også vært nødt til å inngå dyre driftsavtaler med firma på helt nødvendige driftsoppgaver som vi med fordel kunne ha gjort selv til en mye lavere pris.

For å få gjennomført de vedtatte årlige investeringer er vi også avhengig av nødvendig driftspersonell. Dagens driftssituasjon gjør at vi ikke får gjennomført vedtatte investeringer som ønsket og vi får derfor et etterslep også på de vedtatte investeringer.

Samlet gir dette en uønsket situasjon for alle, både driftspersonellet, øvrige ansatte i de enkelte avdelinger og våre valgte politikere. Det anses derfor som meget viktig både på kort og lang sikt at bemanningen på driftsavdelingen blir styrket fast med 0,8 årsverk.

Renholdstjenesten har ikke vært utsatt for innsparingstiltak og er godt dekket opp med stillinger i forhold til det arbeid som skal utføres i motsetning til det øvrige driftspersonell.

I budsjettvedtaket for 2013 vedtok kommunestyret å øke teknisk uteseksjon med ei 40 % stilling finansiert med prosjektrengskap i 2013. I år har vi tatt inn vikar for å fylle denne prosentstillingen. Vi har en person ute i permisjon fra ei 60 % stilling. For at vi skal kunne lyse ut ei 100 prosent stilling må den nye 40 % stillingen finansieres med driftsmidler og ikke være avhengig av investeringsbudsjettet det enkelte år.

Kommunestyret opprettet egen feierstilling i 60 % stilling den 26. juni. I stedet for å kjøpe denne tjenesten fra andre kommuner vil vi nå ha en egen person til å utføre denne tjenesten. Denne stilling kan med fordel kombineres med arbeid på vann og avløp og ønskes derfor utvidet med ei ny 40 % stilling.

Den foreslåtte stillingsøkning på 40 % foreslås finansiert innenfor eget budsjett med økt fast årlig driftsinntekt ut over det budsjetterte og vil ha positive konsekvenser for budsjett/økonomiplan.



# Kvæningen kommune

Arkivsaknr: 2013/989 -1

Arkiv: Q03

Saksbehandler: Dag Åsmund Farstad

Dato: 20.08.2013

## Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
2013/43	Kvæningen Teknisk utvalg	28.08.2013

### Tilskudd til vintervedlikehold av kommunale veier

Henvising til lovverk:

#### Rådmannens innstilling

Det settes av årlige budsjettmidler med kr. 75.000,- med virkning fra 2014 for tilskudd til privat brøyting av kommunale veier i kommunen hvor det bor folk, samt drives næring og hvor det ikke er ordinært vintervedlikehold. Tildelingskriterier og forvaltning av ordningen ivaretas av teknisk sektor.

#### Saksopplysninger

I forbindelse med gjennomføring av anbudsprosessen vintervedlikehold av veier for perioden 2011-2014, så ble det en reduksjon og opphør av enkelte brøyteroder, som tidligere hadde hatt vintervedlikehold. Viser til Kvæningen kommunestyre sak 2010/56 og Teknisk utvalg sak 2011/9.

De plasser i Kvæningen som fikk redusert/ opphørt ordinært vintervedlikehold var Saltnes, Spildra og Reinfjord. På Spildra ble roden redusert fra 2400 m til 375 m. Her skulle strekningen fra kaia til skolen i Dunvik brøytes, og dette gjennomføres så lenge det var drift av skolen. I Reinfjord og på Saltnes (fra smoltanlegget) opphørte brøytingen. Skolen på Spildra er nå nedlagt, brøytingen opphører som en konsekvens av dette.

I budsjettet for 2012 ble det satt av kr. 50.000,- som tilskudd til privat brøyting av kommunale veier der hvor den kommunale brøytinga var opphørt. Tilskudd ble utbetalt etter søknad. Vedtak om kommunalt brøytetilskudd ble behandlet av Kvæningen kommunestyre i møte 1.2.2012 sak 2012/4.

Tilskuddsordningen er ikke videreført.

## **Vurdering**

Reduksjonen av vintervedlikehold av kommunale veier er som et resultat av fraflytting og redusert aktivitet i bygdene.

Kommuneadministrasjonen har fått mange tilbakemeldinger fra de som er igjen, og som er berørt av situasjonen.

Flere av innbyggerne på Spildra viser til nødvendigheten av vintervedlikehold for å kunne utøve næringsaktivitet og opprettholde bosetting på øya.

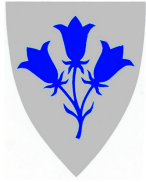
Slik administrasjonen ser det, så må det fattes en avgjørelse på om det skal iverksettes tiltak, eller ikke for å imøtekomme de som bor, samt driver næringsaktivitet i strøk av kommunen hvor det ikke er ordinært vintervedlikehold av kommunale veier.

Tilskuddsordningen med tilskudd til privat brøyting av kommunale veier der hvor den kommunale brøytinga var opphørt var tidkrevende, og genererte mange henvendelser også fra andre med lange private veistrekninger som også ønsket å søke om tilskudd fra ordningen.

Hvis en ikke skal ha ordinær brøyting, så kan det være et alternativ i budsjettsammenheng å opprette en tilskuddsordning.

Teknisk sektor evaluerer tidligere tilskuddsordning, foreslår tildelingskriterier og forvaltning av ordningen.

PS 2013/44 Referatsaker



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Trygve Kaasen  
Burfjorddalen  
9161 BURFJORD

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 97/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2764-5	29898/2013	L42	16.08.2013

### Søknad om utslippstillatelse. 1943/14/35

#### Saksopplysninger:

Trygve Kaasen søker om utslippstillatelse og opparbeidelse av avløpsanlegg i forbindelse med bygging av enebolig. Eiendommen 14/35 i Burfjorddalen. Slamavskiller (4m<sup>3</sup>) med infiltrasjon i grunnen.

Det søkes om følgende ansvarsretter; BYGGtorget Betongservice (org.nr 944896600), SØK og PRO for hele avløpsanlegget. Tiltaksklasse 1.

Trygve Kaasen, søker ansvarsrett som UTF. Selvbygger for avløpsanlegget. Tiltaksklasse 1.

#### Vurderinger:

Det er offentlig privat vannledningsnett i området. Et infiltrasjonsanlegg vurderes og ikke komme i konflikt med dette, eller andre interesser. Forholdene på stedet vurderes slik at slamavskiller og infiltrasjonsanlegg kan bygges i samsvar med; Retningslinjer for utforming og drift av separate infiltrasjonsanlegg. Det er ikke framkommet merknader i nabovarsel.

Kaasen søker som selvbygger UTF, av anlegget, han har ADK1-serifikat og lang praksis som maskinkjører.

#### Vedtak:

1. Med hjemmel i forurensningsloven § 12 gis Trygve Kaasen utslippstillatelse for sanitært avløpsvann fra sin enebolig på eiendommen 14/35. Avløpsanlegget skal etableres og drives etter kravene i forurensningsforskriftens §§ 12-7 til 12-13.
2. Det skal monteres slamavskiller og jordrenseanlegg i samsvar med Retningslinjer for utforming og drift av separate jordrenseanlegg.

3. Anlegget skal plasseres slik at det ikke kommer i konflikt med vannforsyningsanlegg.
4. Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 23-3 og SAK 10 § 9-2 gis BYGGtorget Betongservice(org.nr 944896600), ansvarsrett for SØK og PRO hele avløpsanlegget. Tiltaksklasse 1.
5. Trygve Kaasen godkjennes som UTF for avløpsanlegget. Tiltaksklasse 1. Kompetanse er synliggjort.
6. Dersom arbeidet ikke er igangsatt senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Dette gjelder også dersom arbeidet innstilles i lengre tid enn 2 år.
7. Søknad om ferdigattest med kontrollærklaring, sendes kommunen når arbeidet er utført.

### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvæningen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør bygg  
77778841  
jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no

Kopi til:  
BYGGtorget    Industrivegen    9152    SØRKJOSEN  
Betongservice    24  
AS





# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Tromsø Museum  
Lars Thørings veg 10,  
9006 TROMSØ

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 69/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/2313-2	24233/2013	K01	25.06.2013

### Dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmak for landing med helikopter

#### Saksopplysninger:

Tromsø Museum søker om dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmark i forbindelse med landing med helikopter. Det søkes om landingstillatelse ved Ruossovaggi og det er snakk om 2 – 3 turer i perioden 08.07 og tilsvarende ved retur den 26.07. En av turene vil være en ren persontransport mens de andre vil skje med underhengende last. Det skal gjøres undersøkelser i forbindelse med den nye kraftlinjen gjennom området.

Søknaden skal behandles etter motorferdsellovens § 6 hvor det heter at *”Når særlige grunner foreligger, kan kommunen gi tillatelse til bruk av motorfartøy eller luftfartøy som ellers ikke kan finne sted etter denne lov eller hjemmel i loven. Tillatelsen etter første ledd kan gis for bestemte høve eller for bestemte tidsrom. Kommunen kan sette vilkår for tillatelsen.”*

Det skal foretas en konkret og grundig vurdering av hver enkelt søknad. Det er bare adgang til å gi dispensasjon i bestemte tilfeller, jf begrepet ”særlig grunner”. Ved vurderingen av om særlige grunner foreligger, vil det være av betydning om motorferdselen er nødvendig og har et nytteformål, eller bærer preg av unødvendig kjøring eller fornøyleskjøring. Er kravet til særlige grunner oppfylt, vil det bero på et fritt forvaltningsmessig skjønn om det skal gis tillatelse.

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven av 1.7.2009. I naturmangfoldlovens § 1 heter det: *”Lovens formål er at naturen og den biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.”*

I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystemer heter det: *”Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utberedelsesområde og med det artsmangfoldet og de økologiske prosesser som kjennetegner den enkelte naturtype. Målet er*

*også at økosystemets funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt de anses rimelige.”*  
I lovens § 7 som omhandler prinsipper i offentlig beslutningstaking i §§ 8 til 12 fremgår det følgende: *”Prinsippene i §§ 8-12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.”*

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsmålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

### **Vurderinger:**

Bruk av helikopter til et slikt formål anses å ha et nytteformål og det bærer ikke preg av unødvendig bruk eller kan karakteriseres som fornøydelseskjøring. Skadene ved bruk av helikopter til slikt formål i en så begrenset periode og omfang anses å være minimale. Det kan være en del rein i enkelte av de aktuelle områdene slik at det må vises hensyn til dette under flyving og landing.

### **Kunnskapsgrunnlaget i forhold til naturmangfoldlovens § 8.**

Kommunen har sjekket ut naturbasen for de aktuelle områdene. Landingen skal skje i nærheten av landskapsvernområdet i Kvænangsbotn. Det er viktig at landingen ikke skjer innenfor grensene da dette vil medføre at denne søknaden også må behandles av Fylkesmannen før den er gyldig. Helikopterlanding gir ingen skade på vegetasjon, men Tromsø Museum anbefales å begrense flyvingen til et minimum i forhold til at det kan være rein i området.

Kommunen har også sjekket ut artsdatabankens karttjenester for de aktuelle områdene. Her er det ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbare, nært truet eller rødlistearter. Det er for øvrig lite vilt i områdene, men det kan være noe rein i enkelte av områdene. Ut fra dette vurderer kommunen at man har et godt kunnskapsgrunnlag for å kunne behandle denne søknaden. Fordi dette er et tiltak av begrenset varighet mener vi at det ikke er nødvendig å innhente ny kunnskap.

### **Føre-var-prinsippet i forhold til naturmangfoldlovens § 9.**

Kommunen vurderer kunnskapsgrunnlaget i henhold til naturmangfoldlovens § 8 som tilstrekkelig i forhold til risiko for skade på naturmangfoldet. Her er det snakk om helikopterbruk i en kort og begrenset periode. Ut fra dette mener vi at vi har nødvendig kunnskap for å fatte avgjørelse i saken, og at det derfor ikke er nødvendig å benytte føre-var-prinsippet i naturmangfoldlovens § 9.

### **Økosystemtilnærming og samlet belastning i forhold til naturmangfoldlovens § 10.**

Generelt i utmark er det et mål å holde motorferdselen på et lavt nivå. Før kommunen kan gi tillatelse til motorferdsel må vi vurdere det reelle behovet for transport dere søker tillatelse til. Prinsippet i naturmangfoldlovens § 10 innebærer også at kommunen som forvaltningsmyndighet ikke bare skal vurdere virkningen av en enkelt tillatelse til landing i utmark, men virkningen av alle tillatelser i et område skal vurderes samlet.

Det er i søknaden bedt om tillatelse til landing med helikopter i perioden 8. juli samt 26. juli og det er snakk om 2-3 turer hver gang. Det er også bedt om at flyvingen begrenses mest mulig og bli utført så skånsomt som mulig. Landing i utmark med helikopter vil ikke gjøre terrenginngrep.

Ut fra dette, samt den begrensede periode og omfang av områder det skal flys i, anser ikke kommunen at en samlet belastning i denne forbindelse ikke har stor påvirkning på økosystemene.

### **Kostnadene ved miljøforringelse og miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder i henhold til §§ 11 og 12 i naturmangfoldloven.**

Tromsø Museum skal benytte helikopter i forbindelse med persontransport og utstyrtransport i forbindelse med befaringer. Dette er den eneste og mest fornuftige transporten i disse forholdsvis utilgjengelige områdene. Helikopter skader heller ikke naturen slik som annen motorferdsel kan gjøre. Ut fra dette vurderer kommunen at tillatelsen ikke vil føre til vesentlig miljøforringelse i områdene. Tromsø Museum bør imidlertid ta hensyn til evt rein i de deler av områdene der rein ferdes. Gjennom Tromsø Museum sitt valg av transportmiddel og vilkår satt av kommunen mener kommunen at krav til miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder er ivaretatt.

Gjennom disse vurderingene etter naturmangfoldlovens er kravet til kunnskapsgrunnlaget (§8) oppfylt, og det er ikke behov for å benytte føre-var-prinsippet (§9). Gjennom vilkår satt av kommunen og valg av transporttype mener vi at krav til miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder er ivaretatt (§12).

### **Vedtak:**

Med hjemmel i § 6 i motorferdselsloven innvilges søknaden til Tromsø Museum om tillatelse til landing med helikopter ved Ruossavaggi. Formålet med landingen er utførelse av diverse undersøkelser ifbm den nye kraftlinje.

Tillatelsen er vurdert opp mot prinsippene i naturmangfoldlovens §§ 8-12.

Med hjemmel i motorferdselslovens § 6, 2. ledd settes det som vilkår at landingen skal skje 8. juli 2013 og 26. juli 2013. Det tillates inntil 3 landinger hver dag. Flyvingen i området skal begrenses til det høyst nødvendige og skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker. Ved fare for skade på naturmangfoldet, eller forstyrrelse av dyreliv skal flyvingen og landingen avbrytes.

### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Fylkesmannen i Troms**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Trine Sølberg  
jordbrukssjef



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Guri Helene Hansen  
Bjørnebekkveien 102  
9017 TROMSØ

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 70/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2314-2	24245/2013	L42	25.06.2013

### 1943/36/11. Søknad om tillatelse til fasadeendring.

#### Saksopplysninger:

Guri H. Hansen søker om tillatelse til fasadeendring på fritidsbolig, som ligger på eiendommen 36/11. Formålet med fasadeendringen er å få et mer estetisk og helhetlig utsende. En bod som er tilknyttet fritidsboligen skal rives og bygges opp som en frittstående enhet. Bruksarealet vil bli mindre som i dag. En bod på 6m<sup>2</sup> er ikke søknadspliktig, men tas med her som en del av søknaden.

#### Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht.pbl § 21-3 og SAK 10 § 5-2. Ingen merknader er framkommet.

#### Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i PBL § 28-2

#### Ansvarsrett:

Det søkes etter § 20-2 i Plan-og bygningsloven. Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver.

#### Byggegrunn/miljøforhold:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht. pbl § 28-1. Eksisterende fritidsbolig ble bekreftet lovlig oppført i 1998. Tiltaket vil ikke gi nye endringer vedrørende bruk.

**Atkomst/avkjørsel:**

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl.§ 27-4. Tiltaket gir ingen endringer.

**Naturmangfold:**

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven.

I lovens § 1 heter det: «Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for Samisk kultur.»

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsformålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs. biologisk mangfold, landskap og geologi og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

Kommunen har sjekket ut naturbasen og det er ikke registrert noe spesielt med tanke på registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer i nærområdet. Videre har kommunen også sjekket artsdatabankens karttjenester. Det er ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbar, nært truet eller rødlistearter i dette området.

Søknaden om fasadeendring/byggetillatelse er vurdert opp i mot naturmangfoldloven, og etter en helhetsvurdering og sjekk av karttjenestene som eksisterer for området, samt lokalkunnskap, mener man å ha et godt kunnskapsgrunnlag, for å si at denne søknaden ivaretar lovens formål. Tiltaket er lite og er på eksisterende tomt og vil ikke forringe området.

**Reindrift:**

Kommunen har sjekket karttjenesten i fra Reindrifftsforvaltningen.( [www.kart.reindrift.no](http://www.kart.reindrift.no)). Det viser at området er registrert som sommerbeite. Tiltaket anses å være lite og det er eksisterende bygninger på eiendommen. Kommunen kan ikke se at tiltaket vil ha konsekvenser for reindriften

**Kultur-og fornminner:**

Kommunen har sjekket karttjenesten for kulturminner. ([www.kulturminnesøk.no](http://www.kulturminnesøk.no)). Det viser at det ikke er registrerte kulturminner i nærliggende område.

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd.(pbl § 21-5,SAK 10 § 6-2).

**Avfall:**

Tiltak etter Plan-og bygningsloven Kap. 20,skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering. Alt av avfall som tiltaket generer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, skal leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. TEK 10 § 9.

**Dokumentasjon ved tilsyn:**

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter, skal være tilgjengelig på byggeplassen

**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf. pbl § 21-10 og SAK 10§ 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

**Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

**Vedtak:**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 20-2 gis Guri helene Hansen tillatelse til fasadeendring på fritidsbolig og oppføring av utebod med BRA 6m<sup>2</sup>, på Gnr 36 Bnr 11. Navit/Sætra.**

**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvænangen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

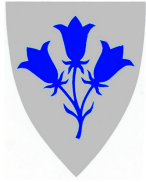
Med hilsen

Jan Inge Karlsen

Avdelingsingeniør bygg

[jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no](mailto:jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no)

77778841



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Knut Johansen  
Bregnevn. 17  
9016 TROMSØ

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 43/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/521-6	16575/2013	L42	30.05.2013

### Søknad om tillatelse til tiltak. Fritidsbolig.1943/9/97

#### Saksopplysninger:

Ragnhild og Einar Karlsen søker om tillatelse til oppføring av fritidsbolig på eiendommen 9/97 på Låvan. Tiltaket er innenfor Reguleringsplan for Låvan fritidsbebyggelse. Fritidsboligen har et BYA på 75m<sup>2</sup>.

Knut Johansen (org.nr 996873277), søker om lokal godkjenning av foretak for ansvarsrett for følgende funksjoner: SØK, ansvarlig søker, UTF, KUT; grunnarbeider, mur, betong og tømrerarbeider. PRO, KPR; hele tiltaket.

Fritidsboligen er plassert i Tiltaksklasse 1. Foretaket har ikke sentral godkjenning.

Rørlegger Alf Johansen (org.nr 870191642), søker om lokal godkjenning av foretak for ansvarsrett for følgende funksjoner: UTF og PRO og KONT, alt av utvendige og innvendige rørleggerarbeider, herunder tilkobling avløp. Tiltaksklasse 1. Foretaket har ikke sentral godkjenning.

#### Vurderinger/begrunnelse for vedtaket:

#### Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht.pbl § 21-3 og SAK 10 § 5-2. Merknad i fra nabo på eiendommen 9/98. Fritidsboligen plasseres etter endret situasjonsplan.

#### Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf. pbl § 21-2 og SAK 10 § 5-3.

**Plansatus:**

Tiltaket ligger innenfor Reguleringsplan for Låvan Fritidsbebyggelse og er i henhold til reguleringsbestemmelsene. Minner om maksimal mønehøyde på 5meter, målt i fra gjennomsnittlig terrenghøyde rundt bygget.

**Sikringstiltak ved byggearbeid:**

Det vises til bestemmelsene i PBL § 28-2

**Ansvarsrett:**

Foretak uten sentral godkjenning som søker om ansvarsrett, bekrefter ved søknad om lokal godkjenning at de oppfyller pbl. § 22-3 og SAK 10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf. pbl. § 23-4

**Byggegrunn/miljøforhold:**

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht. pbl § 28-1.

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. Byggeteknisk forskrift TEK 10§ 13-5.

**Atkomst/avkjørsel:**

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl. § 27-4.

**Vannforsyning og avløp:**

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl. §§ 27-1 og 27-2. Fritidsboligen skal knyttes på allerede nedgravd felles avløpsanlegg.

**Naturmangfold:**

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven.

I lovens § 1 heter det: «*Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for Samisk kultur.*»

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsformålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs. biologisk mangfold, landskap og geologi og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

Vurdering i forhold til Naturmangfoldsloven er gjort, og kommunen kan ikke se at tiltaket kommer i konflikt med formålet i loven. Fritidsboligen ligger i et regulert og opparbeidet område for fritidsbebyggelse.

**Kultur-og fornminner:**

Karttjenesten for kulturminner viser at det ikke er registrerte kulturminner i dette området.

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd.(pbl § 21-5,SAK 10 § 6-2).



**Avfall:**

Tiltak etter Plan-og bygningsloven Kap. 20, skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering. Alt av avfall som tiltaket generer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, skal leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. TEK 10 § 9.

**Dokumentasjon ved tilsyn:**

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter, skal være tilgjengelig på byggeplassen

**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl § 21-10 og SAK 10§ 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

**Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

**Vedtak:**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 20-1 gis Ragnhild og Einar Karlsen byggetillatelse for oppføring av fritidsbolig på Gnr 9 Bnr 97 på Låvan**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 22-3 og SAK 10 § 9-2, gis Knut Johansen (org.nr 996873277), lokal godkjenning av foretak for ansvarsrett i følgende funksjoner; SØK, ansvarlig søker, UTF, KUT; grunnarbeider, mur, betong og tømrerarbeider. PRO, KPR; hele tiltaket. Tiltaksklasse 1.**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 22-3 og SAK 10 § 9-2, gis Rørlegger Alf Johansen (org.nr 870191642), lokal godkjenning av foretak for ansvarsrett i følgende funksjoner; UTF og PRO og KONT, alt av utvendige og innvendige rørleggerarbeider, herunder tilkobling avløp. Tiltaksklasse 1.**

**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvænanngen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør Bygg  
77778841

Kopi til:  
Ragnhild og Olderskogen 1 9151 STORSLETT  
Einar Karlsen  
Alf Johansen 9161 BURFJORD



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Kvæningsbotn Grendehus  
V/Oddvar Seppola

9162 SØRSTRAUMEN

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 78/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2013/2450-2	<b>Løpenr.</b> 25691/2013	<b>Arkivkode</b> L42	<b>Dato</b> 15.07.2013
-------------------	--------------------------------	------------------------------	-------------------------	---------------------------

### 1943/33/1/19. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett.

#### Saksopplysninger:

Kvæningsbotn Grendehus v/Oddvar Seppola søker om tillatelse til bygging av terrasse med takoverbygg. Det blir også etablert rullestolrampe og trapp ned på bakkeplan. En rømningsdør som går ut i fra storsalen blir også montert. Den blir demisjonert for 100 personer og rømning med rullestol/rullator. Terrassen har et BYA på 22m<sup>2</sup>. Tiltaket gir bedre tilgjengelighet og sikkerhet for brukere.

#### Vurderinger/begrunnelse for vedtaket:

##### Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht.pbl § 21-3 og SAK 10 § 5-2. Statskog er varslet med rekommandert sending datert 26.06.2013. Ingen merknader er framkommet.

##### Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i PBL § 28-2

##### Ansvarsrett:

Det søkes etter § 20-2 i Plan-og bygningsloven. Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver.

##### Byggegrunn/miljøforhold:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht. pbl § 28-1. Dette etter vurderinger av info fra Karttjenestene NGU/skrednett og løsmassekart ([www.ngu.no](http://www.ngu.no)) og lokal kunnskap.

**Atkomst/avkjørsel:**

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl.§ 27-4. Tiltaket gir ingen endringer.

**Naturmangfold:**

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven.

I lovens § 1 heter det: «*Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for Samisk kultur.*»

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsformålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs. biologisk mangfold, landskap og geologi og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

Kommunen har sjekket ut naturbasen og det er ikke registrert noe spesielt med tanke på registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer i nærområdet. Videre har kommunen også sjekket artsdatabankens karttjenester. Det er ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbar, nært truet eller rødlistearter i dette området.

Søknaden om byggetillatelse er vurdert opp i mot naturmangfoldloven, og etter en helhetsvurdering og sjekk av karttjenestene som eksisterer for området, samt lokalkunnskap, mener man å ha et godt kunnskapsgrunnlag, for å si at denne søknaden ivaretar lovens formål. Tiltaket er på eksisterende opparbeidet tomt og tiltaket er lite.

**Reindrift:**

Kommunen har sjekket karttjenesten i fra Reindrifftsforvaltningen.( [www.kart.reindrift.no](http://www.kart.reindrift.no)). Det viser at området ikke er registrert i forhold til reindriften.

**Kultur-og fornminner:**

Kommunen har sjekket karttjenesten for kulturminner. ([www.kulturminnesøk.no](http://www.kulturminnesøk.no)). Det viser at det ikke er registrerte kulturminner i nærliggende områder.

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd.(pbl § 21-5,SAK 10 § 6-2).

**Avfall:**

Tiltak etter Plan-og bygningsloven Kap. 20,skal tilfredsstillere krav til forsvarlig avfallshåndtering. Alt av avfall som tiltaket generer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, skal leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. TEK 10 § 9.

**Dokumentasjon ved tilsyn:**

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter, skal være tilgjengelig på byggeplassen

**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf. pbl § 21-10 og SAK 10§ 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

**Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

**Vedtak:**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 20-2 gis Kvænangsbotn Grendehus  
V/Oddvar Seppola byggetillatelse for terrasse/takoverbygg på Gnr 33, Bnr 1, FNR 19 i  
Kvænangsbotn.**

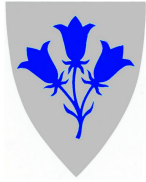
**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvænangen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør bygg  
[jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no](mailto:jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no)  
77778841



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Torgeir Johnsen  
Rønning Østgårdsvei 6  
9180 SKJERVØY

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 81/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/2425-2	26180/2013	45/4	08.07.2013

### **Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett.1941/45/4. Skjervøy kommune. Settekommune for byggesaksbehandlingen, Kvæningen kommune**

#### **Saksopplysninger:**

Torgeir Johnsen søker om tillatelse til utlegging av flytebrygge på eiendommen 45/4 i Skjervøy kommune. Leider har en dimensjon på 1x8 meter og flytebrygge på 2x7 meter. Det søkes om dispensasjon i fra Plan-og bygningslovens § 1-8. Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag. Området som flytebrygga skal plasseres i er LNF område sone 2. Tiltaket blir behandlet etter Plan-og bygningsloven og Havne og farvannsloven.

#### **Vurderinger/begrunnelse for vedtaket:**

##### **Planstatus:**

Området som tiltaket/flytebrygga skal plasseres i er LNF område sone 2.

##### **Dispensasjon:**

Det søkes om dispensasjon i fra PBL § 1-8. Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag. Tiltaket gir ingen inngrep på land. Flytebrygga skal knyttes til eksisterende kai, og anses ikke å gi større innvirkning på tilgangen til allmennheten og muligheten til fri ferdsel i strandsonen.

##### **Nabovarsling:**

Naboer og gjenboere er varslet iht.pbl § 21-3 og SAK 10 § 5-2. Ingen merknader er framkommet.

##### **Sikringstiltak ved byggearbeid:**

Det vises til bestemmelsene i PBL § 28-2

**Ansvarsrett:**

Det søkes etter § 20-2 i Plan-og bygningsloven. Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver.

**Byggegrunn/miljøforhold:**

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht. pbl § 28-1.

**Naturmangfold:**

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven.

I lovens § 1 heter det: *«Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for Samisk kultur.»*

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsformålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs. biologisk mangfold, landskap og geologi og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

Kvænangen Kommune har sjekket ut naturbasen og det er ikke registrert noe spesielt med tanke på registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer i nærområdet. Videre har kommunen også sjekket artsdatabankens karttjenester. Det er ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbar, nært truet eller rødlistearter i dette området.

Søknaden om tillatelse til utsetting av flytebrygge er vurdert opp i mot naturmangfoldloven, og etter en helhetsvurdering og sjekk av karttjenestene som eksisterer for området, mener man å ha et godt kunnskapsgrunnlag, for å si at denne søknaden ivaretar lovens formål.

Tiltaket er på eksisterende tomt/kaianlegg.

**Kultur-og fornminner:**

Kvænangen kommune har sjekket karttjenesten for kulturminner. ([www.kulturminnesøk.no](http://www.kulturminnesøk.no)). Det viser at det ikke er registrerte kulturminner i nærliggende område.

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd.(pbl § 21-5,SAK 10 § 6-2).

**Avfall:**

Tiltak etter Plan-og bygningsloven Kap. 20,skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering. Alt av avfall som tiltaket generer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, skal leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. TEK 10 § 9.

### **Alminnelige vilkår i forbindelse med flytebryggen:**

- Tiltaket skal utføres som beskrevet i tillatelsen og vist på tegning og kartutsnitt. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av Kvænangen kommune.

*Begrunnelse: Endringer kan medføre annen virkning i farvannet enn det som er vurdert i forbindelse med tillatelsen.*

- Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler tiltakshaver

*Begrunnelse: Det er tiltakshaveren som får fordelene av tillatelsen. Skulle tiltaket føre til skade, er det naturlig at tiltakshaveren bærer utgiftene.*

- Flytebrygga må ha tilstrekkelig solid utførelse og fortøyres/forankres på en slik måte at konstruksjonen ikke hindrer eller skader annen trafikk på sjøen, samt at avdrift unngås.

*Begrunnelse: Ferdsl og sikkerhetsmessige hensyn.*

- Flytebrygga skal være tilstrekkelig lyssatt.

*Begrunnelse; Ferdsl og sikkerhetsmessige tilsyn.*

- Tiltakshaver skal sende inn melding vedlagt kart der tiltaket er nøyaktig inntegnet med posisjoner oppgitt i WGS 84, til Efs/Statens kartverk sjø, Postboks 60,4001 Stavanger. Dette skal gjøres umiddelbart etter at tiltaket er ferdigstilt. Kopi av melding skal sendes Skjervøy kommune og Kystverket Troms og Finnmark.

*Begrunnelse: Ferdsls- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende, for ajourhold og oppdatering av sjøkartene og for kunngjøring i « Etterretninger for sjøfarende».*

- Anlegget må forankres og fortøyres forsvarlig, slik at det ikke driver av og blir til fare for alminnelig ferdsel. Forankringstauene skal være nedsenket.

*Begrunnelse; Ferdsl og sikkerhetsmessige hensyn.*

### **Vedtak:**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven 19-2 dispenseres det i fra Plan-og bygningsloven § 1-8. Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag.**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 20-2, gis Torgeir Johnsen tillatelse til utsett av flytebrygge, på gnr 45 bnr 4. Uløybukt, Skjervøy kommune**

**Med hjemmel i Havne og farvannsloven § 27 gis Torgeir Johnsen tillatelse til utsett av flytebrygge, på gnr 45 bnr 4. Uløybukt, Skjervøy kommune**

**Med hjemmel i havne-og farvannsloven § 29 gis tillatelsen med følgende vilkår:**

- Tiltaket skal utføres som beskrevet i tillatelsen og vist i vedlagte tegning og kartutsnitt. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av kommunen.
- Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler tiltakshaveren.



- Flytebrygga må ha tilstrekkelig solid utførelse og fortøyes/ forankres på en slik måte at konstruksjonen ikke hindrer eller skader annen sjøveis trafikk, samt at avdrift unngås.
- Tiltakshaver er ansvarlig for nødvendig vedlikehold etter at bølgedempere er tatt i bruk.
- Flytebrygga skal være tilstrekkelig belyst/lyssatt.
- Tiltakshaver skal sende inn melding vedlagt kart der tiltaket er nøyaktig inntegnet med posisjoner oppgitt i WGS 84, til Efs/ Statens Kartverk Sjø, Postboks 60, 4001 Stavanger, umiddelbart etter at tiltaket er ferdigstilt. Tiltaket kan ikke tas i bruk før slik melding er sendt. Kopi av meldingen skal samtidig sendes Kystverket Troms og Finnmark og Skjervøy kommune.
- Flytebrygga må forankres/fortøyes forsvarlig slik at det ikke driver av og blir til fare for den alminnelige ferdsel. Forankringstauene skal være nedsenket.
- **Det gjøres for øvrig oppmerksom på at havne og farvannsloven § 26 stiller nærmere krav til tiltaket som tiltakshaver selv har ansvaret for å oppfylle.**

I henhold til havne- og farvannsloven § 31, faller tillatelsen bort hvis arbeidet med tiltaket ikke er satt i gang senest tre år etter at tillatelsen er gitt. Det samme gjelder hvis arbeidet med tiltaket blir innstilt i mer enn to år. Fristen kan forlenges en gang med inntil 3 år.

#### **Dokumentasjon ved tilsyn:**

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter, skal være tilgjengelig på byggeplassen.

#### **Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf. pbl § 21-10 og SAK 10§ 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plass.

#### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvæningen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør bygg  
[jan.inge.karlsen@kvanangene.kommune.no](mailto:jan.inge.karlsen@kvanangene.kommune.no)  
77778841

Vedlegg: Utdrag i fra havne-og farvannsloven, § 26, § 29 og § 31  
**LOV 2009-04-17 nr 19: Lov om havner og farvann (havne- og farvannsloven).**

#### § 26. Alminnelige krav til tiltak

Tiltak som krever tillatelse etter dette kapittelet, skal planlegges, gjennomføres, drives og vedlikeholdes slik at hensynet til god fremkommelighet og trygg ferdsel i farvannet samt hensynet til liv og helse, miljø og materielle verdier, blir ivaretatt på en forsvarlig måte.

Departementet kan i forskrift fastsette nærmere krav til planlegging, gjennomføring, drift og vedlikehold av tiltak.

Departementet kan i forskrift gi regler om minste tillatte avstand i høyde, bredde eller dybde for tiltak som kan innskrenke farledene

#### § 29. Vilkår i tillatelse

Ved fastsettelsen av vilkår i enkeltvedtak etter dette kapittelet skal det legges vekt på hensynet til god fremkommelighet og trygg ferdsel i farvannet, hensynet til andre næringer, samt hensynet til liv og helse, miljø og materielle verdier. Det kan bl.a. settes vilkår om

- a) undersøkelser, herunder om virkninger av tiltaket,
- b) utførelse, herunder utstyr og dimensjonering,
- c) tidsbegrensning,
- d) bruk,
- e) vedlikehold,
- f) miljøovervåkning,
- g) fjerning og opprydding.

Vedtaket kan fastsette at den som får en tillatelse, eller den i hvis interesse et vedtak blir truffet, skal dekke utgiftene til å oppfylle vilkår nevnt i første ledd. I tillatelse til tiltak som kan volde vesentlig ulempe for annen bruk og utnytting av farvannet, kan det settes som vilkår at tiltakshaveren skal legge til rette for slik bruk og utnytting annet sted, eller skal yte tilskudd for dette formål, eller at tiltakshaveren uten hensyn til skyld skal erstatte skade på og tap av redskap og utstyr mv. som benyttes i annen næringsvirksomhet i farvannet, for eksempel fiskeredskap. Erstatningsansvaret kan lempes eller falle bort dersom tiltakshaveren godtgjør at skaden skyldes grov uaktsomhet fra skadelidte.

#### § 31. Bortfall av tillatelse

En tillatelse faller bort hvis arbeidet med et tiltak ikke er satt i gang senest tre år etter at tillatelsen ble gitt. Det samme gjelder hvis arbeidet med tiltaket blir innstilt i mer enn to år. Den myndighet som har gitt tillatelsen, kan forlenge fristen én gang med inntil tre år.





# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

BT Josefsens Bygg  
Blomstereng  
9151 STORSLETT

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 82/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/883-12	26404/2013	L42	09.07.2013

### 1943/37/3. Søknad om igangsettingstillatelse.

#### Saksopplysninger:

Kirsti og Einar Iversen søker om igangsettingstillatelse for opparbeidelse av vei og tomt, dette i forbindelse med bygging av fritidsbolig. Eiendom 37/3.  
I delegert vedtak 68/13, ble det gitt rammetillatelse for prosjektet.

#### Vurderinger/begrunnelse for vedtaket:

##### Nabovarsling:

Ved søknad om fradeling av tomt til fritidsformål, ble det sendt nabovarsel. Ingen merknader framkom. Tiltaket ligger i stor avstand i fra nærmeste bebyggelse/eiendom, naboers interesser vil ikke eller i liten grad berøres av arbeidet. Ny nabovarsel for selve tiltaket anses ikke å være påkrevd. Jf. § 21-3 i Plan-og bygningsloven.

##### Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf. pbl § 21-2 og SAK 10 § 5-3.

##### Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i PBL § 28-2

##### Ansvarsrett:

Foretak uten sentral godkjenning som søker om ansvarsrett, bekrefter ved søknad om lokal godkjenning at de oppfyller pbl. § 22-3 og SAK 10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl. § 22-1 og SAK 10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf. pbl. § 23-4

#### **Byggegrunn/miljøforhold:**

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht. pbl § 28-1.

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. Byggeteknisk forskrift TEK 10§ 13-5.

#### **Atkomst/avkjørsel:**

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl. § 27-4. Tillatelse til avkjørsel foreligger

#### **Vannforsyning og avløp:**

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl. §§ 27-1 og 27-2. Det ligger til rette for avløpsanlegg med infiltrasjon i grunnen. Privat vann med påkobling til eksisterende brønn.

#### **Naturmangfold:**

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven.

I lovens § 1 heter det: *«Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for Samisk kultur.»*

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsformålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs. biologisk mangfold, landskap og geologi og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

Kommunen har sjekket ut naturbasen og det er ikke registrert noe spesielt med tanke på registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer i nærområdet.

Videre har kommunen også sjekket artsdatabankens karttjenester for dette området. Det er ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbar, nært truet eller rødlistearter i dette området. Kommunen har behandlet søknaden om byggetillatelse i forhold til Naturmangfoldloven, og etter en helhetsvurdering og sjekk av karttjenestene som eksisterer for området, samt lokal kunnskap, mener man å ha et godt kunnskapsgrunnlag, for å si at denne søknaden ivaretar lovens formål.

#### **Reinndrift:**

Tiltaket ligger innenfor et område som defineres som sommerbeiter dette i henhold til [www.kart.reinndrift.no](http://www.kart.reinndrift.no). I henhold til samme kart er tiltaket ikke til noe hinder for flytting og samling av rein og det er heller ikke noe gjerdeanlegg i nærheten. I forbindelse med fradeling var saken sendt på høring. Ingen merknader framkom.

### **Kultur-og fornminner:**

Byggeområdet er befart vedrørende kulturminner av Troms Fylkeskommune, v/kulturetaten. Ingen merknader er framkommet.

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd.(pbl § 21-5,SAK 10 § 6-2).

### **Avfall:**

Tiltak etter Plan-og bygningsloven Kap. 20,skal tilfredsstillere krav til forsvarlig avfallshåndtering. Alt av avfall som tiltaket generer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, skal leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. TEK 10 § 9.

### **Dokumentasjon ved tilsyn:**

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter, skal være tilgjengelig på byggeplassen

### **Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf. pbl § 21-10 og SAK 10§ 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

### **Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

### **Vedtak:**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 20-1 og § 21-4 gis Kirsti og Einar Iversen igangsettingstillatelse for mottatt søknad datert 26.06.2013, på eiendommen 37/3.**

**Igangsettingstillatelsen er knyttet opp i mot tidligere godkjente rammetillatelse. Delegert vedtak 68/13 og gjelder opparbeidelse av veg og tomt.**

### **I delegert vedtak 68/13 ble følgende ansvarsretter gitt:**

Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 23-3 og SAK 10 § 9-1, gis Kjell Mølleng Maskinstasjon (org.nr 922341117) ansvarsrett i følgende funksjoner; UTF og PRO for grunnarbeider og veg. Tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 23-3 og SAK 10 § 9-1, gis Nord Troms Rør AS (org.nr 989975781) ansvarsrett i følgende funksjoner; UTF og PRO for alle VVS arbeider. Tiltaksklasse1.

Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 22-3 og Sak 10 § 9-2, gis BT Josefsen bygg (org.nr 988417580), lokal godkjenning av foretak for ansvarsrett i følgende funksjoner; SØK, ansvarlig søker. KUT, kontroll for alle utførende arbeider. Tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 22-3 og Sak 10 § 9-2, gis AR-Ing AS ( org.nr 953499290), lokal godkjenning av foretak for ansvarsrett i følgende funksjoner; PRO, ansvarlig prosjekterende, hele bygget.

Med hjemmel i SAK 10 § 6-8 gis personlig ansvarsrett til Einar Iversen i følgende funksjoner; UTF, Grunn og bygningsmessige arbeider. Tiltaksklasse 1.

### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvæningen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør bygg  
[jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no](mailto:jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no)  
77778841  
Avd. ing Bygg

Kopi til:

AR-Ing As	Postboks 112	9189	SKJERVØY
Kirsti og Einar Iversen	Ringveien 19	9152	SØRKJOSEN
Kjell Mølleng Maskinstasjon	Hyssingjord	9151	STORSLETT
Nord Troms Rør AS	Strandveien 90A	9180	SKJERVØY







# Kvæningen kommune

Kvæningen brannvesen

Verddelaget AS  
Kjækan  
9162 SØRSTRAUMEN

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 84/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/781-4	27149/2013	M70	17.07.2013

### Søknad om utvidet bruk Kvæningen Flerbrukshus

#### Saksopplysninger:

LOV 2002-06-14 nr 20: Lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven).

§ 7. Tiltak ved store arrangementer

I tidsrommet 20.07.13 til 21.07.13 er lokalet bemannet av fest komiteen, Det søkes om økning av antall gjester fra 450 til 550 personer. Område avgrenses med sperregjerde og tilgjengeligheten til bygget er ivaretatt, rømningsveier er sikret.

#### Vurderinger:

Med bakgrunn i risikovurdering og tiltak, innvilges søknaden for utvidet bruk av Kvæningen Flerbrukshus i tidsrommet **20.07.13 til 21.07.13**

#### Vedtak:

Søknaden innvilges

#### Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **Teknisk utvalg**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen  
Nils Arnold Nilsen  
Brannsjef



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Arne Pettersen  
Postboks 79  
9151 STORSLETT

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 85/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2590-2	27240/2013	1943/45/6	17.07.2013

### Deling av grunneiendom 1943/45/6 - Valan

#### Saksopplysninger:

Som et ledd i arveoppgjøret på eiendommen gnr 45 bnr 6 søker arvingene om fradeling av eiendommen gnr 45 bnr 6 i Valan. Eiendommen består av to parseller. Den ene parsellen er en ren utmarksparsell og ligger ved Storbukta under Kvæangsfjellet. Den andre parsellen er bebygd med en hytte og ligger i innerst i Valanbotn. Eiendommen i sin helhet består, ihht Skog og Landskap, av 41 dekar produktiv skog, 138 dekar uproduktiv skog, 4 dekar myr og 484 dekar annet areal.

Den parsellen som søkes fradelt, og tildelt nytt bruksnummer, er parsellen med den påstående hytta i Valanbotn. Denne skal overføres til en av arvingene. Den andre parsellen ønskes beholdt av alle søsknene i lag.

Området eiendommen ligger i er i kommuneplanens arealdel betegnet som LNF-område B. Dette er områder av landbruksmessig betydning, men har også verdier ut fra miljøvern hensyn. Søknaden er ikke sendt på høring da man anser at det ikke vil skje noen arealmessige endringer i forhold til dagens bruk.

I henhold til plan- og bygningslovens § 20-1, 1. ledd bokstav m kreves det tillatelse til tiltak for ”opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan gjelde i mer enn 10 år, eller arealoverføring, jf lov om eigedsregistrering. Slik tillatelse er ikke nødvendig når tiltak etter første punktum skjer som ledd i jordskifte i samsvar med rettslig bindende plan.”

I plan- og bygningslovens § 26 heter det også at: ”Opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan gjelde i mer enn 10 år, jf lov om eigedsregistrering, eller endring av eksisterende

---

Postadresse:  
kommunehuset  
9161 Burfjord  
E-post: [post@kvanangen.kommune.no](mailto:post@kvanangen.kommune.no)

Besøksadresse:  
kommunehuset

Internett:  
[www.kvanangen.kommune.no](http://www.kvanangen.kommune.no)

Telefon: 77778840  
Telefaks: 77778807

Organisasjonsnr: 940331102

*eiendomsgrenser, ikke må gjøres på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift eller plan. Opprettelse eller endring som nevnt i første punktum, må heller ikke gjøres slik at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov.”*

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven av 1.7.2009. I naturmangfoldlovens § 1 heter det: *”Lovens formål er at naturen med dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.”*

I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystemer heter det: *”Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utberedelsesområde og med det artsmangfoldet og de økologiske prosessene som kjennetegner den enkelte naturtype. Målet er også at økosystemers funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt det anses rimelig.”*

I lovens § 7 som omhandler prinsipper i offentlig beslutningstaking i §§ 8-12 fremgår det følgende: *”Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.”*

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsmålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8 til 12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs biologisk mangfold og geologi, og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

#### **Vurderinger:**

Kommunen har vurdert tiltaket opp mot naturmangfoldloven. Kommunen kan i dette tilfellet ikke se at tiltaket berører natur. Her er en ren fradeling av en eiendom som ikke direkte medfører bygging på eiendommen. Fradelingen er et ledd i et arveoppgjør. Fradelingen forandrer ikke bruken og formålet på eiendommen ut fra dagens bruk. Kommunen kan derfor ikke se at det vil være noen ulempe å gå inn for den omsøkte fradelingen.

#### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1, 1. ledd bokstav m innvilges søknaden til Arne Pettersen m/fl om fradeling av den parsellen som er bebygd og ligger inne i Valanbotn på eiendommen gnr 45 bnr 6. Parsellen skal benyttes til fritidsformål, dvs til samme formål som i dag.

#### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til Fylkesmannen i Troms. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Trine Sølberg  
jordbrukssjef



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Harald Kaasen jr  
Kaasen gård  
9161 BURFJORD

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 86/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/2598-1	27387/2013	K01	19.07.2013

### Dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmark - § 6

#### Saksopplysninger:

Harald Kaasen jr søker om dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmark i forbindelse med landing med helikopter. Det søkes om landingstillatelse ved Fiskevannet og det er snakk om en landing 19.07.2013. Formålet med turen er å komme seg inn til Fiskevannet for å foreta en befaring av reingjerdet som går ned langs Storelva. Retur vil foregå til fots langs hele gjerdegrasen.

Søknaden skal behandles etter motorferdsellovens § 6 hvor det heter at *"Når særlige grunner foreligger, kan kommunen gi tillatelse til bruk av motorfartøy eller luftfartøy som ellers ikke kan finne sted etter denne lov eller hjemmel i loven. Tillatelsen etter første ledd kan gis for bestemte høve eller for bestemte tidsrom. Kommunen kan sette vilkår for tillatelsen."*

Det skal foretas en konkret og grundig vurdering av hver enkelt søknad. Det er bare adgang til å gi dispensasjon i bestemte tilfeller, jf begrepet "særlig grunner". Ved vurderingen av om særlige grunner foreligger, vil det være av betydning om motorferdselen er nødvendig og har et nytteformål, eller bærer preg av unødvendig kjøring eller fornøyleskjøring. Er kravet til særlige grunner oppfylt, vil det bero på et fritt forvaltningsmessig skjønn om det skal gis tillatelse.

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven av 1.7.2009. I naturmangfoldlovens § 1 heter det: *"Lovens formål er at naturen og den biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur."*

I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystemer heter det: *"Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utberedelsesområde og med det*

*arts mangfoldet og de økologiske prosesser som kjennetegner den enkelte naturtype. Målet er også at økosystemets funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt de anses rimelige.”*

I lovens § 7 som omhandler prinsipper i offentlig beslutningstaking i §§ 8 til 12 fremgår det følgende: *”Prinsippene i §§ 8-12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.”*

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsmålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

#### **Vurderinger:**

Bruk av helikopter til et slikt formål anses å ha et nytteformål i dette tilfellet. Det er snakk om å få gjennomført ei befaring av reingjerdet fra grunneier sin side. I en travel hverdag blir det ofte ikke tid til å gjennomføre slike viktige tiltak. Helikopteret er i området i forbindelse med Verddeturneringen og da ønsker grunneier å benytte denne anledningen til å komme seg raskt inn i området. Kjøringen kan ikke karakteriseres som fornøyleseskjøring. Skadene ved bruk av helikopter, i stede for 4-hjuling, anses å være minimale. Det er også snakk om kun en landing. Det må allikevel vises hensyn om det skulle være rein i området. Derfor har heller ikke søker oppgitt eksakt landing ved Fiskevannet.

#### **Kunnskapsgrunnlaget i forhold til naturmangfoldlovens § 8.**

Kommunen har sjekket ut naturbasen for det aktuelle området. Her er ingen naturtyper, verneområder eller andre momenter som skulle tilsi at søknaden ikke skal kunne innvilges. Det må imidlertid vises hensyn hvis det er rein i det aktuelle landingsområdet.

Kommunen har også sjekket ut artsdatabankens karttjenester for det aktuelle området. Her er det ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbare, nært truet eller rødlistearter. Det er noen registreringer på livskraftige arter i området. Det er en del vilt i området, men dette vil ikke være til noen ulempe i dette tilfellet. Det kan være rein i området. Ut fra dette vurderer kommunen at man har et godt kunnskapsgrunnlag for å kunne behandle denne søknaden. Fordi dette er et tiltak av meget begrenset varighet mener vi at det ikke er nødvendig å innhente ny kunnskap.

#### **Føre-var-prinsippet i naturmangfoldlovens § 9.**

Kommunen vurderer kunnskapsgrunnlaget i henhold til naturmangfoldlovens § 8 som tilstrekkelig i forhold til risiko for skade på naturmangfoldet. Her er det snakk om helikopterbruk i en kort og begrenset periode og begrenset antall. Ut fra dette mener vi at vi har nødvendig kunnskap for å fatte avgjørelse i saken, og at det derfor ikke er nødvendig å benytte føre-var-prinsippet i naturmangfoldlovens § 9.

#### **Økosystemtilnærming og samlet belastning i forhold til naturmangfoldlovens § 10.**

Generelt i utmark er det et mål å holde motorferdselen på et lavt nivå. Før kommunen kan gi tillatelse til motorferdsel må vi vurdere det reelle behovet for transport det søkes tillatelse til. Prinsippet i naturmangfoldlovens § 10 innebærer også at kommunen som forvaltningsmyndighet ikke bare skal vurdere virkningen av en enkelt tillatelse til landing i utmark, men virkningen av alle tillatelser i et område skal vurderes samlet.

Det er i søknaden bedt om tillatelse til landing med helikopter 19. juli og det er snakk om en landing. Landing i utmark med helikopter vil ikke gjøre terrenginngrep. Ut fra dette, samt den begrensede perioden og omfanget, anser ikke kommunen at en samlet belastning i dette tilfellet ikke har stor påvirkning på økosystemene.

**Kostnadene ved miljøforringelse og miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder i henhold til §§ 11 og 12 i naturmangfoldloven.**

Harald Kaasen jr skal benytte helikopter i forbindelse med befaring av reingjerde som går langs Storelva. I og med at det er helikopter i kommunen i forbindelse med Verddeturneringen anser søker at transport inn på fjellet med helikopter vil være fornuftig med tanke på tidsforbruket i en travel hverdag. Det er kun snakk om transport inn til Fiskevannet med helikopter. Returen vil skje til fots langs gjerdet. Helikopter skader heller ikke naturen slik som annen motorferdsel kan gjøre. Ut fra dette vurderer kommunen at tillatelsen ikke vil føre til vesentlig miljøforringelse i området. Søker skal imidlertid ta hensyn til evt rein i området ved landing. Gjennom søkerens valg av transportmiddel og vilkår satt av kommunen mener kommunen at krav til miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder er ivaretatt.

Gjennom disse vurderingene etter naturmangfoldloven er kravet til kunnskapsgrunnlaget (§8) oppfylt, og det er ikke behov for å benytte føre-var-prinsippet (§9). Gjennom vilkår satt av kommunen og valg av transporttype mener vi at krav til miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder er ivaretatt (§12)

**Vedtak:**

Med hjemmel i § 6 i motorferdselsloven innvilges søknaden til Harald Kaasen jr om tillatelse til landing med helikopter ved Fiskevannet. Formålet med landingen er befaring av reingjerdet som går langs Storelva og ned Burfjorddalen.

Tillatelsen er vurdert opp mot prinsippene i naturmangfoldlovens §§ 8-12.

Med hjemmel i motorferdselslovens § 6, 2. ledd settes det som vilkår at landingen skal skje 19.07.2013. Det tillates 1 landing. Flyvingen og landingen skal skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker. Ved fare for skade på naturmangfoldet, eller forstyrrelse av dyreliv skal flyvingen og landingen avbrytes.

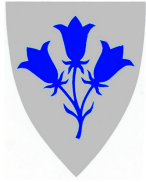
**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til Fylkesmannen i Troms. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Trine Sølberg  
jordbrukssjef



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Espen Vidjeland og Merethe Bjerk

9161 BURFJORD

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 88/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/570-2	27926/2013	1943/9/91	26.07.2013

### Deling av grunneiendom 1943/9/91 - Låvan

#### Saksopplysninger:

Espen Vidjeland og Merethe Bjerk driver med turisme på sitt anlegg på Låvan. I 2009 fradelte de en næringstomt på 10,9 dekar. Resten av hovedeiendommen ble solgt. På eiendommen står det 4 bygninger. 2 utleieenheter, 1 driftsbygning og 1 naust. De ønsker nå å fradele den ene (nyeste) utleieenheten. Virksomheten skal drives som før, men å fradele enheten på egen tomt gir en bedre økonomisk trygghet og vilkår for drifta. Tomta som søkes fradelte er på ca 3,4 dekar og vil med samme drift som i dag ikke utløse dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

I henhold til plan- og bygningslovens § 20-1, 1.ledd bokstav m kreves det tillatelse til tiltak for *"opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan gjelde i mer enn 10 år, eller arealoverføring, jf lov om eigedomsregistrering. Slik tillatelse er ikke nødvendig når tiltak etter første punktum skier som ledd i jordskifte i samsvar med rettslig bindende plan."*

I plan- og bygningslovens § 26 heter det også at: *"Opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan gjelde i mer enn 10 år, jf lov om eigedomsregistrering, eller endring av eksisterende eiendomsgrenser, ikke må gjøres på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift eller plan. Opprettelse eller endring som nevnt i første punktum, må heller ikke gjøres slik at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov."*

Tomten ligger også innenfor plan- og bygningslovens § 1-8. *"I 100-metersbeltet langs sjøen og langs vassdrag skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser."*

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven av 1.7.2009. I naturmangfoldlovens § 1 heter det: *"Lovens formål er at naturen med dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur."*

I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystem heter det: *"Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utberedelsesområde og med det artsmangfoldet og de økologiske prosessene som kjennetegner den enkelte naturtype. Målet er også at økosystemers funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt det anses rimelig."*

I lovens § 7 som omhandler prinsipper i offentlig beslutningstaking i §§ 8-12 fremgår det følgende: *"Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd, og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen."*

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsmålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

#### **Vurderinger:**

Kommunen har vurdert tiltaket opp mot naturmangfoldloven. I og med at hytta allerede er bygd vil ikke naturen bli berørt i forbindelse med delingen. Loven kommer derfor ikke til anvendelse i dette tilfellet.

Det søkes om å fradele en av utleieenhetene på næringseiendommen på Låvan. Formålet etter fradelingen vil ikke være endret. Det skal fortsatt drives med næringsvirksomhet fra den nye eiendommen. Hvis det i fremtiden skal forandres formål på den nye tomten må det søkes om tillatelse til dette. I og med at tomten allerede er bebygd vil ikke tiltaket gjøre forandringer i forhold til allmennhetens bruk av strandsonen i området.

#### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1, 1.ledd bokstav m innvilges søknaden til Espen Vidjeland og Merethe Bjerk om fradeling av en bebygd næringstomt på eiendommen gnr 9 bnr 91. Tomten skal benyttes til næringsvirksomhet.

#### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Fylkesmannen i Troms**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Trine Sølberg  
jordbrukssjef





# Kvæningen kommune

Kvæningen brannvesen

Varianne Aonassen  
TrSmsvei 8  
4632 KØIRTUUMRUMN R

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 91/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/77L-80	2931L/2013	V88	12.08.2013

### Søknad om fritak av feieavgift

#### Saksopplysninger:

,orskrift om feiing og tilsSn av fSringsanlegg og om gebSr for gjennomføring av lovbestemt feiing og tilsSn av fSringsanleggy Kvæningen kommuney Troms

*Hjemmel: Fastsatt av Kvæningen kommunestyre 19. desember 2007 med hjemmel i lov 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 28 og forskrift 26. juni 2002 nr. 847 om brannforebyggende tiltak og tilsyn § 7-3. / § 8 Gebyrfritak*

#### Vurderinger:

(nr.21 Bnr.2 K omtek - Uvtale nr. 20128L BSgg nr.1922L0048/ fSringsanlegget er frakoblet.

#### Vedtak:

Røknad innvilget

,eier geb Sr p) overnevnte bSgg bortfaller med virkning fra termin 4/ 2013.

#### Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **Teknisk utvalg**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Ved hilsen

Mils Urnold Milsen  
Brannsjef

---

Postadresse:  
kommunehuset  
9161 Burfjord  
E-post: post@kvanangen.kommune.no

Besøksadresse:  
Brannstasjonen Burfjord  
Internett:  
www.kvanangen.kommune.no

Telefon: 7778847  
Telefaks:

Organisasjonsnr: 940331102



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

AF Decom AS  
Leirfossvegen 27  
7038 TRONDHEIM

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 92/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2551-3	29368/2013	L42	13.08.2013

### 1943/33/45. Søknad om tillatelse til tiltak. Riving av anlegg.

Kvæningen Kraftverk AS søker om tillatelse til riving av det gamle settefiskanlegget, med tilhørende installasjoner, i Kvæningsbotn. Bygget har et BYA på ca. 1600m<sup>2</sup>. Søknaden gjelder også fjerning av sjøledninger som er tilknyttet anlegget.

AF Decom AS(org.nr 992097442), søker om ansvarsrett i følgende funksjoner; SØK, PRO og UTF for Miljøsanering/riving av bygning og sjøledninger. Tiltaksklasse 2. KUT for sluttrapport. Tiltaksklasse 2. Foretaket har sentral godkjenning for de omsøkte funksjonene.

#### Vurderinger/begrunnelse for vedtaket:

##### Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht.pbl § 21-3 og SAK 10 § 5-2. Ingen merknader foreligger.

##### Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf. pbl § 21-2 og SAK 10 § 5-3.

##### Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i PBL § 28-2

##### Dispensasjoner:

Ikke relevant

---

Postadresse:  
kommunehuset  
9161 Burfjord  
E-post: [post@kvanangen.kommune.no](mailto:post@kvanangen.kommune.no)

Besøksadresse:  
kommunehuset

Internett:  
[www.kvanangen.kommune.no](http://www.kvanangen.kommune.no)

Telefon: 77778840  
Telefaks: 77778807

Organisasjonsnr: 940331102

**Ansvarsrett:**

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl. § 22-1 og SAK 10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf. pbl. § 23-4

**Miljøforhold/kartlegging:**

Miljøkartleggingsrapport foreligger sammen med avfallsplan.

**Naturmangfold:**

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven.

I lovens § 1 heter det: «*Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for Samisk kultur.*»

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsformålet i denne lov vurderes.

Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs. biologisk mangfold, landskap og geologi og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

Kommunen har sjekket ut naturbasen og det er ikke registrert noe spesielt med tanke på registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer i nærområdet.

Videre har kommunen også sjekket artsdatabankens karttjenester. Det er ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbar, nært truet eller rødlistearter i dette området.

Kommunen har behandlet søknaden om byggetillatelse i forhold til Naturmangfoldloven, og etter en helhetsvurdering og sjekk av karttjenestene som eksisterer for området, samt lokal kunnskap, mener man å ha et godt kunnskapsgrunnlag, for å si at denne søknaden ivaretar lovens formål.

Tiltaket er på eksisterende opparbeidet område.

**Kultur-og fornminner:**

Kommunen har sjekket karttjenesten for kulturminner. ([www.kulturminnesøk.no](http://www.kulturminnesøk.no)), det viser at det ikke er registrerte kulturminner i nærliggende område.

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl § 21-5, SAK 10 § 6-2).

**Reindrift:**

Kommunen har sjekket karttjenesten i fra Reindrifftsforvaltningen. ([www.kart.reindrift.no](http://www.kart.reindrift.no)), Det viser at deler av tiltaket ligger innenfor området som er registrert som sommerbeite.

Kommunen kan ikke se at tiltaket vil ha konsekvenser for reindriften

**Avfall:**

Tiltak etter Plan-og bygningsloven Kap. 20, skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering. Alt av avfall som tiltaket generer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, skal leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. TEK 10 § 9. Avfallsplan foreligger. Etter gjennomføring av tiltaket skal det sendes inn sluttrapport til kommunen med oversikt over faktisk leverte mengder avfall.

**Dokumentasjon ved tilsyn:**

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter, skal være tilgjengelig på byggeplassen

**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf. pbl § 21-10 og SAK 10§ 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

**Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

**Vedtak:**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 20-1 gis Kvæningen Kraftverk AS tillatelse til riving av settefiskanlegget i Kvæningsbotn.**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 23-3 og SAK 10 § 9-1, gis AF Decom AS ( org.nr 992097442) ansvarsrett i følgende funksjoner; SØK, PRO og UTF for Miljøsanering/riving av bygning og sjøledninger. Tiltaksklasse 2. KUT for sluttrapport. Tiltaksklasse 2.**

**Klageadgang**

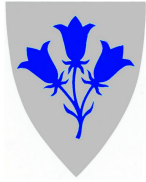
*Vedtaket kan påklages til **Kvæningen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør bygg  
77778841  
jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no

Kopi til:  
Kvæningen Kraftverk AS   Bjørklysvingen 3   9152   SØRKJOSEN



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Johnny Mikkelsen og Sonja Eliassen  
Killivn 58  
9518 ALTA

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 98/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2009/1683-29	30169/2013	Q01	19.08.2013

### Svar på søknad om avkjørsel 1943/7/35

#### Saksopplysninger:

Johnny Mikkelsen og Sonja P. Eliassen søker om å få laget egen avkjørsel til fritidseiendommen gnr. 7 bnr. 35 i Jøkelfjord. I forbindelse med deling av grunneiendom 1943/7/4, skulle det benyttes samme avkjørsel som til nabotomt gnr. 7 bnr. 34. Dette viser seg vanskelig på grunn av høydeforskjeller, i tillegg til at veien over til nevnte tomt vil krysse store deler av gnr. 7 bnr. 34. Avkjøringen legges i tomtегrense mot gnr. 7 bnr. 4 i sør.

#### Vurderinger:

Slik planlagt avkjørsel er tenkt plassert, så vil den ivareta hensynet til stopp- og frisikt ihht håndbok 017 Veg og gateutforming. Etter gjennomgang av kartutsnitt m/ påtegninger, så ser en det som greit å innvilge søknad om avkjøring til fritidseiendommen ihht retningslinjer gitt i vedtak.

#### Vedtak:

Tillatelse gis på følgende vilkår:

1. Avkjørselen gis som atkomst til fritidsbolig.
2. Tillatelsen gjelder plassering som vist på kart vedlagt søknad.
3. Avkjørselen skal utføres som type P ihht håndbok 017.

4. Sikthindrende skog/kratt skal til enhver tid ryddes bort.
5. Postkassestativ og søppelbokser plasseres minimum 4 meter fra vegkanten, slik at de ikke hindrer sikten i avkjørselen.
6. Under avkjørselen må det legges godkjent rør med diameter minimum 30 cm. Rør eller stikkrenne legges slik at veigrøften ikke skades, samt at grøftevannet får fritt avløp.
7. Tillatelsen til ny avkjøring bortfaller dersom tillatelsen ikke er benyttet i løpet av 3 år. Tillatelsen gis i henhold til bestemmelsene om avkjørsel i vegloven av 21. juni 1963 og Vegdirektoratets regler av 16. juli 1964 om bygging og vedlikehold av avkjørsler.

### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvænangen kommunestyre**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

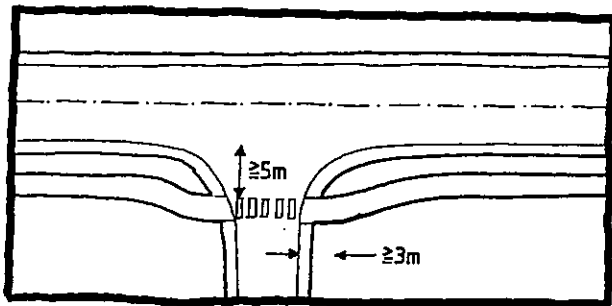
*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

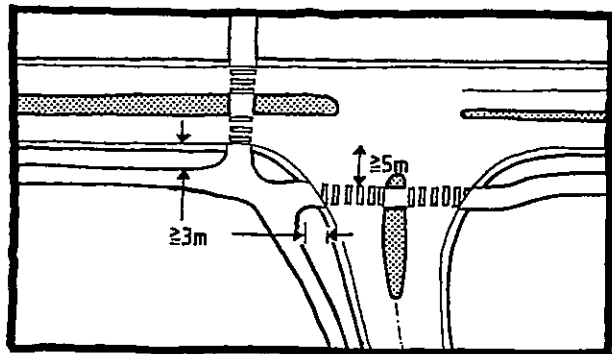
Dag Åsmund Farstad  
avd.ing anlegg

Vedlegg

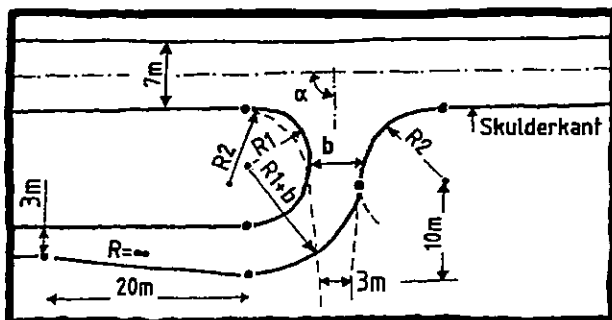
1 Utforming av avkjørsler



Figur 18.52  
Gang-/sykkelsystem i ukanalisert kryss.



Figur 18.53  
Gang-/sykkelsystem i kanalisert kryss.



Kjøretøytype	R <sub>1</sub>	R <sub>2</sub>	b	Type avkjørsel
P.	3,5	5,0	4,0	Bolig, jordbruks-/skogbruk
P. LL	6,0	8,0	5,0	Gårdsavkjørsel, boligomr.

Når kryssvinkel er  $80^\circ < \alpha < 100^\circ$ , benyttes stiplede utforming

Figur 18.54  
Utforming av avkjørsler.

### Fotgjengere og syklister i kryss

Gang-/sykkelsystemet i krysset skal virke attraktivt på trafikantene, slik at kryssing skjer ved overgangsstedene. Overgangsstedene bør være slik plassert at de faller naturlig inn i gang-/sykkelsystemet og ikke representerer en vesentlig omveg. Figurene viser eksempler på hvordan kryss kan legges til rette for fotgjengere og syklister.

### Avkjørsler

Siktkrav i avkjørsler er vist i figur 18.55.

H1 1,2Ls x 4	H2 1,2Ls x 4	H3 60m x 4
S1 Ls x 4	S2 Ls x 4	S3 50m x 4
A1 Ls x 4	A2 30m x 4	A3 30m x 4

Figur 18.55  
Siktkrav i avkjørsler.

Siktkrav 30 m i avkjørsler forutsetter fartsnivå  $\leq 30$  km/t. Ved høyere fartsnivå (opp til 50 km/t) brukes 50m.

Avkjørsler bør utformes som type P eller LL.

Avkjørsler til 1-3 boliger, hytter og drifts-avkjørsel til jord- og skogbruk utformes normalt som type P.

Hovedavkjørsel til gårdsbruk, boligområder med mindre enn 7 boliger og hytteområder utformes normalt som type LL.





# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Lisbeth Olsborg  
Grenseveien 2  
9011 TROMSØ

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 99/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2009/1683-30	30171/2013	Q01	19.08.2013

### Svar på søknad om avkjørsel til eiendom 1943/9/99

#### Saksopplysninger:

Lisbeth Olsborg søker om avkjørsel fra kommunal vei på Låvan til fritidseiendom 1943/9/99. Avkjørsel tenkes plassert på samme utkjøring som avkjørsel til eiendommen gnr. 9 bnr. 83. Begge eiendommene er tilknytning til godkjent reguleringsplan for området.

#### Vurderinger:

Slik planlagt avkjørsel er tenkt plassert, så vil den ivareta hensynet til stopp- og friskt ihht håndbok 017 Veg og gateutforming. Etter gjennomgang av kartutsnitt m/ påtegninger sendt i forbindelse med gravemelding, så ser en det som greit å innvilge søknad om avkjøring til fritidseiendommen ihht retningslinjer gitt i vedtak.

#### Vedtak:

Tillatelse gis på følgende vilkår:

1. Avkjørselen gis som atkomst til fritidsbolig.
2. Tillatelsen gjelder plassering som vist på kart vedlagt gravemelding.
3. Avkjørselen skal utføres som type P ihht håndbok 017.
4. Sikthindrende skog/kratt skal til enhver tid ryddes bort.
5. Postkassestativ og søppelbokser plasseres minimum 4 meter fra vegkanten, slik at de ikke hindrer sikten i avkjørselen.

7. Det må foreligge skriftlig samtykke fra hjemmelshaver av eiendommen gnr. 9 bnr. 83 om felles bruk av utkjøring som atkomst til eiendommene.

8. Tillatelsen til ny avkjøring bortfaller dersom tillatelsen ikke er benyttet i løpet av 3 år. Tillatelsen gis i henhold til bestemmelsene om avkjørsel i vegloven av 21. juni 1963 og Vegdirektoratets regler av 16. juli 1964 om bygging og vedlikehold av avkjørsler.

### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvænangen kommunestyre**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

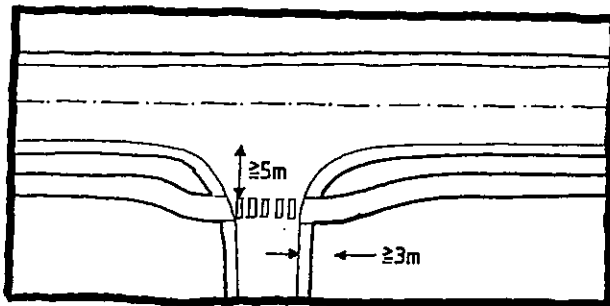
*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

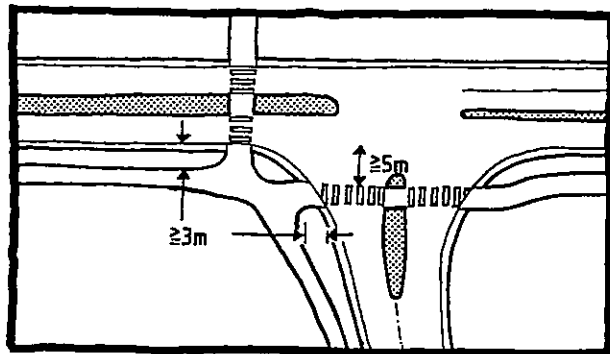
Dag Åsmund Farstad  
avd.ing anlegg

Vedlegg

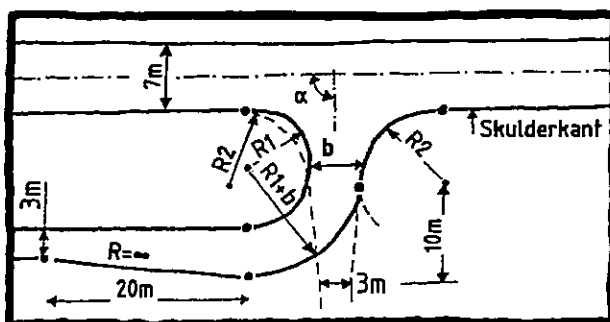
1 Utforming av avkjørsel



Figur 18.52  
Gang-/sykkelsystem i ukanalisert kryss.



Figur 18.53  
Gang-/sykkelsystem i kanalisert kryss.



Kjøretøytype	R <sub>1</sub>	R <sub>2</sub>	b	Type avkjørsel
P.	3,5	5,0	4,0	Bolig, jordbruks-/skogbruk
P. LL	6,0	8,0	5,0	Gårdsavkjørsel, boligomr.

Når kryssvinkel er  $80^\circ < \alpha < 100^\circ$ , benyttes stiplede utforming

Figur 18.54  
Utforming av avkjørsler.

### Fotgjengere og syklister i kryss

Gang-/sykkelsystemet i krysset skal virke attraktivt på trafikantene, slik at kryssing skjer ved overgangsstedene. Overgangsstedene bør være slik plassert at de faller naturlig inn i gang-/sykkelsystemet og ikke representerer en vesentlig omveg. Figurene viser eksempler på hvordan kryss kan legges til rette for fotgjengere og syklister.

### Avkjørsler

Siktkrav i avkjørsler er vist i figur 18.55.

H1 1,2Ls x 4	H2 1,2Ls x 4	H3 60m x 4
S1 Ls x 4	S2 Ls x 4	S3 50m x 4
A1 Ls x 4	A2 30m x 4	A3 30m x 4

Figur 18.55  
Siktkrav i avkjørsler.

Siktkrav 30 m i avkjørsler forutsetter fartsnivå  $\leq 30$  km/t. Ved høyere fartsnivå (opp til 50 km/t) brukes 50m.

Avkjørsler bør utformes som type P eller LL.

Avkjørsler til 1-3 boliger, hytter og drifts-avkjørsel til jord- og skogbruk utformes normalt som type P.

Hovedavkjørsel til gårdsbruk, boligområder med mindre enn 7 boliger og hytteområder utformes normalt som type LL.



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Kirsti Johansen  
Storvik 694  
9151 STORSLETT

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 100/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2771-2	30198/2013	L42	20.08.2013

### Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett 1943/9/83

#### Saksopplysninger:

Kirsti Johansen søker om byggetillatelse for utvidelse av spikertelt. BYA er på 17m<sup>2</sup>. Tiltaket er på eiendommen 9/83 og er i henhold til reguleringsplan for Låvan Fritidsbebyggelse.

#### Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht.pbl § 21-3 og SAK 10 § 5-2. Ingen merknader er framkommet.

#### Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i PBL § 28-2

#### Ansvarsrett:

Det søkes etter § 20-2 i Plan-og bygningsloven. Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver.

#### Byggegrunn/miljøforhold:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht. pbl § 28-1.

#### Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl.§ 27-4. Tiltaket gir ingen endringer

**Naturmangfold:**

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven.

I lovens § 1 heter det: «*Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for Samisk kultur.*»

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsformålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs. biologisk mangfold, landskap og geologi og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

Kommunen har sjekket ut naturbasen og det er ikke registrert noe spesielt med tanke på registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer i nærområdet. Videre har kommunen også sjekket artsdatabankens karttjenester. Det er ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbar, nært truet eller rødlistearter i dette området. Søknaden om byggetillatelse er vurdert opp i mot naturmangfoldloven, og etter en helhetsvurdering og sjekk av karttjenestene som eksisterer for området, samt lokalkunnskap, mener man å ha et godt kunnskapsgrunnlag, for å si at denne søknaden ivaretar lovens formål. Tiltaket er på eksisterende opparbeidet tomt og regulert område.

**Kultur-og fornminner:**

Kommunen har sjekket karttjenesten for kulturminner. ([www.kulturminnesøk.no](http://www.kulturminnesøk.no)). Det viser at det ikke er registrerte kulturminner i nærliggende område.

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd.(pbl § 21-5,SAK 10 § 6-2).

**Avfall:**

Tiltak etter Plan-og bygningsloven Kap. 20,skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering. Alt av avfall som tiltaket generer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, skal leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. TEK 10 § 9.

**Dokumentasjon ved tilsyn:**

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter, skal være tilgjengelig på byggeplassen

**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf. pbl § 21-10 og SAK 10§ 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

**Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

**Vedtak:**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 20-2 gis Kirsti Johansen byggetillatelse for utvidelse av spikertelt på Gnr 9 Bnr 83 på Låvan.**

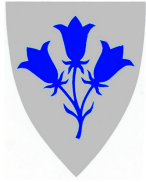
**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvænangen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør bygg  
77778841



# Kvæningen kommune

Kvæningen brannvesen

Bjørg Myrhaug  
Laukhellaveien 95  
9303 SILSAND

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 90/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2012/775-76	28327/2013	M88	01.08.2013

### Feieravgift.

#### Saksopplysninger:

Forskrift om feiing og tilsyn av fyringsanlegg og om gebyr for gjennomføring av lovbestemt feiing og tilsyn av fyringsanlegg, Kvæningen kommune, Troms

*Hjemmel: Fastsatt av Kvæningen kommunestyre 19. desember 2007 med hjemmel i lov 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 28 og forskrift 26. juni 2002 nr. 847 om brannforebyggende tiltak og tilsyn § 7-3. / § 8 Gebyrfritak*

Gnr.20 Bnr.1

Komtek - Avtale nr. 201288 Bygg nr.192242711/ fyringsanlegget er frakoblet.

#### Vurderinger:

Feier gebyr på overnevnte bygg bortfaller med virkning 01.08.13

#### Vedtak:

Søknad innvilget

#### Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **Teknisk utvalg**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Nils Arnold Nilsen  
Brannsjef



# Kvæningen kommune

Kvæningen brannvesen

Jorund Elise Heimvik  
Håkonsgt. 5D  
1721 SARPSBORG

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 57/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2012/775-66	22130/2013	M88	12.06.2013

### Søknad om fritak for feieravgift.

#### Saksopplysninger:

Forskrift om feiing og tilsyn av fyringsanlegg og om gebyr for gjennomføring av lovbestemt feiing og tilsyn av fyringsanlegg, Kvæningen kommune, Troms

*Hjemmel: Fastsatt av Kvæningen kommunestyre 19. desember 2007 med hjemmel i lov 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 28 og forskrift 26. juni 2002 nr. 847 om brannforebyggende tiltak og tilsyn § 7-3. § 8 Gebyrfritak*

Gnr.24 Bnr.11  
Komtek - Avtale nr. 200663 Bygg nr.192248647

#### Vurderinger:

Jfr. Saksopplysninger, ildsted er ute av drift, bygget oppvarmes kun med elektrisitet.  
Dokumentert med bilder.

#### Vedtak:

Søknad innvilges - Feier gebyr på overnevnte bygg bortfaller med virkning 12.06. 2013

#### Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **Teknisk utvalg**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Nils Arnold Nilsen  
Brannsjef





# Kvænanen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Norges Geologiske Undersøkelse  
Postboks 6315 Sluppen  
7491 TRONDHEIM

Att. Anne Liinamaa-Dehls

## Delegert vedtak Kvænanen Delegert Teknisk utvalg - nr. 59/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/3300-5	23012/2013	K01	18.06.2013

### Dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmark for landing med helikopter i ustabile fjellsider

#### Saksopplysninger:

Norges Vassdrag- og energidirektorat (NVE) har det statlige ansvaret for å utføre kartlegging av store fjellskred og ustabile fjellparti i Norge. På oppdrag fra NVE utfører Norges Geologiske Undersøkelse (NGU) denne kartleggingen. Dette kartleggingsarbeidet har pågått og pågår i hele landet etter en vedtatt kartleggingsplan. Kartleggingen av ustabile fjellparti og store fjellskred pågår primært i høytliggende områder, og inkluderer geologisk feltbefaring og utsetting/måling av GPS-punkter i antatte ustabile fjellpartier. I denne forbindelse blir det benyttet helikopter.

NGU har planer om å foreta målinger i Kvænanen Kommune og har i den forbindelse behov for løyve til å lande ved de potensielle ustabile fjellområdene. Målingene vil skje i tidsrommet 5. august til 18. august 2013. NGU presiserer at de vil begrense flyvingen mest mulig, og at dette blir utført så skånsomt som mulig. Dersom det blir aktuelt vil landingen foregå i et eller flere av de antatt ustabile fjellpartiene, ihht vedlagt kart i søknaden. Dersom de under flyving også identifiserer nye ustabile fjellpartier som ikke er avmerket i kartet vil det kunne være aktuelt å sette ned helikopteret også der og foreta datainnsamling.

Søknaden skal behandles etter motorferdselslovens § 6 hvor det heter at *”Når særlige grunner foreligger, kan kommunen gi tillatelse til bruk av motorfartøy eller luftfartøy som ellers ikke kan finne sted etter denne lov eller hjemmel i loven. Tillatelsen etter første ledd kan gis for bestemte høve eller for bestemte tidsrom. Kommunen kan sette vilkår for tillatelsen.”*

Det skal foretas en konkret og grundig vurdering av hver enkelt søknad. Det er bare adgang til å gi dispensasjon i spesielle tilfeller, jf begrepet ”særlige grunner”. Ved vurderingen av om særlige grunner foreligger, vil det være av betydning om motorferdselen er nødvendig og har et

nytteformål, eller bærer preg av unødvendig kjøring eller fornøyleskjøring. Er kravet særlige grunner oppfylt, vil det bero på et fritt forvaltningsmessig skjønn om det skal gis tillatelse.

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven av 1.7.2009. I naturmangfoldlovens § 1 heter det: *”Lovens formål er at naturen og den biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.”*

I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystemer heter det: *”Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utberedelsesområde og med det artsmangfoldet og de økologiske prosesser som kjennetegner den enkelte naturtype. Målet er også at økosystemets funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt de anses rimelige.”*

I lovens § 7 som omhandler prinsipper i offentlig beslutningstaking i §§ 8 til 12 fremgår det følgende: *”Prinsippene i §§ 8-12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.”*

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsmålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

#### **Vurderinger:**

Bruk av helikopter til et slikt formål anses å ha et nytteformål og det bærer ikke preg av unødvendig bruk eller kan karakteriseres som fornøyleskjøring. Skadene ved bruk av helikopter til slikt formål i en så begrenset periode og omfang anses å være minimale. Det kan være en del rein i enkelte av de aktuelle områdene slik at det må vises hensyn til dette under flyving og landing.

#### **Kunnskapsgrunlaget i forhold til naturmangfoldlovens § 8.**

Kommunen har sjekket ut naturbasen for de aktuelle områdene. Her er ingen registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer som skulle være til hinder for å kunne gi dispensasjon. Helikopterlanding gir ingen skade på vegetasjon, men NGU anbefales å begrense flyvingen til et minimum i forhold til at det kan være rein i noen av områdene. I noen av områdene er det også attraktive turområder slik at støy fra helikopter kan for noen oppleves som negativt, men det er et så beskjedent omfang og av samfunnsmessig stor betydning slik at friluftslivet må vike for andre interesser i en kort periode.

Kommunen har også sjekket ut artsdatabankens karttjenester for de aktuelle områdene. Her er det ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbare, nært truet eller rødlistearter. Det er for øvrig lite vilt i områdene, men det kan være noe rein i enkelte av områdene. Ut fra dette vurderer kommunen at man har et godt kunnskapsgrunnlag for å kunne behandle denne søknaden. Fordi dette er et tiltak av begrenset varighet mener vi at det ikke er nødvendig å innhente ny kunnskap.

### **Føre-var-prinsippet i forhold til naturmangfoldlovens § 9.**

Kommunen vurderer kunnskapsgrunnlaget i henhold til naturmangfoldlovens § 8 som tilstrekkelig i forhold til risiko for skade på naturmangfoldet. Her er det snakk om helikopterbruk i en kort og begrenset periode. Ut fra dette mener vi at vi har nødvendig kunnskap for å fatte avgjørelse i saken, og at det derfor ikke er nødvendig å benytte føre-var-prinsippet i naturmangfoldlovens § 9.

### **Økosystemtilnærming og samlet belastning i forhold til naturmangfoldlovens § 10.**

Generelt i utmark er det et mål å holde motorferdselen på et lavt nivå. Før kommunen kan gi tillatelse til motorferdsel må vi vurdere det reelle behovet for transport dere søker tillatelse til. Prinsippet i naturmangfoldlovens § 10 innebærer også at kommunen som forvaltningsmyndighet ikke bare skal vurdere virkningen av en enkelt tillatelse til landing i utmark, men virkningen av alle tillatelser i et område skal vurderes samlet.

Det er i søknaden bedt om tillatelse til landing med helikopter i perioden 5.8 – 18.8 og at flyvingen skal begrenses mest mulig og bli utført så skånsomt som mulig. Kommunen har vurdert at bruk av helikopter for å overvåke og måle de antatt ustabile fjellpartiene er den eneste måten dette kan gjennomføres på. Landing i utmark med helikopter vil ikke gjøre terrenginngrep. NGU har en klar strategi på at flyvingen skal begrenses mest mulig og skje så skånsomt som mulig. Ut fra dette, samt den begrensede periode og omfang av områder det skal flys i, anser ikke kommunen at en samlet belastning i denne forbindelse ikke har stor påvirkning på økosystemene.

### **Kostnadene ved miljøforringelse og miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder i henhold til §§ 11 og 12 i naturmangfoldloven.**

NGU skal benytte helikopter i forbindelse med overvåkingen og målingene. Dette er den eneste og mest fornuftige transporten i disse forholdsvis utilgjengelige områdene. Helikopter skalder heller ikke naturen slik som annen motorferdsel kan gjøre. Ut fra dette vurderer kommunen at tillatelsen ikke vil føre til vesentlig miljøforringelse i områdene. NGU bør imidlertid ta hensyn til evt rein i de deler av områdene der rein ferdes. Gjennom NGU sitt valg av transportmiddel og deres holdning til å begrense flyvingen mest mulig og så skånsomt som mulig mener kommunen at krav til miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder er ivaretatt.

Gjennom disse vurderingene etter naturmangfoldlovens er kravet til kunnskapsgrunnlaget (§8) oppfylt, og det er ikke behov for å benytte føre-var-prinsippet (§9). Gjennom vilkår satt av kommunen og de valg NGU selv har tatt med tanke på transporttype mener vi at krav til miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder er ivaretatt (§12).

### **Vedtak:**

Med hjemmel i § 6 i motorferdselsloven innvilges søknaden til NGU om tillatelse til landing med helikopter ihht landingsplanen i forbindelse med kartlegging og målinger av ustabile fjellsider.

Tillatelsen er vurdert opp mot prinsippene i naturmangfoldlovens §§ 8-12.

Med hjemmel i motorferdselslovens § 6, 2. ledd settes det som vilkår at landingen skal skje i perioden 05.08.2013 – 18.08.2013. Flyvingen i områdene skal begrenses til det høyst nødvendigste og skje aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade på miljø og mennesker. Ved fare for skade på naturmangfoldet, eller forstyrrelse av dyreliv skal flyvingen og landingen avbrytes.

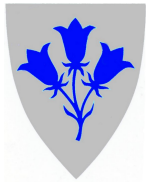
**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Fylkesmannen i Troms**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Trine Sølberg  
jordbrukssjef



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Paul R. Hanssen  
Kjosens  
9161 BURFJORD

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 60/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2187-2	23015/2013	1943/15/1	18.06.2013

### Deling av grunneiendom 1943/15/1

#### Saksopplysninger:

Paul R Hanssen søker om tillatelse til å fradele en bebygd parsell på eiendommen gnr 15 bnr 1. Fradelingen omfatter eiendommens naust og skal knyttes opp mot eiendommen gnr 15 bnr 21 som en slags tilleggstomt. Begge parsellene/eiendommene skal selges samlet.

Eiendommen ligger i Kjosens, ca 3 kilometer fra E-6 krysset i Burfjord ut mot Stajord. I henhold til opplysninger fra Skog og landskap består eiendommen av x dekar fulldyrka jord, x dekar overflate dyrka jord, x dekar skog og x dekar annet areal. Eiendommen er bebygd med et naust. Eiendommens bolighus står på egen tomt. Formålet med fradelingen er at bolighuset skal selges med naustet som tilleggstomt.

Området eiendommen ligger i er i kommuneplanens arealdel betegnet som LNF-område B. (Landbruk-Natur-Friluft) Dette er områder av landbruksmessig betydning, men har også verdier ut fra miljøvern hensyn. Eiendommens dyrka areal blir høstet av en gårdbruker.

Man har valgt å behandle søknaden samlet i forhold til jordloven og plan- og bygningsloven. Når det gjelder jordloven har den til formål å legge forholdene slik til rette at jordviddene i landet, med skog og fjell og alt som hører til (arealressursene), kan nyttes på den måten som er mest gagnlig for samfunnet og de som har yrket sitt i landbruket. Arealressursene bør disponeres på en forsvarlig måte som gir en tjenelig, variert bruksstruktur ut fra samfunnsinteressene i området, og med hovedvekt på bosetting, arbeid og driftsmessige gode løsninger. En samfunnsgagnlig bruk innebærer også at en tar hensyn til at ressursene skal disponeres etter fremtidige generasjoner sine behov.

Denne saken skal behandles etter jordlovens § 12 hvor det heter at en eiendom som er eller kan benyttes til jord eller skogbruk ikke kan deles uten samtykke fra departementet. Denne

tillatelsen er delegert til kommunen. Det kan bare gjøres unntak fra delingsforbudet dersom delingen er forsvarlig ut fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi. Man skal også ta hensyn til om delingen kan føre til drifts- og miljømessige ulemper for landbruket i området.

I henhold til plan- og bygningslovens § 20-1, 1. ledd bokstav m kreves det tillatelse til tiltak for «opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan gjelde i mer enn 10 år, eller arealoverføring, jf lov om eigedsregistrering. Slik tillatelse er ikke nødvendig når tiltak etter første punktum skjer som ledd i jordskifte i samsvar med rettslig bindende plan.»

I plan- og bygningslovens § 26 heter det også at: "Opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan gjelde i mer enn 10 år, jf lov om eigedsregistrering, eller endring av eksisterende eiendomsgrenser, ikke må gjøres på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift eller plan. Opprettelse eller endring som nevnt i første punktum, må heller ikke gjøres slik at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov."

Tomten ligger også innenfor plan- og bygningslovens § 1-8 som omhandler forbud mot tiltak langs sjø og vassdrag. «I 100-metersbeltet langs sjøen og langs vassdrag skal det tas særlig hensyn til natur og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.

I plan- og bygningslovens § 19-2 heter det: "Kommunen kan gi varig eller midlertidig dispensasjon fra bestemmelser fastsatt i medhold av denne lov. Det kan settes vilkår for dispensasjonen. Dispensasjonen kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler. Ved dispensasjon fra loven eller forskrifter til loven skal det legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø og tilgjengelighet."

Kommunens adgang til å gi dispensasjon er begrenset. Det kreves at hensynene bak den bestemmelsen det dispenseres fra ikke blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må det foretas interesseavveining, der fordelene ved tiltaket må vurderes opp mot ulempene. Det må foreligge en klar overvekt av hensyn som taler for dispensasjon. Det innebærer at det normalt ikke vil være anledning til å gi dispensasjon når hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra fortsatt gjør seg gjeldende med styrke.

Kommunen har ikke sendt søknaden på høring til regionale og statlige myndigheter, men søknad om utvidet bruk av avkjørselen ned til naustet er sendt til Statens Vegvesen.

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven som tok til å gjelde fra 1.7.2009. I naturmangfoldlovens § 1 heter det: «Lovens formål er at naturen og den biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.

I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystem heter det: «Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utberedelsesområde og med det artsmangfoldet

*og de økologiske prosesser som kjennetegner den enkelte naturtype. Målet er også at økosystemets funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt de anses rimelige.»*

I lovens § 7 som omhandler prinsipper i offentlig beslutningstaking i §§ 8-12 fremgår det følgende: «Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.»

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsmålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

### **Vurderinger:**

Kommunen har i dette tilfellet vurdert at tiltaket ikke berører natur som må vurderes opp mot naturmangfoldlovens § 1. Tiltaket er fradeling av en allerede bebygd parsell og et slikt tiltak vil ikke berøre naturen i så måte.

Tiltaket ligger innenfor plan- og bygningslovens § 1-8. I og med at tomten allerede er bebygd vil ikke allmennhetens ferdsel i strandsonen i område bli forandret ut fra det den er i dag.

Eiendommens tidligere bolighus, som nå står på egen tomt, skal selges. Det er et ønske at eiendommen gnr 15 bnr 1 sitt naust skal selges og være som en tilleggstomt til gnr 15 bnr 21. Kommunen kan i dette tilfellet ikke se at det skal være noen ulemper verken for landbruket eller allmennheten at naustet fradeles og tilknyttes gnr 15 bnr 21 i forbindelse med salg av denne.

### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 dispenseres det fra plan- og bygningslovens § 1-8 samt kommuneplanens arealdel. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1, 1. ledd bokstav m samt jordlovens § 12 innvilges søknaden til Paul R Hanssen om fradeling av en bebygd parsell på inntil 1,0 som omfatter eksisterende naustbygg på eiendommen gnr 15 bnr 1 i Kvæningen kommune. Nausttomten skal tilknyttes eiendommen gnr 15 bnr 21 som en tilleggstomt.

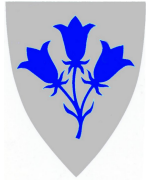
### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Fylkesmannen i Troms**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Trine Sølberg  
jordbrukssjef



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Annie Sarnes  
Stormoveien 17  
9161 BURFJORD

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 67/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2245-2	24070/2013	L42	25.06.2013

### 1943/13/124. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett. Tilbygg.

#### Saksopplysninger:

Annie Sarnes søker om tillatelse for oppføring av takoverbygg over inngangsparti. Eiendommen 13/124 i Burfjord. Taket blir 2 meter ut i fra eksisterende vegg og med bredde på ca. 3 meter. Superservice ved Bjørnar Boberg vil stå for utførelsen.

#### Vurderinger/begrunnelse for vedtaket:

##### Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht.pbl § 21-3 og SAK 10 § 5-2. Ingen merknader foreligger.

##### Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i PBL § 28-2

##### Ansvarsrett:

Det søkes etter § 20-2 i Plan-og bygningsloven. Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver.

##### Byggegrunn/miljøforhold:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht. pbl § 28-1.

##### Naturmangfold:

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven.

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsformålet i denne lov vurderes.

Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal



vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs. biologisk mangfold, landskap og geologi og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

Kommunen anser ikke tiltaket å være av slik karakter at den berører Naturmangfoldsloven. Eiendommen er opparbeidet og ligger i regulert område. Tiltaket har et lite omfang.

**Kultur-og fornminner:**

Karttjenesten for kulturminner viser at det ikke er registrerte kulturminner i dette området. Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd.(pbl § 21-5,SAK 10 § 6-2).

**Avfall:**

Tiltak etter Plan-og bygningsloven Kap. 20,skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering. Alt av avfall som tiltaket generer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, skal leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. TEK 10 § 9.

**Dokumentasjon ved tilsyn:**

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter, skal være tilgjengelig på byggeplassen.

**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf. pbl § 21-10 og SAK 10§ 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

**Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

**Vedtak:**

Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 20-2, gis Annie Sarnes byggetillatelse for takoverbygg, på Gnr 13 Bnr 124 i Burfjord.

Byggesaksbehandlingen vil bli fakturert tiltakshaver med kr; 3509,-

**Klageadgang:**

*Vedtaket kan påklages til **Kvænangen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør bygg  
[jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no](mailto:jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no)  
77778841



**Kvæningen kommune**  
**Teknisk/Næringsavdelingen**

Nytt Bygg AS v/ M. Stensvik  
Kirkegårdsveien 59  
9180 SKJERVØY

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2011/3599-12	23988/2013	1943/36/83	25.06.2013

**MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE**

Svar på anmodning om midlertidig brukstillatelse etter plan- og bygningsloven § 21-10  
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Kvæningen kommunestyrekommunestyre i sak 45/1996

<b>Byggested:</b>	Navit	<b>Gnr/Bnr:</b>	36/83
<b>Tiltakshaver:</b>	Knut Are Isaksen	<b>Adresse:</b>	9180 Skjervøy
<b>Ansvarlig søker:</b>	Nytt Bygg AS	<b>Adresse:</b>	9180 Skjervøy
<b>Tiltakets art:</b>	Fritidsbolig	<b>Bruksareal:</b>	62m <sup>2</sup>

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis midlertidig brukstillatelse i henhold til anmodning datert 24.06.2013 fra ansvarlig søker.

I mottatt dokumentasjon er det bekreftet av ansvarlig kontrollerende for utførelsen at kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse, jf. §§ 33 og 34 i forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker.

**Brukstillatelsen gjelder hele tiltaket / følgende deler av tiltaket:**

Brukstillatelsen gjelder hele tiltaket.

**Gjenstående arbeider:**

- Gjenstående arbeider skal være dokumentert ferdig utført ved innsendelse av anmodning om ferdigattest. Sluttdokumentasjonen skal være uten merknader fra kontrollerende foretak.
- Det er ansvarlig søkers plikt å påse at anmodning om ferdigattest blir innsendt uten ugrunnet opphold etter at gjenstående arbeider er dokumentert ferdig utført av ansvarlige kontrollerende foretak, jf forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker § 34 nr 1.

**Tidsbegrenset brukstillatelse:**

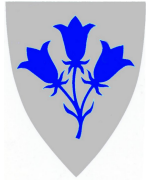
Brukstillatelsen gjelder fram til 01.09.2013 og opphører uten nærmere varsel samme dato om det ikke foreligger søknad om forlenget brukstillatelse eller anmodning om ferdigattest.

*Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2011/3599.*

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør Bygg  
Direkte innvalg: 7778841

Kopi til:  
Knut Are Isaksen    Severin Steffensens vei 19 9180 SKJERVØY



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Ragnhild Enoksen  
Laukvik  
9162 SØRSTRAUMEN

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 79/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2367-2	25733/2013	L42	04.07.2013

### 1943/35/25. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett. Garasje.

#### Saksopplysninger:

Ragnhild Enoksen søker om byggetillatelse for oppføring av garasje på eiendommen 35/25 i Kjækan. BYA er på 56m<sup>2</sup>.

#### Vurderinger/begrunnelse for vedtaket:

##### Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht.pbl § 21-3 og SAK 10 § 5-2. Statskog er varslet med rekommandert sending datert 4.6.2013. Ingen merknader er framkommet.

##### Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i PBL § 28-2

##### Ansvarsrett:

Det søkes etter § 20-2 i Plan-og bygningsloven. Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver.

##### Byggegrunn/miljøforhold:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht. pbl § 28-1. Dette etter vurderinger av info fra Karttjenestene NGU/skrednett og løsmassekart ([www.ngu.no](http://www.ngu.no)) og lokal kunnskap

##### Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl.§ 27-4. Tiltaket gir ingen endringer

**Naturmangfold:**

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven.

I lovens § 1 heter det: «Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for Samisk kultur.»

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsformålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs. biologisk mangfold, landskap og geologi og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

Kommunen har sjekket ut naturbasen og det er ikke registrert noe spesielt med tanke på registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer i nærområdet. Videre har kommunen også sjekket artsdatabankens karttjenester. Det er ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbar, nært truet eller rødlistearter i dette området.

Søknaden om byggetillatelse er vurdert opp i mot naturmangfoldloven, og etter en helhetsvurdering og sjekk av karttjenestene som eksisterer for området, samt lokalkunnskap, mener man å ha et godt kunnskapsgrunnlag, for å si at denne søknaden ivaretar lovens formål. Tiltaket er på eksisterende opparbeidet tomt.

**Reindrift:**

Kommunen har sjekket karttjenesten i fra Reindrifftsforvaltningen.( [www.kart.reindrift.no](http://www.kart.reindrift.no)). Det viser at området er registrert som sommerbeite. Tiltaket anses å være lite og det er eksisterende bygninger på eiendommen. Kommunen kan ikke se at tiltaket vil ha konsekvenser for reindriften

**Kultur-og fornminner:**

Kommunen har sjekket karttjenesten for kulturminner. ([www.kulturminnesøk.no](http://www.kulturminnesøk.no)). Det viser at det ikke er registrerte kulturminner i nærliggende område.

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd.(pbl § 21-5,SAK 10 § 6-2).

**Avfall:**

Tiltak etter Plan-og bygningsloven Kap. 20,skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering. Alt av avfall som tiltaket generer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, skal leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. TEK 10 § 9.

**Dokumentasjon ved tilsyn:**

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter, skal være tilgjengelig på byggeplassen

**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf. pbl § 21-10 og SAK 10§ 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

**Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

**Vedtak:**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 20-2 gis Ragnhild Enoksen byggetillatelse for oppføring av garasje på Gnr 35 Bnr 25 i Kjækan.**

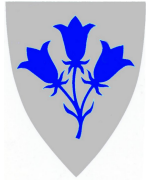
**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvænangen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør bygg  
[jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no](mailto:jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no)  
77778841



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Burfjord IL v/ Bernt Mathiassen

9161 BURFJORD

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 83/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2521-2	26684/2013	L42	15.07.2013

### 1943/13/125. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett. Garasje/lager.

#### Saksopplysninger:

Burfjord Idrettslag søker om tillatelse til oppføring av garasje/lager på eiendommen 13/125 i Burfjord. (Sentralidrettsanlegget). BYA 69m<sup>2</sup>.

#### Vurderinger/begrunnelse for vedtaket:

##### Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht.pbl § 21-3 og SAK 10 § 5-2. Ingen merknader er framkommet.

##### Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i PBL § 28-2

##### Ansvarsrett:

Det søkes etter § 20-2 i Plan-og bygningsloven. Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver.

##### Byggegrunn/miljøforhold:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht. pbl § 28-1. Dette etter vurderinger av info fra Karttjenestene NGU/skrednett og løsmassekart ([www.ngu.no](http://www.ngu.no)) og lokal kunnskap.

##### Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl.§ 27-4. Tiltaket gir ingen endringer.



**Vann/avløp:**

Skal ikke tilknyttes vann/avløp

**Naturmangfold:**

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven.

I lovens § 1 heter det: «*Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for Samisk kultur.*»

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsformålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs. biologisk mangfold, landskap og geologi og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

Kommunen anser ikke tiltaket å være av en slik karakter at den berører Naturmangfoldloven. Tiltaket er på eksisterende opparbeidet tomt og ligger i regulert område/sentralidrettsanlegg.

**Kultur-og fornminner:**

Kommunen har sjekket karttjenesten for kulturminner. ([www.kulturminnesøk.no](http://www.kulturminnesøk.no)). Det viser at det ikke er registrerte kulturminner i nærliggende område.

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd.(pbl § 21-5,SAK 10 § 6-2).

**Avfall:**

Tiltak etter Plan-og bygningsloven Kap. 20,skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering. Alt av avfall som tiltaket generer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, skal leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. TEK 10 § 9.

**Dokumentasjon ved tilsyn:**

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter, skal være tilgjengelig på byggeplassen.

**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf. pbl § 21-10 og SAK 10§ 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

**Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

**Vedtak:**

Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 20-2 gis Burfjord Idrettslag V/Bernt Mathiassen byggetillatelse for oppføring av garasje/lager på Gnr 13 Bnr 125 i Burfjord.

**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvænangen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør Bygg  
[jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no](mailto:jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no)  
77778841



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Trygve Kaasen

9152 SØRKJOSEN

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 95/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2764-2	29604/2013	L42	14.08.2013

### Søknad om tiltak.1943/14/35. Enebolig

#### Saksopplysninger:

Trygve Kaasen søker om tillatelse til oppføring av enebolig på eiendommen 14/35 i Burfjorddalen. Eneboligen har et BRA på 123m<sup>2</sup> og skal oppføres på et plan.

BYGGtorget Betongservice AS (org.nr 944896600), søker om ansvarsrett i følgende funksjoner; PRO for Arkitekturprosjektering, UTF for oppsett av boligen og grunnarbeid, KONT for kontroll av prosjekteringen og KONT for kontroll av utf, oppsett av boligen og grunnarbeid. Alt i tiltaksklasse 1. Foretaket har sentral godkjenning for de omsøkte funksjonene.

Bad og Miljø Alta AS (org.nr 811898392), søker om lokal godkjenning av ansvarsrett i følgende funksjoner; PRO for prosjektering av sanitær installasjoner, UTF for sanitær installasjoner og KONT for kontroll av PRO og UTF for sanitær installasjoner. Alt i tiltaksklasse 1.

Tømmer og betong AS (org.nr 987147946), søker om lokal godkjenning av ansvarsrett i følgende funksjoner; KONT; uavhengig kontroll av våtrom og lufttetthet i nye boliger. Tiltaksklasse 1. Foretaket har ikke sentral godkjenning for de omsøkte funksjonene.

#### Vurderinger/begrunnelse for vedtaket:

#### Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht.pbl § 21-3 og SAK 10 § 5-2. Ingen merknader foreligger.

#### Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf. pbl § 21-2 og SAK 10 § 5-3.

**Sikringstiltak ved byggearbeid:**

Det vises til bestemmelsene i PBL § 28-2

**Ansvarsrett:**

Foretak uten sentral godkjenning som søker om ansvarsrett, bekrefter ved søknad om lokal godkjenning at de oppfyller pbl. § 22-3 og SAK 10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl. § 22-1 og SAK 10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf. Pbl. § 23-4

**Byggegrunn/miljøforhold:**

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht. pbl § 28-1.

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. Byggeteknisk forskrift TEK 10§ 13-5.

**Atkomst/avkjørsel:**

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl. § 27-4.

**Vannforsyning og avløp:**

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl. §§ 27-1 og 27-2.

**Naturmangfold:**

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven.

I lovens § 1 heter det: «*Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for Samisk kultur.*»

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsformålet i denne lov vurderes.

Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs. biologisk mangfold, landskap og geologi og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

Kommunen har sjekket ut naturbasen ([www.miljostatus.no](http://www.miljostatus.no)), og det er ikke registrert noe spesielt med tanke på registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer i nærområdet. Videre har kommunen også sjekket artsdatabankens karttjenester. Det er ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbar, nært truet eller rødlistearter i dette området.

Kommunen har behandlet søknaden om byggetillatelse i forhold til Naturmangfoldloven, og etter en helhetsvurdering og sjekk av karttjenestene som eksisterer for området, samt lokal kunnskap, mener man å ha et godt kunnskapsgrunnlag, for å si at denne søknaden ivaretar lovens formål

**Kultur-og fornminner:**

Kommunen har sjekket karttjenesten for kulturminner. ([www.kulturminnesøk.no](http://www.kulturminnesøk.no)), det viser at det ikke er registrerte kulturminner i nærliggende område.

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl § 21-5, SAK 10 § 6-2).

**Reindrift:**

Kommunen har sjekket karttjenesten i fra Reindrifftsforvaltningen. ([www.kart.reindrift.no](http://www.kart.reindrift.no)). Det viser at tiltaket ligger innenfor området som er registrert som område for sommerbeite.

Kommunen kan ikke se at tiltaket vil ha konsekvenser for reindriften. Boligen blir oppført i et område med boligbebyggelse.

**Avfall:**

Tiltak etter Plan-og bygningsloven Kap. 20, skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering. Alt av avfall som tiltaket generer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, skal leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. TEK 10 § 9.

**Dokumentasjon ved tilsyn:**

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter, skal være tilgjengelig på byggeplassen

**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl § 21-10 og SAK 10 § 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

**Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

**Vedtak:**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 20-1 gis Trygve Kaasen byggetillatelse for oppføring av enebolig på Gnr 14 Bnr 35 i Burfjord.**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 23-3 og SAK 10 § 9-1, gis BYGGtorget Betongservice AS (org.nr 944896600), ansvarsrett i følgende funksjoner; PRO for Arkitekturprosjektering, UTF for oppsett av boligen og grunnarbeid, KONT for kontroll av prosjekteringen og KONT for kontroll av utf, oppsett av boligen og grunnarbeid. Alt i tiltaksklasse 1.**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 22-3 og SAK 10 § 9-2, gis Bad og Miljø Alta AS (org.nr 811898392), lokal godkjenning av ansvarsrett i følgende funksjoner; PRO for prosjektering av sanitær installasjoner, UTF for sanitær installasjoner og KONT for kontroll av PRO og UTF for sanitær installasjoner. Alt i tiltaksklasse 1.**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 22-3 og SAK 10 § 9-2, gis Tømmer og betong AS (org.nr 987147946), lokal godkjenning av ansvarsrett i følgende funksjoner; KONT; uavhengig kontroll av våtrom og lufttetthet i nye boliger. Tiltaksklasse 1.**

### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvænangen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

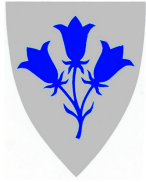
*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør bygg  
77778841  
jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no

Kopi til:

Bad og Miljø Alta AS	Løkkeveien 2	9510	ALTA
BYGGtorget	Industrivegen	9152	SØRKJOSEN
Betongservice AS	24		
Tømmer og Betong AS	Postboks 105	9180	SKJERVØY



**Kvæningen kommune**  
**Teknisk/Næringsavdelingen**

Byggtorget Betongservice AS  
Industrivegen 24  
9152 SØRKJOSEN

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2012/3129-4	24016/2013	L42	25.06.2013

**FERDIGATTEST 1943/28/104**

Svar på anmodning om ferdigattest, jf. pbl § 21-10  
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Kvæningen kommunestyre i sak 45/1996.

**Saksnr:**  
66/13

**Behandlet i:**  
Kvæningen Delegert Teknisk utvalg

<b>Byggested:</b>	Nordstraumen	<b>Gnr/Bnr:</b>	28/104
<b>Tiltakshaver:</b>	Unni og Rolf Johansen	<b>Adresse:</b>	9060 Lyngseidet
<b>Ansvarlig søker:</b>	BYGGtorget Betongservice AS	<b>Adresse:</b>	9152 Sørkjosen
<b>Tiltakets art:</b>	Fritidsbolig	<b>Bruksareal:</b>	68m <sup>2</sup>

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 17/6-2013 fra ansvarlig søker.

Ferdigattesten gis etter søknad, når det foreligger nødvendig sluttokumentasjon og erklæring om ferdigstilling jf. Byggesaksforskriften § 8-1.

I den innsendte sluttokumentasjonen er det bekreftet av ansvarlig søker at sluttkontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest.

Bygningen eller deler av den må ikke tas i bruk til annet formål, enn det som er fastsatt i de tillatelser som er gitt.

Ferdigattesten er ikke en bekreftelse på byggets tekniske kvalitet, men en bekreftelse på bygningsmyndighetenes avslutning av saken.

**Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/3129.**

Postadresse:  
kommunehuset  
9161 Burfjord  
E-post: [post@kvanangen.kommune.no](mailto:post@kvanangen.kommune.no)

Besøksadresse:  
kommunehuset  
Internett:  
[www.kvanangen.kommune.no](http://www.kvanangen.kommune.no)

Telefon: 77778840  
Telefaks: 77778807

Organisasjonsnr: 940331102

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør bygg  
jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no  
Direkte innvalg: 7778841

Kopi til:  
Unni og Rolf Johansen Lyngseidet 9060 LYGSEIDET





# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

BT Josefsen Bygg  
Blomstereng 5  
9151 STORSLETT

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 68/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/883-6	24142/2013	L42	25.06.2013

### Søknad om tillatelse til tiltak. Rammetillatelse. 1943/37/3

#### Saksopplysninger:

Kirsti og Einar Iversen søker om rammetillatelse for oppføring av fritidsbolig. Eiendommen 37/3 på Sørstraumen. Det søkes også om tillatelse for bygging av veg i fra E-6. Fritidsboligen har et BYA på 250m<sup>2</sup>. Privat vann og avløp. Det søkes også om utslippstillatelse.

Kjell Mølleng Maskinstasjon (org.nr 922341117) søker om ansvarsrett i følgende funksjoner; UTF og PRO for grunnarbeider og veg. Tiltaksklasse 1. Foretaket har sentral godkjenning for de omsøkte funksjonene.

Nord Troms Rør AS (org.nr 989975781) søker om ansvarsrett i følgende funksjoner; UTF og PRO for alle VVS arbeider. Tiltaksklasse 1. Foretaket har sentral godkjenning for de omsøkte funksjonene.

BT Josefsen bygg (org.nr 988417580) lokal godkjenning av foretak for ansvarsrett i følgende funksjoner; SØK, ansvarlig søker. KUT, kontroll for alle utførende arbeider. Tiltaksklasse 1. Foretaket har ikke sentral godkjenning. Referanser er oppgitt på tidligere oppdrag.

Ar-Ing AS (org.nr 953499290); lokal godkjenning av foretak for ansvarsrett i følgende funksjoner PRO, ansvarlig prosjekterende hele bygget. Tiltaksklasse 1. Foretaket har ikke sentral godkjenning. Referanser er oppgitt på tidligere oppdrag.

Tiltakshaver Einar Iversen søker som selvbygger UTF for de bygningsmessige arbeidene. Tiltaksklasse 1. Egen erfaring og bruk av medhjelpers utdanning/praksis er synliggjort.

## **Vurderinger/begrunnelse for vedtaket:**

### **Nabovarsling:**

Ved søknad om fradeling av tomt til fritidsformål, ble det sendt nabovarsel. Ingen merknader framkom. Tiltaket ligger i stor avstand i fra nærmeste bebyggelse/eiendom, naboers interesser vil ikke eller i liten grad berøres av arbeidet. Ny nabovarsel for selve tiltaket anses ikke å være påkrevd. Jf. § 21-3 i Plan-og bygningsloven.

### **Gjennomføringsplan:**

Gjennomføringsplan foreligger jf. pbl § 21-2 og SAK 10 § 5-3.

### **Sikringstiltak ved byggearbeid:**

Det vises til bestemmelsene i PBL § 28-2

### **Ansvarsrett:**

Foretak uten sentral godkjenning som søker om ansvarsrett, bekrefter ved søknad om lokal godkjenning at de oppfyller pbl. § 22-3 og SAK 10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl. § 22-1 og SAK 10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf. pbl. § 23-4

### **Byggegrunn/miljøforhold:**

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht. pbl § 28-1.

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr.

Byggeteknisk forskrift TEK 10 § 13-5.

### **Atkomst/avkjørsel:**

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl. § 27-4. Tillatelse til avkjørsel foreligger

### **Vannforsyning og avløp:**

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl. §§ 27-1 og 27-2. Det ligger til rette for avløpsanlegg med infiltrasjon i grunnen. Privat vann med påkobling til eksisterende brønn.

### **Naturmangfold:**

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven.

I lovens § 1 heter det: «Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for Samisk kultur.»

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsformålet i denne lov vurderes.

Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs. biologisk mangfold, landskap og geologi og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

Kommunen har sjekket ut naturbasen og det er ikke registrert noe spesielt med tanke på registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer i nærområdet. Videre har kommunen også sjekket artsdatabankens karttjenester for dette området. Det er ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbar, nært truet eller rødlistearter i dette området. Kommunen har behandlet søknaden om byggetillatelse i forhold til Naturmangfoldloven, og etter en helhetsvurdering og sjekk av karttjenestene som eksisterer for området, samt lokal kunnskap, mener man å ha et godt kunnskapsgrunnlag, for å si at denne søknaden ivaretar lovens formål.

#### **Reinndrift:**

Tiltaket ligger innenfor et område som defineres som sommerbeiter, dette i henhold til [www.kart.reinndrift.no](http://www.kart.reinndrift.no). I henhold til samme kart er tiltaket ikke til noe hinder for flytting og samling av rein og det er heller ikke noe gjerdeanlegg i nærheten. I forbindelse med fradeling av tomt for fritidsbolig, var saken sendt på høring. Ingen merknader framkom.

#### **Kultur-og fornminner:**

Byggeområdet er befart vedrørende kulturminner av Troms Fylkeskommune, v/kulturetaten. Ingen merknader er framkommet.

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd.(pbl § 21-5,SAK 10 § 6-2).

#### **Avfall:**

Tiltak etter Plan-og bygningsloven Kap. 20,skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering. Alt av avfall som tiltaket generer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, skal leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. TEK 10 § 9.

#### **Dokumentasjon ved tilsyn:**

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter, skal være tilgjengelig på byggeplassen

#### **Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl § 21-10 og SAK 10§ 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

#### **Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

#### **Vedtak:**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 21-4, godkjennes søknad i fra Kirsti og Einar Iversen om rammetillatelse for bygging av veg og fritidsbolig på Gnr 37 Bnr 3 på Sørstraumen.**

Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 23-3 og SAK 10 § 9-1, gis Kjell Mølleng Maskinstasjon (org.nr 922341117) ansvarsrett i følgende funksjoner; UTF og PRO for grunnarbeider og veg. Tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 23-3 og SAK 10 § 9-1, gis Nord Troms Rør AS (org.nr 989975781) ansvarsrett i følgende funksjoner; UTF og PRO for alle VVS arbeider. Tiltaksklasse1.

Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 22-3 og Sak 10 § 9-2, gis BT Josefsen bygg (org.nr 988417580), lokal godkjenning av foretak for ansvarsrett i følgende funksjoner; SØK, ansvarlig søker. KUT, kontroll for utførende arbeider. Tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 22-3 og Sak 10 § 9-2, gis Ar-Ing AS (org.nr 953499290); lokal godkjenning av foretak for ansvarsrett i følgende funksjoner; PRO, ansvarlig prosjekterende hele bygget. Tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i SAK 10 § 6-8 gis personlig ansvarsrett til Einar Iversen i følgende funksjoner; UTF, Grunn og bygningsmessige arbeider. Tiltaksklasse 1.

#### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvænangen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

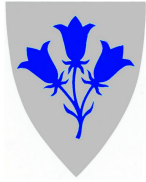
Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør bygg  
[jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no](mailto:jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no)  
77778841

Kopi til:

AR-Ing AS	Postboks 112	9189	SKJERVØY
Kjell Mølleng Maskinstasjon	Hyssingjord	9151	STORSLETT
Nord Troms Rør AS	Strandveien 90A	9180	SKJERVØY
Kirsti og Einar Iversen	Ringveien 19	9152	SØRKJOSEN





# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Tove Henriksen  
Rønning Østgårdsvei 23  
9180 SKJERVØY

## Delegert vedtak - nr.

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2319-2	24774/2013	L42	28.06.2013

### 1943/16/9. Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett.

#### Saksopplysninger:

Tove Henriksen søker om tillatelse for bygging av veranda på eiendommen 16/9 på Stajord. BYA blir på 60m<sup>2</sup>. Det søkes også om tillatelse for bygging av et lite takoverbygg over inngangsdør.

Verandaen vil bli plassert nærmere 16/8 enn 4 meter. Naboer/eiere av eiendommen 16/8 gir tillatelse til å bygge verandaen 3 meter ut i mot deres eiendom, men tiltaket skal ikke komme over eiendomsgrensa.

#### Vurderinger/begrunnelse for vedtaket:

##### Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht.pbl § 21-3 og SAK 10 § 5-2. Merknader foreligger vedrørende bygging nærmere 4 meter i fra naboeiendom.

##### Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i PBL § 28-2

##### Ansvarsrett:

Det søkes etter § 20-2 i Plan-og bygningsloven. Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver.

##### Byggegrunn/miljøforhold:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht. pbl § 28-1.

**Atkomst/avkjørsel:**

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl.§ 27-4. Tiltaket gir ingen endringer.

**Naturmangfold:**

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven.

I lovens § 1 heter det: *«Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for Samisk kultur.»*

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsformålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs. biologisk mangfold, landskap og geologi og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

Kommunen har sjekket ut naturbasen og det er ikke registrert noe spesielt med tanke på registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer i nærområdet. Videre har kommunen også sjekket artsdatabankens karttjenester. Det er ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbar, nært truet eller rødlistearter i dette området.

Søknaden om byggetillatelse er vurdert opp i mot naturmangfoldloven, og etter en helhetsvurdering og sjekk av karttjenestene som eksisterer for området, samt lokalkunnskap, mener man å ha et godt kunnskapsgrunnlag, for å si at denne søknaden ivaretar lovens formål. Tiltaket er på eksisterende opparbeidet tomt.

**Reindrift:**

Kommunen har sjekket karttjenesten i fra Reindrifftsforvaltningen. Det viser at området er registrert som sommerbeite. Langs Stajordvegen er det spredt bebyggelse. Tiltaket er i tilknytning til eksisterende hus på opparbeidet tomt. Kommune kan ikke derfor ikke se at tiltaket vil ha konsekvenser for reindriften.

**Kultur-og fornminner:**

Karttjenesten for kulturminner viser at det ikke er registrerte kulturminner i dette området. Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd.(pbl § 21-5,SAK 10 § 6-2).

**Avfall:**

Tiltak etter Plan-og bygningsloven Kap. 20,skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering. Alt av avfall som tiltaket generer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, skal leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. TEK 10 § 9.

**Dokumentasjon ved tilsyn:**

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter, skal være tilgjengelig på byggeplassen

**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf. pbl § 21-10 og SAK 10§ 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

**Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

**Vedtak:**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 20-2 gis Tove Henriksen byggetillatelse for oppføring av veranda og tak over inngang på Gnr 16 Bnr 9 på Stajord.**

**Vilkår:**

**Veranda skal ikke komme over eiendomsgrensen til 16/8.**

**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvæningen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Kopi av vedtak sendes eiere av naboeiendommen 16/8.

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør bygg  
[jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no](mailto:jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no)  
77778841







# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Kvæningen Kommune

9161 BURFJORD

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 61/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2013/2200-1	<b>Løpenr.</b> 23145/2013	<b>Arkivkode</b> 1943/28/49	<b>Dato</b> 19.06.2013
-------------------	--------------------------------	------------------------------	--------------------------------	---------------------------

### Deling av grunneiendom 1943/28/49

#### Saksopplysninger:

Kvæningen Kommune har fått forespørsel om en boligtomt i boligfeltet i Sætra. Tomten ligger vest for eiendommen gnr 28 bnr 58. Denne tomten har ikke blitt oppmålt tidligere.

I henhold til plan- og bygningslovens § 20-1, 1. ledd bokstav m kreves det tillatelse til tiltak for ”opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan gjelde i mer enn 10 år, eller arealoverføring, jf lov om eideomsregistrering. Slik tillatelse er ikke nødvendig når tiltaket etter første punktum skjer som et ledd i jordskifte i samsvar med rettslig bindende plan.”

I plan- og bygningslovens § 26 heter det også: ”Opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan gjelde i mer enn 10 år, jf lov om eideomsregistrering, eller endring av eksisterende eiendomsgrenser, ikke må gjøres på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift eller plan. Opprettelse eller endring som nevnt i første punktum, må heller ikke gjøres slik at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov.”

#### Vurderinger:

Tomten som nå ønskes tildelt og kjøpt ligger i eksisterende boligfelt i Sætra.

**Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1, 1. ledd bokstav m innvilges søknaden til Kvænangen Kommune om fradeling av en tomt i boligfeltet i Sætra. Tomta er på ca 1,7 dekar. Tomten skal benyttes til boligformål

Med hilsen

Trine Sølberg  
jordbrukssjef



# Kvænanen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Kvænanen Kommune

9161 BURFJORD

## Delegert vedtak Kvænanen Delegert Teknisk utvalg - nr. 62/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2189-1	23173/2013	1943/9/60	19.06.2013

### Deling av grunneiendom 1943/9/60 - Alteidet

#### Saksopplysninger:

Kvænanen Kommune har fått forespørsel om en boligtomt i boligfeltet på Alteidet. Tomten ligger mellom eiendommene gnr 9 bnr 65 og gnr 9 bnr 58. Denne tomten har ikke blitt oppmålt tidligere.

I henhold til plan- og bygningslovens § 20-1, 1. ledd bokstav m kreves det tillatelse til tiltak for *"opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan gjelde i mer enn 10 år, eller arealoverføring, jf lov om egedomsregistrering. Slik tillatelse er ikke nødvendig når tiltaket etter første punktum skjer som et ledd i jordskifte i samsvar med rettslig bindende plan."*

I plan- og bygningslovens § 26 heter det også: *"Opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan gjelde i mer enn 10 år, jf lov om egedomsregistrering, eller endring av eksisterende eiendomsgrenser, ikke må gjøres på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift eller plan. Opprettelse eller endring som nevnt i første punktum, må heller ikke gjøres slik at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov."*

#### Vurderinger:

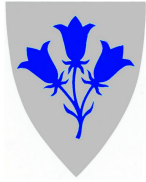
Tomten som nå ønskes tildelt og kjøpt ligger i eksisterende boligfelt på Alteidet.

**Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1, 1. ledd bokstav m innvilges søknaden til Kvæningen Kommune om fradeling av en tomt i boligfeltet på Alteidet. Tomta er på ca 1,9 dekar. Tomten skal benyttes til boligformål

Med hilsen

Trine Sølberg  
jordbrukssjef



# Kvænanen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Kvænanen Kommune

9161 BURFJORD

## Delegert vedtak Kvænanen Delegert Teknisk utvalg - nr. 63/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2211-3	23219/2013	1943/28/16	19.06.2013

### Deling av grunneiendom 1943/28/16 - Sætra

#### Saksopplysninger:

Kvænanen Produkter AS har behov for større areal i forbindelse med at de skal bli en miljømottaksstasjon. I tillegg til dette er det snakk om at bedriften skal overta vaskerivirksomheten for Gargo og de har i den anledning evt behov for å bygge litt ut. Tomteutvidelsen har vært tatt opp i kommunestyret og i kommunestyresak 55/2010 ble det vedtatt at Kvænanen Produkter AS skulle få en tomt på rundt 8 dekar som vederlag for en del "oppryddingsarbeid" i havna. Prisen var satt til kroner 150.000 inkl utgifter til oppmåling på rundt 15.000 kroner.

Det er ved utformingen av tomten prøvd og tatt hensyn til andre virksomheter i området og evt fremtidig bruk av området. Tomten er beregnet til å bli rundt 8 dekar. Kvænanen Produkter AS har selv "godkjent" tomtforslaget. Kommunen har vært opptatt av at adkomsten mellom de to industribyggene skal eies av kommunen. Dette for å sikre adkomst til arealet bak bygningene.

I henhold til plan- og bygningslovens § 20-1, 1. ledd bokstav m kreves det tillatelse til tiltak for "opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrund for bortfeste som kan gjelde i mer enn 10 år, eller arealoverføring, jf lov om eigedomsregistrering. Slik tillatelse er ikke nødvendig når tiltaket etter første punktum skjer som et ledd i jordskifte i samsvar med rettslig bindende plan."

I plan- og bygningslovens § 26 heter det også: "Opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrund for bortfeste som kan gjelde i mer enn 10 år, jf lov om eigedomsregistrering, eller endring av eksisterende eiendomsgrenser, ikke må gjøres på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift eller plan. Opprettelse eller endring som nevnt i første punktum, må heller ikke

*gjøres slik at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov.”*

**Vurderinger:**

Området som ønskes er i kommuneplanens arealdel betegnet som eksisterende område for industri.

**Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1, 1. ledd bokstav m innvilges søknaden til Kvæningen Kommune om fradeling av en tomt i industriområdet i Sætra. Tomta er på ca 8 dekar. Tomten skal benyttes som tomt til Kvæningen Produkter AS.

Med hilsen

Trine Sølberg  
jordbrukssjef

Kopi til:  
Kvæningen Produkter AS    Badderen    9162    SØRSTRAUMEN



# Kvænanen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Ragnhild og Einar Karlsen  
Olderskogen 1  
9151 STORSLETT

## Delegert vedtak Kvænanen Delegert Teknisk utvalg - nr. 55/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/521-9	20270/2013	L42	30.05.2013

### Søknad om utslippstillatelse for mindre avløpsanlegg. 1943/9/97

#### Saksopplysninger:

Ragnhild og Einar Karlsen søker om utslippstillatelse i fra sin fritidsbolig på eiendommen 9/97 på Låvan. Eiendommen ligger innenfor Reguleringsplan for Låvan Fritidsbebyggelse. I punkt 1.2 i rekkefølgebestemmelser står det at en avløpsplan skal være godkjent og utslippstillatelse skal være gitt før det gis igangsettingstillatelse til ny fritidsbebyggelse i området. Dette avløpsanlegget er/skal være tilknyttet 3 av eiendommene; 9/97, 9/84 og 9/96. 2 av eiendommene er allerede tilknyttet det eksisterende avløpsanlegget. Rørlegger Alf Johansen søker om ansvarsrett som prosjekterende og utførende av eksisterende anlegg.

#### Vurderinger:

Det er nedgravd en slamavskiller med et volum på 7m<sup>3</sup>. Dette er innenfor eksisterende krav for 3 fritidsboliger. Rensing er ved infiltrasjon i grunnen. Det er privat vannforsyning i området. Et infiltrasjonsanlegg vurderes og ikke komme i konflikt med dette, eller andre interesser.

#### Vedtak:

**Med hjemmel i Forurensningsforskriften § 12 gis Ragnhild og Einar Karlsen utslippstillatelse for sanitært avløpsvann fra sin fritidsbolig på eiendommen 9/97.**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 22-3 og SAK 10 § 9-2 gis Rørlegger Alf Johansen (org.nr 870191642), lokal godkjenning av foretak for ansvarsrett PRO og UTF av avløpsanlegget. Tiltaksklasse 1**



- Utslippstillatelsen gjelder også for fritidsbolig på eiendommene 9/84 og 9/96.
- Ansvarlig prosjekterende og utførende er ansvarlig for at slamavskiller og jordreanseanlegget er montert/utført i samsvar med Retningslinjer for utforming og drift av separate jordreanseanlegg.
- Dersom det undergraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturretaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. Kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl § 21-5, Sak 10 §6-2)
- Avløpsanlegget skal drives i samsvar med kravene i Forurensningsloven §§ 12-7 til 13-13

### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til Kvænanen kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
 Avd. ing Byggelingsingeniør bygg  
 77778841  
 jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no

Kopi til:

Alf Johansen		9161	BURFJORD
Gunvor	Stubbeng	9046	OTEREN
Fagerheim			
Nilsen			



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Ole Johansen  
Mellomveien. 29  
9060 LYGSEIDET

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 80/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/1946-4	26080/2013	L42	08.07.2013

### Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett.1943/46/3

#### Saksopplysninger:

Ole Johansen søker om tillatelse til riving og oppbygging av naust, på eiendommen 46/3 på Meiland. Eksisterende naust har et BRA på 35m<sup>2</sup>. Det nye naustet blir like stort i areal.

#### Vurderinger/begrunnelse for vedtaket:

##### Nabovarsling:

Kommunen fritar tiltaket for nabovarsling, jf. § 21-3 i Plan- og bygningsloven. Tiltaket ligger langt i fra naboeiendom og annen bygning.

##### Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i PBL § 28-2

##### Ansvarsrett:

Det søkes etter § 20-2 i Plan- og bygningsloven. Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver.

##### Byggegrunn/miljøforhold:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht. pbl § 28-1. Tiltaket bygges opp på samme plass som revet naust.

**Naturmangfold:**

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven.

I lovens § 1 heter det: «*Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for Samisk kultur.*»

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsformålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs. biologisk mangfold, landskap og geologi og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

Kommunen har sjekket ut naturbasen og det er ikke registrert noe spesielt med tanke på registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer i nærområdet. Videre har kommunen også sjekket artsdatabankens karttjenester. Det er ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbar, nært truet eller rødlistearter i dette området.

Søknaden om byggetillatelse er vurdert opp i mot naturmangfoldloven, og etter en helhetsvurdering og sjekk av karttjenestene som eksisterer for området, samt lokalkunnskap, mener man å ha et godt kunnskapsgrunnlag, for å si at denne søknaden ivaretar lovens formål. Tiltaket er på eksisterende tomt/grunnmur og bygges opp i samme størrelse som tidligere revet naust.

**Reindrift:**

Kommunen har sjekket karttjenesten i fra Reindrifftsforvaltningen.( [www.kart.reindrift.no](http://www.kart.reindrift.no)). Det viser at området er registrert som sommerbeite. Tiltaket anses å være lite og det er eksisterende bygninger på eiendommen. Kommunen kan ikke se at tiltaket vil ha konsekvenser for reindriften da tiltaket oppføres på samme grunnmur som revet naust.

**Kultur-og fornminner:**

Kommunen har sjekket karttjenesten for kulturminner. ([www.kulturminnesøk.no](http://www.kulturminnesøk.no)). Det viser at det ikke er registrerte kulturminner i nærliggende område. Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd.(pbl § 21-5,SAK 10 § 6-2).

**Avfall:**

Tiltak etter Plan-og bygningsloven Kap. 20,skal tilfredsstillere krav til forsvarlig avfallshåndtering. Alt av avfall som tiltaket generer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, skal leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. TEK 10 § 9.

**Dokumentasjon ved tilsyn:**

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter, skal være tilgjengelig på byggeplassen

**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf. pbl § 21-10 og SAK 10§ 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

**Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

**Vedtak:**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 20-2 gis Ole Johansen tillatelse til riving/oppføring av naust på Gnr 46 Bnr 3 på Meiland.**

**Naustet skal oppføres i tradisjonell nauststil, med tanke på utvendig kledning og dører.**

**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvænangen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør bygg  
[jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no](mailto:jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no)  
77778841



# Kvænanen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Rudolf Hagerup m/fl  
Gakoriveien 16 A  
9512 ALTA

## Delegert vedtak Kvænanen Delegert Teknisk utvalg - nr. 87/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2658-1	27920/2013	V62	26.07.2013

### Konsesjon for erverv av 1943/27/9

#### Saksopplysninger:

Vera Hagerup, Rudolf Hagerup, Inghild L Hansen Hagerup og Maria Hagerup har inngått avtale om kjøp av deler av eiendommen gnr 27 bnr 9 i Kvænanen Kommune. De er i slekt med selger, men ikke så nært slektet at de faller inn under konsesjonslovens § 5, 1. ledd pkt 1. De søker derfor nå om konsesjon for dette ervervet.

Eiendommen ligger på Sekkemo, rett ved siden av avkjørselen inn til Øvergård. I henhold til Skog og Landskap består eiendommen av totalt ca 129 dekar. Av dette er 16 dekar innmarksbeite, 69 dekar uproduktiv skog og ca 44 dekar annet areal. På eiendommen står det et våningshus, en driftsbygning, et anneks og et naust. Alle bygningene er i dårlig forfatning. Det har ikke vært drevet med jordbruksvirksomhet på denne gården på flere tiår.

Området eiendommen ligger i er i kommuneplanens arealdel betegnet som LNF-område B. Dette er områder av landbruksmessig betydning, men har også verdier ut fra miljøvern hensyn.

Søknaden skal behandles etter konsesjonsloven av 28. november 2003 nr 98. Loven har til ”formål å regulere og kontrollere omsetningen av fast eiendom for å oppnå et effektivt vern om landbrukets produksjonsarealer og slike eier- og bruksforhold som er mest gagnlig for samfunnet, bl.a for å tilgodese:

1. Fremtidige generasjoners behov
2. Landbruksnæringen
3. Behovet for utbyggingsgrunn
4. Hensynet til miljøet, allmenne naturverninteresser og friluftinteresser
5. Hensynet til bosetting

Det er søker og han/hennes formål med ervervet som danner utgangspunktet for vurderingen av konsesjon, enten ervervet gjelder landbrukseiendom eller annen type eiendom. Avgjørelsen skjer etter en individuell og konkret vurdering. Etter loven har ingen krav på konsesjon, men konsesjon må gis med mindre det er saklig grunn for å avslå. Dette er gjentatt og forsterket ved landbrukseiendommer. Virkemidlene i konsesjonsloven må brukes slik at en oppnår effektivt vern om landbrukets produksjonsarealer og slike eier- og bruksforhold som er mest gagnlig for samfunnet. Formålet med ervervet må veies opp mot de samfunnsinteresser som gjør seg gjeldende i den aktuelle saken.

Formålet med ervervet er å bruke eiendommen slik den blir brukt i dag, til fritidsformål. Disse fire personene erverver 1/5- del av eiendommen og tre av erververne har allerede andeler i denne eiendommen. Eiendommen har i mange år vært brukt til samme formål.

### **Vurderinger:**

Eiendommen har begrensede arealressurser. Formålet med ervervet er det samme som eiendommen har blitt brukt til i en årrekke. De fleste av erververne har allerede en eierandel i samme eiendom.

### **Vedtak:**

Kvænangen Kommune innvilger konsesjon ved Vera Hagerup, Rudolf Hagerup, Inghild Lovise Hansen Hagerup og Maria Hagerup sitt erverv av deler av eiendommen (1/5-del) gnr 27 bnr 9 i Kvænangen kommune, jf konsesjonslovens §§ 9 og 1.

Kjøpesum er satt til kroner 100.000

### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Fylkesmannen i Troms**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Trine Sølberg  
jordbrukssjef

Kopi til:

Anne Lisbeth Undahl    Torpedalsveien 25    1619    FREDRIKSTAD



# Kvæningen kommune

Kvæningen brannvesen

Lilly Hellen Sigurdsen  
Fiskenes 19  
9180 SKJERVØY

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 94/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2012/775-81	29585/2013	M88	14.08.2013

### Fritak feieravgift

#### Saksopplysninger:

Forskrift om feiing og tilsyn av fyringsanlegg og om gebyr for gjennomføring av lovbestemt feiing og tilsyn av fyringsanlegg, Kvæningen kommune, Troms

*Hjemmel: Fastsatt av Kvæningen kommunestyre 19. desember 2007 med hjemmel i lov 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 28 og forskrift 26. juni 2002 nr. 847 om brannforebyggende tiltak og tilsyn § 7-3. / § 8 Gebyrfritak*

#### Vurderinger:

Gnr.2 Bnr.40 Komtek - Avtale nr. 201206 Bygg nr.192262364/ fyringsanlegget er frakoblet.

#### Vedtak:

Søknad innvilget

Feier gebyr på overnevnte bygg bortfaller med virkning fra termin 4/ 2013.

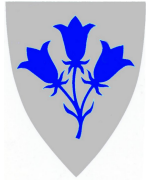
#### Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **Teknisk utvalg**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Nils Arnold Nilsen  
Brannsjef



# Kvænanen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Remi Hansen og Airin Forsberg Hansen  
Gimle 16  
9511 ALTA

## Delegert vedtak Kvænanen Delegert Teknisk utvalg - nr. 58/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/2176-2	22941/2013	V62	18.06.2013

### Konsesjon for erverv av 1943/17/2

#### Saksopplysninger:

Remi Hansen og Airin Forsberg Hansen har inngått avtale om kjøp av eiendommen gnr 17 bnr 2 i Kvænanen Kommune. Hansen søker i den forbindelse konsesjon for erverv av eiendommen.

Eiendommen ligger på Stajord, ca 6 km fra E6 i Burfjord ut mot Stajord. I henhold til Skog og Landskap består eiendommen av totalt ca 500 dekar. Av dette er 4 dekar overflatedyrka, 19 dekar gjødsla beite, ca 357 dekar skog og ca 119 dekar anna areal. På eiendommen står det et våningshus som er opplyst å være i dårlig forfatning, en driftsbygning i dårlig forfatning og 3 naust som alle er i dårlig forfatning. Det har ikke vært drevet med jordbruksvirksomhet på denne gården på flere tiår. Området ble for inntil noen år siden benyttet som beite for sau.

Området eiendommen ligger i er i kommuneplanens arealdel betegnet som LNF-område B. Dette er områder av landbruksmessig betydning, men har også verdier ut fra miljøvern hensyn.

Søknaden skal behandles etter konsesjonsloven av 28. november 2003 nr 98. Loven har til *"formål å regulere og kontrollere omsetningen av fast eiendom for å oppnå et effektivt vern om landbrukets produksjonsarealer og slike eier- og bruksforhold som er mest gagnlig for samfunnet, bl.a for å tilgodese:*

1. *Fremtidige generasjoners behov*
2. *Landbruksnæringen*
3. *Behovet for utbyggingsgrunn*
4. *Hensynet til miljøet, allmenne naturverninteresser og friluftinteresser*
5. *Hensynet til bosetting*



Det er søker og han/hennes formål med ervervet som danner utgangspunktet for vurderingen av konsesjon, enten ervervet gjelder landbrukseiendom eller annen type eiendom. Avgjørelsen skjer etter en individuell og konkret vurdering. Etter loven har ingen krav på konsesjon, men konsesjon må gis med mindre det er saklig grunn for å avslå. Dette er gjentatt og forsterket ved landbrukseiendommer. Virkemidlene i konsesjonsloven må brukes slik at en oppnår effektivt vern om landbrukets produksjonsarealer og slike eier- og bruksforhold som er mest gunstig for samfunnet. Formålet med ervervet må veies opp mot de samfunnsinteresser som gjør seg gjeldende i den aktuelle saken.

Formålet med ervervet er å bruke våningshuset til fritid og kultivere skogen på eiendommen til eget bruk. Eiendommen har de siste årene vært brukt til samme formål.

#### **Vurderinger:**

Eiendommen har begrensede arealressurser. Formålet med ervervet er det samme som eiendommen de siste årene har blitt brukt til.

#### **Vedtak:**

Kvæningen Kommune innvilger konsesjon ved Remi Hansen og Airin Forsberg Hansen sitt erverv av eiendommen gnr 17 bnr 2 i Kvæningen Kommune, jf konsesjonslovens §§ 9 og 1.

Kjøpesum er satt til 950.000 kroner.

#### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Fylkesmannen i Troms**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Trine Sølberg  
jordbrukssjef

Kopi til:

John Ljøkjel   Gabbrostien 22   2611   LILLEHAMMER



**Kvæningen kommune**  
**Teknisk/Næringsavdelingen**

Rana Hytta v/ Bernhard Olsen  
Håndverksgata 7  
8607 MO I RANA

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2009/10382-11	23605/2013	1943/35/2/2	21.06.2013

**FERDIGATTEST**

Svar på anmodning om ferdigattest, jf. pbl § 21-10  
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Kvæningen kommunestyre i sak 45/1996

Saksnr:  
65/13

Behandlet i:  
Kvæningen Delegert Teknisk utvalg

<b>Byggested:</b>	Løkviknesset	<b>Gnr/Bnr:</b>	35/2/2
<b>Tiltakshaver:</b>	Ingebjørg og Torbjørn Omma	<b>Adresse:</b>	9027 Ramfjordbotn
<b>Ansvarlig søker:</b>	Bernhard Olsen AS	<b>Adresse:</b>	8607 Mo i Rana
<b>Tiltakets art:</b>	Fritidsbolig	<b>Bruksareal:</b>	59m <sup>2</sup>

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 14.6.2013 fra ansvarlig søker.

Ferdigattesten gis etter søknad, når det foreligger nødvendig sluttokumentasjon og erklæring om ferdigstilling. Jf. Byggesaksforskriften § 8-1.

I den innsendte sluttokumentasjonen er det bekreftet at sluttkontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest.

Bygningen eller deler av den må ikke tas i bruk til annet formål, enn det som er fastsatt i de tillatelser som er gitt.

Ferdigattesten er ikke en bekreftelse på byggets tekniske kvalitet, men en bekreftelse på bygningsmyndighetenes avslutning av saken.

**Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2009/10382.**

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør bygg  
Jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no  
Direkte innvalg: 7778841

Kopi til:  
Ingebjørg Kaino Omma og Torbjørn Omma Høgstua 9027 RAMFJORDBOTN



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Lin Elise Grønfooss og Fred Tollefsen

9161 BURFJORD

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 93/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2009/1683-28	29510/2013	Q01	13.08.2013

### Svar på søknad om ny avkjørsel til eiendom 1943/12/48

#### Saksopplysninger:

Lin Grønfooss og Fred Tollefsen søker om ny avkjørsel fra kommunal vei på Storeng til campingområdet på gnr. 12 bnr. 48 i Kvæningen.

Tidligere avkjørsel til campingområdet gjøres smalere, og vil bli brukt som atkomst til privat eiendom på gnr. 12 bnr. 49.

#### Vurderinger:

Slik planlagt avkjørsel er tenkt plassert, så vil den ivareta hensynet til stopp- og friskt ihht håndbok 017 Veg og gateutforming. Etter gjennomgang av kartutsnitt m/ påtegninger, så ser en det som greit å innvilge søknad om avkjøring til campingområdet ihht retningslinjer gitt i vedtak.

#### Vedtak:

Tillatelse gis på følgende vilkår:

1. Avkjørselen gis som atkomst til campingområdet.
2. Tillatelsen gjelder plassering som vist på kart vedlagt søknad.
3. Avkjørselen skal utføres som type LL ihht håndbok 017.
4. Sikthindrende skog/kratt skal til enhver tid ryddes bort.
5. Postkassestativ og søppelbokser plasseres minimum 4 meter fra vegkanten, slik at de ikke hindrer sikten i avkjørselen.

6. Tiltakshaver må ivareta hensyn til eventuelt tinevann/ vann i veigrøft, slik at dette ledes bort og gis fritt avløp, og ikke påfører skade på vei og veigrøft. Kostnader for å legge ned godkjente rør for formålet, ivaretas av tiltakshaver.

7. Tillatelsen til ny avkjøring bortfaller dersom tillatelsen ikke er benyttet i løpet av 3 år. Tillatelsen gis i henhold til bestemmelsene om avkjørsel i vegloven av 21. juni 1963 og Vegdirektoratets regler av 16. juli 1964 om bygging og vedlikehold av avkjørsler.

### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvæningen kommunestyre**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

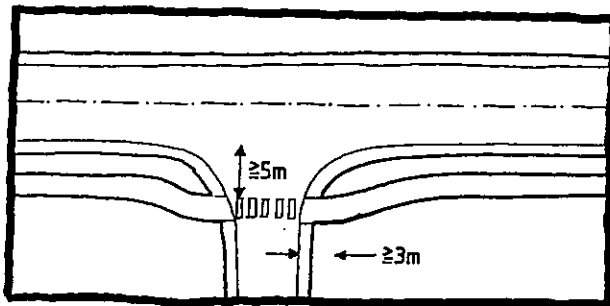
Med hilsen

Dag Åsmund Farstad  
avd.ing anlegg

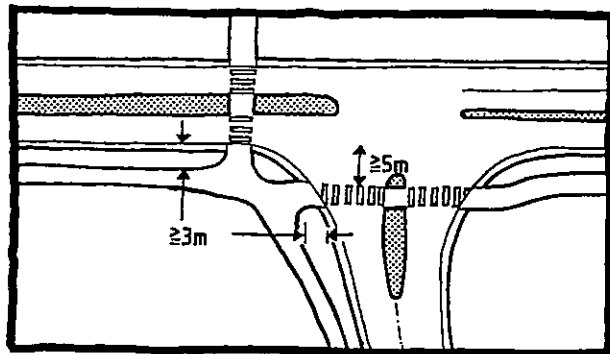
Vedlegg

1 Utforming av avkjørsler

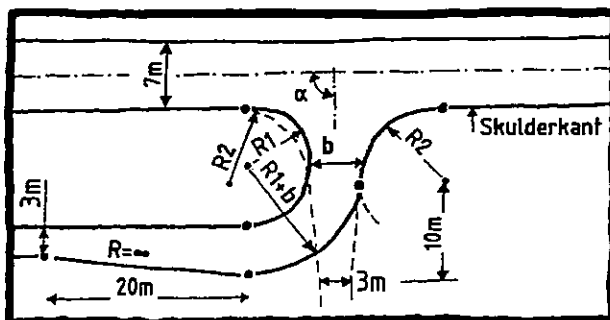
Kopi til:  
Jan Inge Karlsen



Figur 18.52  
Gang-/sykkelsystem i ukanalisert kryss.



Figur 18.53  
Gang-/sykkelsystem i kanalisert kryss.



Kjøretøytype	R <sub>1</sub>	R <sub>2</sub>	b	Type avkjørsel
P.	3,5	5,0	4,0	Bolig, jordbruks-/skogbruk
P. LL	6,0	8,0	5,0	Gårdsavkjørsel, boligomr.

Når kryssvinkel er  $80^\circ < \alpha < 100^\circ$ , benyttes stiplede utforming

Figur 18.54  
Utforming av avkjørsler.

### Fotgjengere og syklister i kryss

Gang-/sykkelsystemet i krysset skal virke attraktivt på trafikantene, slik at kryssing skjer ved overgangsstedene. Overgangsstedene bør være slik plassert at de faller naturlig inn i gang-/sykkelsystemet og ikke representerer en vesentlig omveg. Figurene viser eksempler på hvordan kryss kan legges til rette for fotgjengere og syklister.

### Avkjørsler

Siktkrav i avkjørsler er vist i figur 18.55.

H1 1,2Ls x 4	H2 1,2Ls x 4	H3 60m x 4
S1 Ls x 4	S2 Ls x 4	S3 50m x 4
A1 Ls x 4	A2 30m x 4	A3 30m x 4

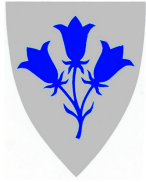
Figur 18.55  
Siktkrav i avkjørsler.

Siktkrav 30 m i avkjørsler forutsetter fartsnivå  $\leq 30$  km/t. Ved høyere fartsnivå (opp til 50 km/t) brukes 50m.

Avkjørsler bør utformes som type P eller LL.

Avkjørsler til 1-3 boliger, hytter og drifts-avkjørsel til jord- og skogbruk utformes normalt som type P.

Hovedavkjørsel til gårdsbruk, boligområder med mindre enn 7 boliger og hytteområder utformes normalt som type LL.



# Kvænanen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Linn Grønfors og Fred Tollefsen  
Storeng  
9161 BURFJORD

## Delegert vedtak Kvænanen Delegert Teknisk utvalg - nr. 89/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2659-3	27934/2013	1943/12/48	26.07.2013

### Deling av grunneiendom 1943/12/48 - Storeng

#### Saksopplysninger:

Linn Grønfors og Fred Tollefsen ønsker å foreta tre fradelinger på eiendommen gnr 12 bnr 48. Den ene fradelingen omfatter et areal på ca 0,8 dekar som skal benyttes som tilleggsareal til gnr 12 bnr 49, som er bolighuset i området. Dette arealet er i reguleringsplanen for området avsatt som aktivitetsområde. Det ble i den tiden da reguleringsplanen ble vedtatt ikke tatt hensyn til at eiendommens bolighus skulle få en egen egnet tomt. Arealet som ønskes fradelt som tilleggsareal ligger som en naturlig del av "privatområdet" på eiendommen. Fradelingen vil ikke føre til noen ulemper eller forandringer i forhold til bruken av området i dag.

De to andre tomtene som søkes fradelt er pr i dag bebygd med hver sin utleieenhet. Disse to utleieenhetene har blitt pusset betraktelig opp. Formålet med fradelingen er at det fortsatt skal være utleieenheter til næringsvirksomheten på eiendommen. Fradelingen vil føre til en bedre økonomisk sikkerhet og lønnsomhet for næringsvirksomheten. Området er i reguleringsplanen også avsatt til utleievirksomhet.

Hvis man i fremtiden ønsker en annen bruk av disse to tomtene må det søkes om tillatelse til dette og dispensasjon fra reguleringsplanen for området.

I henhold til plan- og bygningslovens § 20-1, 1.ledd bokstav m kreves det tillatelse til tiltak for "opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan gjelde i mer enn 10 år, eller arealoverføring, jf lov om eidsregistrering. Slik tillatelse er ikke nødvendig når tiltak etter første punktum skier som ledd i jordskifte i samsvar med rettslig bindende plan."

I plan- og bygningslovens § 26 heter det også at: "Opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan

---

Postadresse:  
kommunehuset  
9161 Burfjord  
E-post: [post@kvanangen.kommune.no](mailto:post@kvanangen.kommune.no)

Besøksadresse:  
kommunehuset

Internett:  
[www.kvanangen.kommune.no](http://www.kvanangen.kommune.no)

Telefon: 7778840  
Telefaks: 7778807

Organisasjonsnr: 940331102

*gjelde i mer enn 10 år, jf lov om eigedsregistrering, eller endring av eksisterende eiendomsgrenser, ikke må gjøres på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift eller plan. Opprettelse eller endring som nevnt i første punktum, må heller ikke gjøres slik at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov.”*

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven av 1.7.2009. I naturmangfoldlovens § 1 heter det: *”Lovens formål er at naturen med dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.”*

I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystem heter det: *”Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utberedelsesområde og med det artsmangfoldet og de økologiske prosessene som kjenner ut den enkelte naturtype. Målet er også at økosystemers funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt det anses rimelig.”*

I lovens § 7 som omhandler prinsipper i offentlig beslutningstaking i §§ 8-12 fremgår det følgende: *”Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd, og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.”*

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsmålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

### **Vurderinger:**

Kommunen har vurdert tiltaket opp mot naturmangfoldloven. I og med at alle tomtene allerede er bygd vil ikke naturen bli berørt i forbindelse med delingene. Loven kommer derfor ikke til anvendelse i dette tilfellet.

Det søkes om å fradele en tomt som skal benyttes som tilleggstomt til eiendommen gnr 12 bnr 49. Dette er bolighuset i området og arealet er en naturlig del av ”privatområdet” til denne boligen.

Det søkes også om å fradele to av utleieenheterne på næringseiendommen på Storeng. Formålet etter fradelingen vil ikke være endret. Det skal fortsatt drives med samme næringsvirksomhet fra de nye eiendommene. Hvis det i fremtiden skal forandres formål på de nye tomtene må det søkes tillatelse til dette og dispensasjon fra reguleringsplanen for området.

### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1, 1.ledd bokstav m innvilges søknadene til Linn Grønfors og Fred Tollefsen om fradeling på eiendommen gnr 12 bnr 48. En tomt skal benyttes som tilleggsareal til gnr 12 bnr 49 (0,8 dekar) og to tomter skal fortsatt benyttes til næringsvirksomhet (1,6 dekar og 1,4 dekar).



**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Fylkesmannen i Troms**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Trine Sølberg  
jordbrukssjef



# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Ivar Bjørklund  
Nansenveien 37  
9007 TROMSØ

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 56/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2009/9329-15	21063/2013	V18	05.06.2013

### Søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket

#### Saksopplysninger:

Ivar Bjørklund eier eiendommen ”Skagen” gnr 42 bnr 5 på Spildra i Kvæningen Kommune. Ovenfor stoa på eiendommen sto det før krigen et gammelt grindnaust. Dette var et eksempel på den svært gamle byggeskikken i området. Naustet ble ødelagt under krigen, men gangspillet står enda. Bjørklund ønsker å rekonstruere/bygge opp igjen naustet og tiltaket vil være en del av kulturminneløypa som er på Spildra.

Området eiendommen ligger i er i kommuneplanens arealdel betegnet som LNF-område C. Dette er områder som ha sin egenverdi i det naturlige og ubebygde og er en ressurs for primærnæringen og friluftslivet. Området ligger idyllisk til ute ved Skagen. Bygningene på eiendommen er godt vedlikeholdt og kulturlandskapet rundt holdes vedlike ved beiting. Spildra er rik på kulturminner og det er en egen kultursti fra Dunvik til Skaga.

#### KOSTNADSOVERSLAG:

Materialer	25.000
Frakt	6.000
<u>Arbeid (250 t á 150)</u>	<u>37.500</u>
<b><u>Sum kostnader</u></b>	<b><u>68.500</u></b>

#### FINANSIERINGSPLAN:

Kulturmidler (SMIL-midler)	30.000
<u>Egenandel</u>	<u>38.500</u>
<b><u>Sum finansiering</u></b>	<b><u>68.500</u></b>

Tilskuddet forvaltes etter ”Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket (FOR 2004-02-04 nr 448). Formålet med tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket er å fremme natur- og

kulturminneverdiene i jordbrukets kulturlandskap og redusere forurensningen fra jordbruket, utover det som kan forventes gjennom vanlig jordbruksdrift. Prosjektene og tiltakene skal prioriteres ut fra lokale målsettinger og strategier.

#### Vilkår for SMIL-midlene:

Tilskuddet kan innvilges til foretak eller eier som driver og/eller en landbrukseiendom, eller til enhver som er registrert i Enhetsregisteret og som har fått tillatelse av landbrukseiendommens eier til gjennomføring av prosjekt eller tiltak.

Det kan innvilges tilskudd til gjennomføring av tiltak som ivaretar natur- og kulturminneverdiene i kulturlandskapet. Tilskudd innvilges på grunnlag av godkjente kostnadsoverslag for gjennomføring av tiltaket. Det kan ytes et engangstilskudd med inntil 70 % av kostnadsoverslag.

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven av 1.7.2009. I naturmangfoldlovens § 1 heter det: *"Lovens formål er at naturen og den biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur."*

I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystemer heter det: *"Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utberedelsesområde og med det artsmangfoldet og de økologiske prosesser som kjennetegner den enkelte naturtype. Målet er også at økosystemets funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt de anses rimelige."*

I lovens § 7 som omhandler prinsipper i offentlig beslutningstaking i §§ 8 til 12 fremgår det følgende: *"Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer for utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen."*

Her er det evt snakk om å gi tilskudd til et prosjekt som berører natur og da skal formålet og forvaltningsmålet i naturmangfoldloven vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8 til 12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

#### **Vurderinger:**

Kommunen får hvert år tilført midler fra Fylkesmannen som skal gå til SMIL eller NMSK søknader. De siste to årene har ikke kommunen fått overført nye midler til SMIL-ordningen, da kommunen har ubrukte midler fra tidligere år stående. Kommunen ønsker primært å støtte fellestiltak som bidrar til å fremme natur- og kulturminneverdiene i jordbrukets kulturlandskap. Kommunen har laget en tiltaksstrategi for disse midlene og her har man prioritert å gi tilskudd til restaurering/bygging av bygninger en lav prioritet. Dette pga at bygningsprosjekt gjerne er svært kostnadskrevende. Selv om det ikke har vært så mange søknader på SMIL-midlene i kommunen vurderer fortsatt kommunen det som riktig at restaurering/bygging av bygninger har en lav prioritet.

#### **Kunnskapsgrunnlaget i forhold til naturmangfoldlovens § 8**

Kommunen har sjekket ut naturbasen for det aktuelle området. Her er ingen registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer som skulle være til hinder for å kunne innvilge søknaden. Kommunen har også sjekket ut artsdatabankens karttjenester for dette

området. Det er ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sårbar, nært truet eller rødlistearter. Ut fra dette vurderer kommunen at man har et godt nok kunnskapsgrunnlag for å kunne behandle denne søknaden.

### **Føre-var-prinsippet i forhold til naturmangfoldlovens § 9**

Kommunen vurderer kunnskapsgrunnlaget i henhold til naturmangfoldlovens § 8 som tilstrekkelig i forhold til risiko for skade på naturmangfoldet. Ut fra dette mener vi at vi har nødvendig kunnskap for å fatte avgjørelse i saken, og at det derfor ikke er nødvendig å innhente ny kunnskap.

### **Økosystemtilnærming og samlet belastning i forhold til naturmangfoldlovens § 10**

Prinsippet i naturmangfoldlovens § 10 innebærer at man skal vurdere det reelle behovet i forhold til det omsøkte tiltaket samt at kommunen som forvaltningsmyndighet ikke bare skal vurdere virkningen av en enkelttillatelse, men virkningen av alle tillatelser i et område skal vurderes samlet. Her er det snakk om oppbygging av et gammelt grindnaust som sto på eiendommen før krigen. Dette for å vise den gamle byggeskikken og bli som et ledd i kulturstien som er på øya.

### **Kostnadene ved miljøforringelse og miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder i henhold til §§ 11 og 12 i naturmangfoldloven**

Det skal bygges opp et naust på en tomt som det tidligere har stått et naust. Bygget skal bygges opp etter en gammel byggeskikk og naustet var før krigen et naturlig bilde i kulturlandskapet. Kommunen kan ikke i dette tilfellet se at et tiltak av denne karakteren vil forringe noen verdier av naturen i området.

Materialkostnader og frakt utgjør kroner 31.000. Det er lagt opp til en stor egeninnsats i prosjektet, over 50 % av totalkostnadene. Dette er selvfølgelig normalt ved et slik tiltak, men en så høy egeninnsats kan ikke godkjennes som støtteberettigede kostnader. I andre sammenhenger ved innvilgelse av offentlig tilskudd godkjennes en egeninnsats i form av arbeid med 20 %. I dette tilfellet godkjenner vi kroner 15.000 av egeninnsatsen som støtteberettigede kostnader. Dvs at totalkostnaden som godkjennes er 46.000. Ut fra prioriteringer som er gjort i tiltaksstrategien er dette et tiltak som ikke skal prioriteres høyt. Spildra er imidlertid en unik øy når det gjelder kultur og kulturlandskap. Naustet blir satt opp i enden av kulturstien på øya som er mye besøkt. Et slikt naust kan bidra med å sette fokus på gamle byggetradisjoner i området. Kommunen vurderer derfor tiltaket som positivt og vil derfor gå inn med et tilskuddsbeløp.

### **Vedtak:**

Med hjemmel i §§ 5 og 1 i forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket innvilges søknaden til Ivar Bjørklund med inntil 20 % tilskudd, oppad begrenset til kroner 10.000 i forbindelse med rekonstruksjon av et gammelt grindnaust på eiendommen gnr 42 bnr 5 på Spildra.

Som vilkår for tilskuddet settes:

- Arbeidsfrist for gjennomføring av tiltaket settes til 30.09.2014.
- Hvis tiltaket ikke gjennomføres som forutsatt og innen gitt frist kan tilskuddet trekkes tilbake.

Tilskuddet utbetales etter skriftlig anmodning fra tilskuddsmottaker og når prosjektet eller tiltaket har fått godkjent sluttregnskapet.

**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Fylkesmannen i Troms**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Trine Sølberg  
jordbrukssjef

Gnr 16 - Bnr 9

Tove Henriksen  
Rønning Østgårdsvei 23  
9180 SKJERUGY


20/6-13

Sender med en situasjonsplan,  
håper den er forståelig.

Når jeg sendte nabovarsel, skilte  
jeg om 2,5 m mot naboer 16.8.

Men vi ønsker å bygge ut 3 m mot  
16.8. Har fått tillatelse av dem  
i ettertid, hvis det ikke kommer  
på demmes - eiendom.

Mvh  
Tove Henriksen  
mobil 41239223

 KVÆANGEN KOMMUNE POSTMOTTAK
24 JUN 2013
Til behandling:
Saksbehandler: Jan Inge
Til orientering:
Gradering:



## Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett etter plan- og bygningsloven § 20-2

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?  Ja  Nei  
 Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?  Ja  Nei  
 Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd  
 Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).  
 Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?  Ja  Nei

Hvis nei på alle spørsmålene over, anses tillatelse gitt tre uker etter at fullstendig søknad er mottatt i kommunen

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder								
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune	
	16 9				Kvitangen			
	Adresse				Postnr.			Poststed
Tiltakets art	Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-2 bokstav a) og SAK10 § 3-1							
	<input type="checkbox"/>	Tilbygg < 50 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/>	Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/>	Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)
	<input type="checkbox"/>	Antennesystem (SAK10 § 3-1 e)						
	<input type="checkbox"/>	Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-2 bokstav b) og SAK10 § 3-2						
	<input type="checkbox"/>	Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)						
<input type="checkbox"/>	Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel innenfor en bruksenhet)							
<input type="checkbox"/>	Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1							
<input checked="" type="checkbox"/>	Annet: Endring av fasade, riving av jær, bygge bak over hoveding							
	Planlagt bruk/formål			Beskriv				
	terrasse							

Arealdisponering							
Planstatus mv.	Søtt kryss for gjeldende plan						
	<input type="checkbox"/>	Arealdel av kommuneplan		<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan		<input type="checkbox"/>
	Navn på plan						
Areal	BYA eksisterende	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
Grad av utnyttning	Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på www.bs.no eller kontakt kommunen						

Plassering			
Plassering av tiltaket	Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr.	Q -
	Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr.	Q -
Avstand	Minste avstand til nabogrense	6,34 m	m
	Minste avstand til annen bygning	2,66 m	m
	Minste avstand til midten av vei	6,8 m	m
Dette skal vises på situasjonsplanen			

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)		
<b>Flom</b> (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Skred</b> (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	Foreligger det vesentlig uløp som følge av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og ledningsnett		
<b>Adkomst</b> vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input checked="" type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Overvann</b>	Takkvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng	
<i>Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut dersom søknaden gjelder driftsbygning i landbruket eller midlertidige tiltak</i>		
<b>Vannforsyning</b> pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann* Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	* Beskriv <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div> Vedlegg nr. Q -
<b>Avløp</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon	B	-	<input type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader	C	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkjøringsplan	D	-	<input type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende)	E	-	<input type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (ny)	E	-	<input type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10, § 6-2	I	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift		
<b>Tiltakshaver</b>		
Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.		
Navn Tove Henriksen	Telefon (dagtid) 77760162	Mobiltelefon 41239223
Adresse Rønning Østgårdvei 23	Postnr. 9180	Poststed SKJERVØY
Dato 20/6-13	Underskrift Tove Henriksen	
E-post toahenriksen@gmail.com		
Gjentas med blokkbokstaver		Eventuelt organisasjonsnr.



Vedlegg C -	Side   - av
----------------	-------------



**Kvittering for nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

<b>Tiltaket gjelder</b>						
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	16   9					
	Adresse				Postnr.	Poststed
					9161	BURFJORD
	Kommune BURFJORD					

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
16	8			AGE TRYGGSTRAND			
Adresse				Adresse			
				BAKKEHAUG			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
9161	BURFJORD			9336	RINDHAUG		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	11/6-2013	Age Tryggstrand		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	11/6-2013	Age Tryggstrand	

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.	127354	Dato: 31/5-13
Samlet antall sendinger: <u>1</u> Sign. M.D.		



### Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere  
plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til (nabo/gjenboer)

ÅGE TRYGGSTRAND  
BAKKEHAUG  
9336 RUNDHAUG

**Tiltak på eiendommen:**

Gnr. 16 | Bnr. 9 | Festenr. | Seksjonsnr.

Eiendommens adresse

Postnr. 9161 | Poststed BURFJORD

Kommune KVAMANGEN

Eier/fester Tor Henriksen

**Som eier/fester av:**

Gnr. 16 | Bnr. 8 | Festenr. | Seksjonsnr.

Eiendommens adresse

**Det varsles her ved om:**

Nybygg     Anlegg     Endring av fasade     Riving

Påbygg/tilbygg     Skilt/reklame     Innhegning mot veg     Bruksendring

Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg     Antennesystem     Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste     Annet

**Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19**

Plan- og bygningsloven med forskrifter     Kommunale vedtekter     Arealplaner     Vegloven

Vedlegg nr. B -

**Arealdisponering**

Sett kryss for gjeldende plan

Arealdel av kommuneplan     Reguleringsplan     Bebyggelsesplan

Navn på plan

**Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder**

Bygging av veranda og riving av fjes  
Bygging av tak over hovedinngang.

Vedlegg nr. Q -

**Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til**

Forsak/tiltakshaver  
Tor - Annie Henriksen

Kontaktperson, navn Åge Tryggstrand    E-post    Telefon    Mobil 95971221

Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)

**Merknader sendes til**

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.  
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn Tor-Annie Henriksen    Postadresse Rønning Østgårdsvei 23

Postnr. 9186    Poststed SKJERUØY    E-post toahenriksen@gmail.com

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B		<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D		<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input type="checkbox"/>

**Underskrift**

Sted Skjeruøy    Dato 30/5-13    Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver Tor-Annie Henriksen

Gjenles med blokkbokstaver TOE-ANNIE HENRIKSEN

Vedlegg C-	Side 1 - av
---------------	----------------



**Kvittering for nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	16 9				BURFJORD		
Adresse				Postnr.	Poststed		
				9161	BURFJORD		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
16	8			AGNES TRYGGSTRAND			
Adresse				Adresse			
				UTSIKTENS 165			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
9161		BURFJORD		9018		TROMSØ	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
				Agnes Tryggstrand			
Adresse				Adresse			
				utsikten 165			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
				9018		Tromsø	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	07/06-13	A.T.	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 1 Sign. M.O.

127354 Dato: 31/5-13

Vedlegg C -	Side   - av
----------------	-------------



**Kvittering for nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

<b>Tiltaket gjelder</b>							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	16	9					BURFJORD
Adresse				Postnr.	Poststed		
				9161	BURFJORD		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
16	8			HELGENTRYGGSTAD			
Adresse				Adresse			
				ØVERN 28			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
9161	BURFJORD			9100	HAMMERFEST		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	06.06.13	H.Tr.Johansen		<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		(Se vedlegget)	

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.				Poststed		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for				Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel					<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.				Poststed		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for				Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel					<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.				Poststed		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for				Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel					<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.				Poststed		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for				Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel					<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.	127354	Dato:
Samlet antall sendinger: <u>1</u>		31/5-13
Sign. <u>MD</u>		



# Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere  
plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til (nabo/gjenboer)  
**HELGE TRYGGSTAD**  
**ØVERVÅ 28**  
**9600 HAMMERFEST**

**Tiltak på eiendommen:**  
 Gnr. **16** | Bnr. **9** | Festenr. | Seksjonsnr.  
 Eiendommens adresse  
 Postnr. **9161** | Poststed **BURFJORD**  
 Kommune **KVAFNANGEN**  
 Eier/fester **Tove Henriksen**

**Som eier/fester av:**  
 Gnr. **16** | Bnr. **8** | Festenr. | Seksjonsnr.  
 Eiendommens adresse

**Det varsles herved om:**

Nybygg     Anlegg     Endring av fasade     Riving  
 Påbygg/tilbygg     Skilt/reklame     Innhegning mot veg     Bruksendring  
 Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg     Antennesystem     Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste     Annet

**Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19**

Plan- og bygningsloven med forskrifter     Kommunale vedtekter     Arealplaner     Vegloven    **Vedlegg nr. B -**

**Arealdisponering**  
 Sett kryss for gjeldende plan

Arealdel av kommuneplan     Reguleringsplan     Babyggesplan  
 Navn på plan

**Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder**

Bygging av veranda og riving av fjes  
 Bygging av tak over hovedinngang.

**Vedlegg nr. Q -**

**Søramål vedrørende nabovarsel rettes til**

Fornatak/tiltakshaver  
**Tove - Annie Henriksen**

Kontaktperson, navn | E-post | Telefon | Mobil

Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)

**Merknader sendes til**

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.  
 Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn **Tove-Annie Henriksen** | Postadresse **Rønning Østgårdsvei 23**  
 Postnr. **9186** | Poststed **SKJERVØY** | E-post **toahenriksen@gmail.com**

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B		<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D		<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input type="checkbox"/>

**Underskrift**

Sted **Skjervøy** | Dato **30/5-13** | Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver **Tove-Annie Henriksen**  
 Gjentas med blokkbokstaver **TOVE-ANNIE HENRIKSEN**



# Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere  
plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til (nabo/gjenboer)

TOR Inngangstrand  
Sverchipsgt. 19  
0559 Oslo S

**Tiltak på eiendommen:**

Gnr. 16	Bnr. 9	Festnr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse			
Postnr. 9161	Poststed BURFJORD		
Kommune KVAMANGEN			
Eier/fester Tore Henriksen			

**Som eier/fester av:**

Gnr. 16	Bnr. 8	Festnr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse			

**Det varsles herved om:**

<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Endring av fasade	<input checked="" type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet

**Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19**

<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -
-----------------------------------------------------------------	----------------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------------------	-----------------

**Arealdisponering**

Sett kryss for gjeldende plan

<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		

**Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder**

Bygging av veranda og riving av fjøs  
Bygging av tak over hovedinngang.

Vedlegg nr. Q -

**Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til**

Fornøk/tiltakhaver  
Tore-Annie Henriksen

Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil

Søknaden kan ses på hjemmeside:  
(ikke obligatorisk)

**Merknader sendes til**

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.  
Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn Tore-Annie Henriksen	Postadresse Rønning Østgårdvei 23
Postnr. 9186 Poststed SKJERVØY	E-post toahenriksen@gmail.com

**Vedlegg**

Bestrirelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonsøknad/vedtak	B		<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D		<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input type="checkbox"/>

**Underskrift**

Sted Skjervøy	Dato 30/5-13	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver Tore-Annie Henriksen
		Gjentas med blokkbokstaver TORE-ANNIE HENRIKSEN

Vedlegg  
C-

Side 1 - av



**Kvittering for nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

**Tiltaket gjelder**

Eiendom/ byggested	Gnr. 16	Bnr. 9	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse						Postnr. 9161

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr. 16	Bnr. 8	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn TOR Snyggstrand			
Adresse				Adresse Særdnåpsgt 19			
Postnr. 9161	Poststed BURFJORD			Postnr. 0559	Poststed Oslo	Poststedets reg.nr.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	Dato 7-6-13	Sign. Jor. S.		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	Dato 7-6-13	Sign. Jor. S.	

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr. 16	Bnr. 8	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn Sameie			
Adresse				Adresse			
Postnr. 9161	Poststed Burfjord			Postnr. 9161	Poststed Burfjord	Poststedets reg.nr.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	Dato 7/6-13	Sign. Jor. S.		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	Dato 7-6-13	Sign. Jor. Snyggstrand	

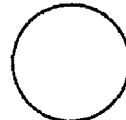
<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel	Dato	Sign.		<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	Dato	Sign.	

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel	Dato	Sign.		<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	Dato	Sign.	

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel	Dato	Sign.		<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	Dato	Sign.	

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: \_\_\_\_\_ Sign.



Vedlegg nr.  
C -



**Opplysninger gitt i nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

<b>Tiltak på eiendommen:</b>					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.   Poststed
16	9				9161 BURFJORD
Eier/fester			Kommune		
TOVE HENRIKSEN			KVAENANGEN		

<b>Det varsles herved om</b>					
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Endring av fasade	<input checked="" type="checkbox"/> Riving		
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring		
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet		
<b>Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19</b>					
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -	

<b>Arealdisponering</b>		
Satt kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		

<b>Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder</b>	Vedlegg nr. Q -
Bygging av veranda og riving av fjer. Bygging av tak over hovedinngang	

<b>Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til</b>			
Foretak/tiltakhaver			
Tove-Annie Henriksen			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)			

<b>Merknader sendes til</b>	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Tove-Annie Henriksen	Rønning Østgårdsvei 23
Postnr.   Poststed	E-post
9180 SKJERVÅG	tovhenriksen@gmail.com

<b>Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet</b>			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B		<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D		<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input type="checkbox"/>

<b>Underskrift</b>	
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.	
Sted	Dato
Skjervåg	30/5-13
Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver	
Tove-Annie Henriksen	
Gjentas med blokkbokstaver	
TOVE-ANNIE HENRIKSEN	



Vedlegg C-	Side 1 - av
---------------	----------------



**Kvittering for nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	16	9					BURFJORD
					9161	BURFJORD	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
16	8			ASTRID LARSEN			
Adresse				Adresse			
				TRUVANGEN 23			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
9161	BURFJORD			9019	TRAMSE		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	10.06.2013	Astrid Larsen		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	10.06.2013	Astrid Larsen	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 1

Sign. M.D.

127354 | Dato: 31/5-13

Tove Henriksen

Rønning Østgårdsvei 23

9180 Skjervøy

Tlf nr 41 23 92 23

Burfjord, 2.juni 2013

Sameiet v/ Agnes Tryggstrand

Utsikten 165

9018 Tromsø

### SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å BYGGE VERANDA

Undertegnede, Tove Henriksen, søker herved om tillatelse til å bygge veranda på våningshuset på gårdsnr 16, bruksnr 9, Burfjord. Vi må søke om tillatelse, fordi verandaens ytterkant vil ligge mindre enn fire meter fra tomtegrensa til bruk nr 8. Hvis du ønsker å gi tillatelse, skriv navnetrekk nedenfor på dette arket.

Vennlig hilsen Tove Henriksen

*Tove Henriksen*

*Agnes Tryggstrand*

---

*11/6-2013*

*( 3 meter )*

Tove Henriksen

Rønning Østgårdsvei 23

9180 Skjervøy

Tlf nr 41 23 92 23

Burfjord, 2.juni 2013

Sameiet v/ Agnes Tryggstrand

Utsikten 165

9018 Tromsø

### **SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å BYGGE VERANDA**

Undertegnede, Tove Henriksen, søker herved om tillatelse til å bygge veranda på våningshuset på gårdsnr 16, bruksnr 9, Burfjord. Vi må søke om tillatelse, fordi verandaens ytterkant vil ligge mindre enn fire meter fra tomtegrensa til bruk nr 8. Hvis du ønsker å gi tillatelse, skriv navnetrekk nedenfor på dette arket.

Vennlig hilsen Tove Henriksen

*Tove Henriksen*

*Aslid Larsen, Trudvangv. 23, 9019 Tromsø.*

Tove Henriksen

Rønning Østgårdsvei 23

9180 Skjervøy

Tlf nr 41 23 92 23

Burfjord, 2.juni 2013

Sameiet v/ Agnes Tryggstrand

Utsikten 165

9018 Tromsø

#### SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å BYGGE VERANDA

Undertegnede, Tove Henriksen, søker herved om tillatelse til å bygge veranda på våningshuset på gårdsnr 16, bruksnr 9, Burfjord. Vi må søke om tillatelse, fordi verandaens ytterkant vil ligge mindre enn fire meter fra tomtegrensa til bruk nr 8. Hvis du ønsker å gi tillatelse, skriv navnetrekk nedenfor på dette arket.

Vennlig hilsen Tove Henriksen

Tove Henriksen Tor Tryggstrand.

---

Gir tillatelse til å bygge  
veranda ut 3 m på sørsiden  
hvis den ikke går over skillegrensen.  
Tor. Tryggstrand.

Tove Henriksen

Rønning Østgårdsvei 23

9180 Skjervøy

Tlf nr 41 23 92 23

Burfjord, 2.juni 2013

Sameiet v/ Agnes Tryggstrand

Utsikten 165

9018 Tromsø

### SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å BYGGE VERANDA

Undertegnede, Tove Henriksen, søker herved om tillatelse til å bygge veranda på våningshuset på gårdsnr 16, bruksnr 9, Burfjord. Vi må søke om tillatelse, fordi verandaens ytterkant vil ligge mindre enn fire meter fra tomtegrensa til bruk nr 8. Hvis du ønsker å gi tillatelse, skriv navnetrekk nedenfor på dette arket.

Vennlig hilsen Tove Henriksen

*Tove Henriksen*

Hammerfest:08.06.2013.

N.1.Som sameier av G.nr.16-B.nr.8 i Kvænangen, anser jeg den røde streken på kartet som ufullstendig til å være det virkelige grense (skill) mellom 16/8 og 16/9 i Kvænangen, og kan derfor ikke aksepteres, da den ikke viser start Poss.nede ved sjøen og der den Pass.den øvre og Nordlig grense for 16/8.

No.2: Undertegnede akseptere at eier/eiere av G.nr.16-B.nr.9 i Kvænangen bygger nærmere det virkelige skillet til 16/8 en 4m.(fire meter).

No.3: Undertegnede gir ikke tillatelse til eier/eiere av G.nr.16-B.nr.9 i Kvænangen til å bygge over det virkelige skillet mellom G.nr.16-B.nr.8.og G.nr.16-B.nr.9. i Kvænangen.

Med vennlig hilsen.

*Helge Trygstad Johansen*

Helge Trygstad Johansen.

Tove Henriksen

Rønning Østgårdsvei 23

9180 Skjervøy

Tlf nr 41 23 92 23

Burfjord, 2.juni 2013

Sameiet v/ Agnes Tryggstrand

Utsikten 165

9018 Tromsø

#### **SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å BYGGE VERANDA**

Undertegnede, Tove Henriksen, søker herved om tillatelse til å bygge veranda på våningshuset på gårdsnr 16, bruksnr 9, Burfjord. Vi må søke om tillatelse, fordi verandaens ytterkant vil ligge mindre enn fire meter fra tomtegrensa til bruk nr 8. Hvis du ønsker å gi tillatelse, skriv navnetrekk nedenfor på dette arket.

Vennlig hilsen Tove Henriksen

*Tove Henriksen*

*Agnes Tryggstrand, utsikten 165. 9018 Tromsø*

Øil Solve - Annie Henriksen,  
Rønning Østgårdsvei 23  
9180 Skjervøy.

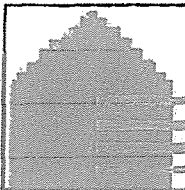
Punkt 1: Tillater at du bygger nærmere enn 4 meter  
fra det virkelige skill. 16/8 - 16/9

Punkt 2: Tillater ikke at det bygges over det  
virkelige skill mellom 16/8 - 16/9.

Tromsø, 14/06-2013.

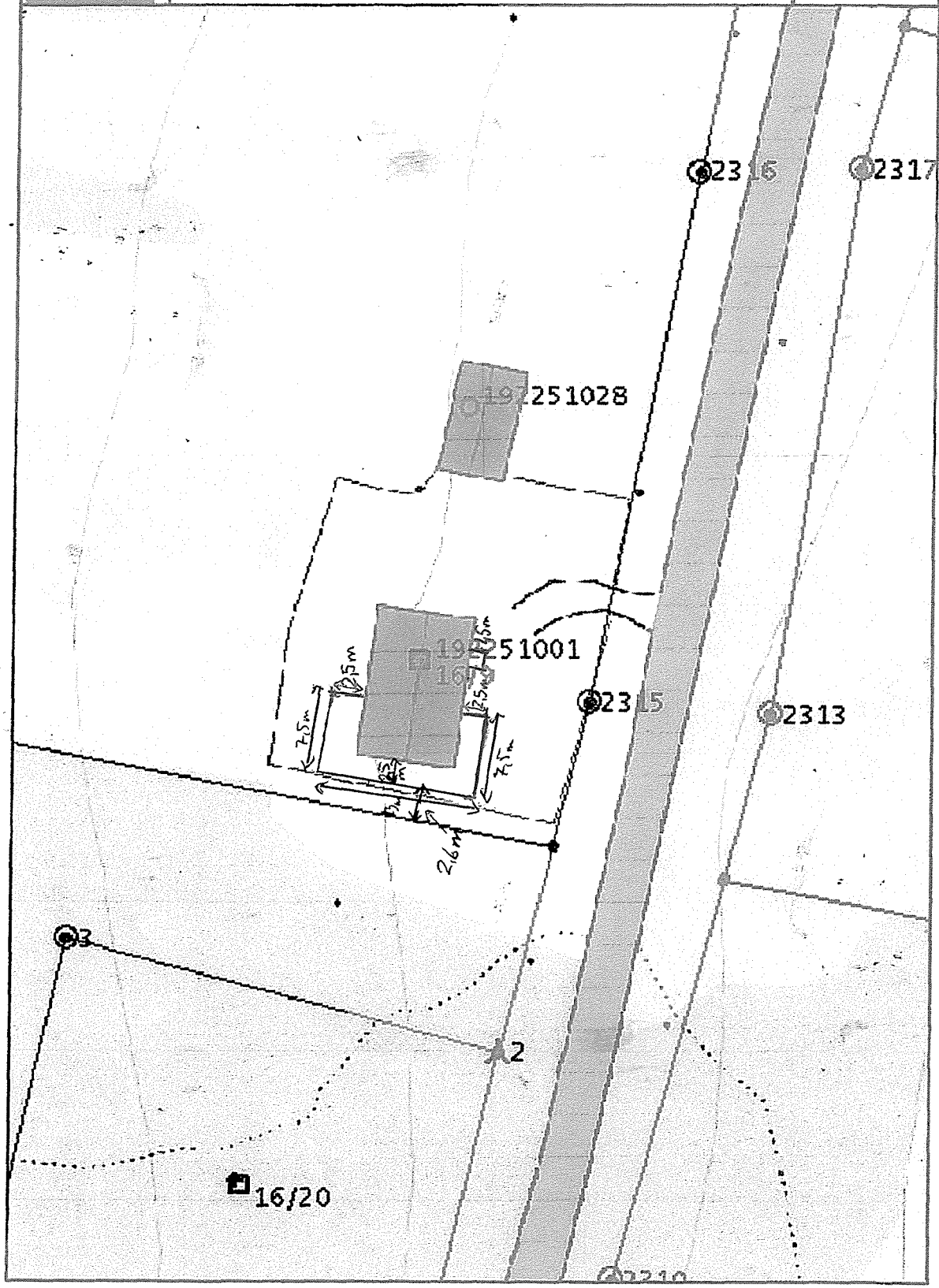
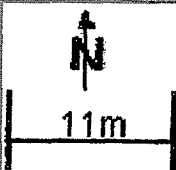
Astrid Larsen.

Agnis Øreggstrand.

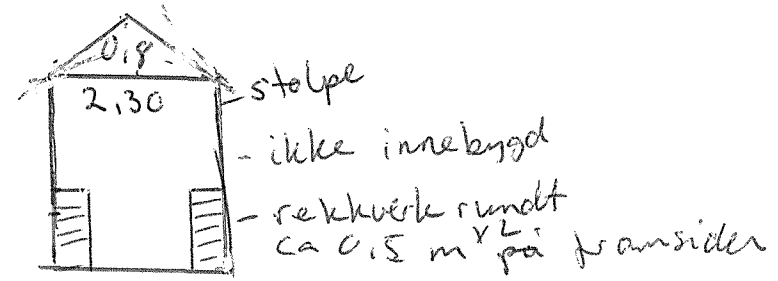
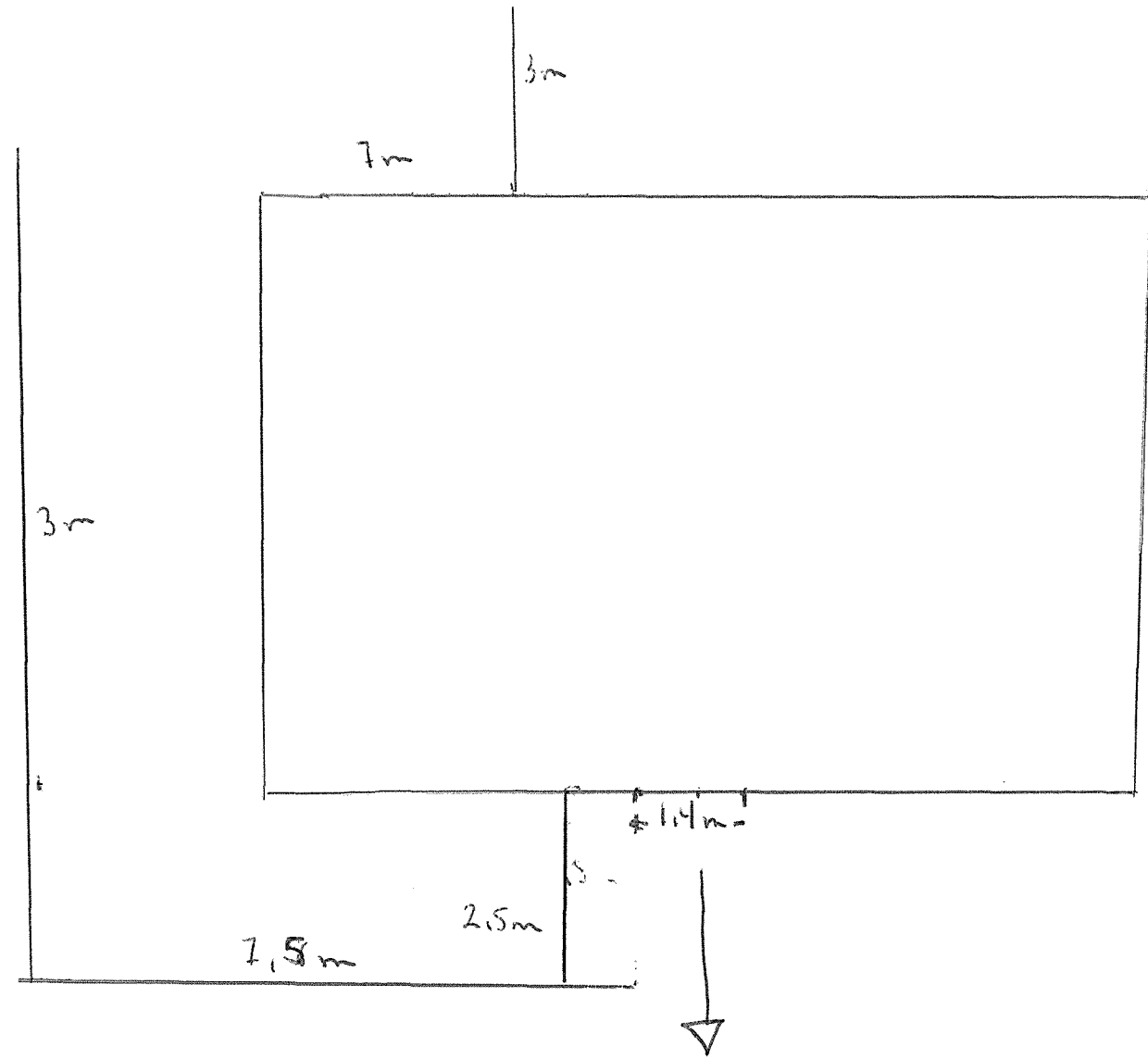


# Kartutskrift

Målestokk 1:500









# Kvæningen kommune

Teknisk/Næringsavdelingen

Jon Salamonsen  
Blåbærveien 20  
9514 ALTA

## Delegert vedtak Kvæningen Delegert Teknisk utvalg - nr. 101/13

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2013/2778-2	30253/2013	L42	20.08.2013

### Søknad om tillatelse til tiltak 1943/33/25-29

#### Saksopplysninger:

Jon Salamonsen søker om tillatelse til utvidelse av uthus på eiendommen 33/25-39 i Kvænagsbotn. Utvidelsen har et BYA på 15m<sup>2</sup>.

#### Vurderinger/begrunnelse for vedtaket:

#### Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht.pbl § 21-3 og SAK 10 § 5-2. Ingen merknader er framkommet.

#### Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i PBL § 28-2

#### Ansvarsrett:

Det søkes etter § 20-2 i Plan-og bygningsloven. Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver.

#### Byggegrunn/miljøforhold:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht. pbl § 28-1.

#### Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl.§ 27-4. Tiltaket gir ingen endringer

**Naturmangfold:**

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven.

I lovens § 1 heter det: «*Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for Samisk kultur.*»

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsformålet i denne lov vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8-12 skal vurderes vedrørende naturmangfoldet, dvs. biologisk mangfold, landskap og geologi og vurderingen skal fremgå i fremstillingen av saken.

Kommunen har sjekket ut naturbasen og det er ikke registrert noe spesielt med tanke på registrerte verneområder, viktige naturtyper eller andre registreringer i nærområdet. Videre har kommunen også sjekket artsdatabankens karttjenester. Det er ingen registreringer av arter som er kritisk truet, sterkt truet, sårbar, nært truet eller rødlistearter i dette området.

Søknaden om byggetillatelse er vurdert opp i mot naturmangfoldloven, og etter en helhetsvurdering og sjekk av karttjenestene som eksisterer for området, samt lokalkunnskap, mener man å ha et godt kunnskapsgrunnlag, for å si at denne søknaden ivaretar lovens formål. Tiltaket er på eksisterende opparbeidet tomt.

**Reindrift:**

Kommunen har sjekket karttjenesten i fra Reindrifftsforvaltningen.( [www.kart.reindrift.no](http://www.kart.reindrift.no)). Det viser at området er registrert som sommerbeite. Tiltaket anses å være lite og det er eksisterende bygninger på eiendommen. Kommunen kan ikke se at tiltaket vil ha konsekvenser for reindriften

**Kultur-og fornminner:**

Kommunen har sjekket karttjenesten for kulturminner. ([www.kulturminnesøk.no](http://www.kulturminnesøk.no)). Det viser at det ikke er registrerte kulturminner i nærliggende område.

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturretaten, Troms Fylkeskommune omgående. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd.(pbl § 21-5,SAK 10 § 6-2).

**Avfall:**

Tiltak etter Plan-og bygningsloven Kap. 20,skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering. Alt av avfall som tiltaket generer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, skal leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. TEK 10 § 9.

**Dokumentasjon ved tilsyn:**

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter, skal være tilgjengelig på byggeplassen

**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf. pbl § 21-10 og SAK 10§ 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

**Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

**Vedtak:**

**Med hjemmel i Plan-og bygningsloven § 20-2 gis Unni og Jon Salamonsen byggetillatelse for utvidelse av uthus på Gnr 33 Bnr 25-39 i Kvænangsbotn.**

**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til **Kvænangen kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Jan Inge Karlsen  
Avdelingsingeniør bygg  
77778841  
jan.inge.karlsen@kvanangen.kommune.no

